

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ("החברה"), אשר הוכרזה כזרוע ביצוע של מדינת ישראל בתחום ניהול שיקום קרקעות מדינה מזהמות, מודיעה בזאת לציבור על הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים עם שותפות ביוסויל, כמפורט להלן:

ביוסויל הוקמה בשנת 2001 כשותפות בחלקים שווים, בין החברה לבין חברת ביוטרה בע"מ, חברה בשליטה מלאה של חברת אל.די.די. טכנולוגיות מתקדמות (2005) בע"מ ("ביוסויל" או "השותפות", "ביוטרה" ו-"אל.די.די." בהתאמה).

בהתאם להחלטת הממשלה מספר 624(דר/31) מיום 15.10.2015, הוכרזה החברה כזרוע ביצוע של הממשלה לניהול ולביצוע מטלות ישירות ומוגדרות של הממשלה במסגרת פרויקטים לאומיים של ממשלת ישראל לשיקום קרקעות בבעלות המדינה ולקידום פתרון למשבר הדיור.

בתאריך 12.4.2016 נחתם הסכם המסגרת בין ממשלת ישראל לבין החברה לשירותי איכות הסביבה ("הסכם המסגרת"). בהתאם להחלטת הממשלה בנושא וכדי למנוע כל חשש לניגוד עניינים של החברה בפעולתה כזרוע ביצוע, התחייבה החברה לפעול למכירת אחזקותיה בשותפות ביוסויל באופן מלא ובמהירות האפשרית. ככל שהליך מכירת האחזקות כאמור לא יסתיים לפחות עד למועד החתימה הסכם המסגרת, התחייבה החברה לנקוט בהסדר שיניח את דעת המשרד להגנת הסביבה ("המשרד") כפתרון ביניים עד להשלמת מכירת אחזקות החברה באופן מלא.

עם חתימת הסכם המסגרת, הפקידה החברה את כל אחזקותיה בביוסויל בנאמנות עיוורת בידי רו"ח צבי מלמד ובמקביל המשיכה לנהל הליכי משא ומתן מול שותפתה בביוסויל, חברת ביוטרה ובעליה חברת אל.די.די., על מנת להביא את יחסי השותפות לכדי סיום מוקדם, אך בין הצדדים נתגלו חילוקי דעות אשר לא מאפשרים סיום לאלתר של יחסי השותפות.

בשל המשך קיומה (גם אם זמני) של השותפות מחד, והצורך בהמשך קידום פרויקט לאומי לשיקום סביבתי ולפתרון משבר הדיור מאידך, הגיעו החברה והמשרד להבנות בדבר הסדר למניעת החשש לניגוד עניינים, ולפיו:

1. בכל הליך מכרזי, הליך בירור מחירים או כל הליך לבחירת ספקים חיצוניים במסגרת הפרויקטים לשיקום קרקעות המדינה, מן הסוג שבו עשויות ביוסויל ו/או ביוטרה ו/או אל.די.די. להשתתף, יהיה נוכח משקיף בעל שיעור קומה כדוגמת שופט בדימוס אותו תשכור החברה, שתפקידו ללוות את ההליך ולוודא שההליך כולו, ובכלל זה בחינת מסמכי ההליך, שיפוט ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה, נעשה בצורה תקינה. בתום כל הליך, יינתן אישורו של המשקיף כי ההליך נעשה בצורה תקינה ונטולת פניות.
2. במידה ובמסגרת ההליך תזכה חברת ביוסויל ו/או ביוטרה ו/או אל.די.די., תושה מימוש הזכייה עד לסיום המלא של יחסי השותפות ולהסרה מלאה וסופית של כל חשש לניגוד העניינים גם במסגרת פיקוח על ביצוע עבודות נשוא המכרז והכל בהתאם לאישור המשרד.
3. בכל הליך של פניה לקבלת הצעות מחיר או כל הליך פטור חלקי אחר בו תיעשה פנייה לבחירת ספקים חיצוניים במסגרת הפרויקטים לשיקום קרקעות, תקפיד החברה לפנות בבקשה לקבלת הצעות מכל החברות הרלבנטיות הפועלות בתחום.

בברכה, החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ