



20 יוני, 2019

מכרז פומבי מס' 05/2019 לאספקת סולר לחברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ
מסמך הבהרות מס' 1

בעקבות שאלות שהועלו על ידי משתתפים פוטנציאליים למכרז שבנדון, מודיעה בזאת החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה"), על שינויים והבהרות, כפי שיפורט להלן.

נוסח מסמך הבהרות והשינויים שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מסמך הבהרות זה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.

למען הסר ספק, מענה החברה להלן מתייחס לסוגיות אותן סברה החברה שיש להבהיר בלבד. אם וככל שישנן בקשות שאין להן התייחסות בטבלה להלן, הרי שבקשות אלה נדחו, ויתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יוותרו ללא שינוי.

מס"ד	פרק	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה
1	כללי		בשל חג השבועות, וסד הזמנים הקצר עד למועד הגשת ההצעות, מבוקש לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות בשבועיים ימים, מיום פרסום מענה החברה לשאלות ההבהרה.	מקובל. המועד להגשת ההצעות הינו <u>בתאריך 2.7.2019 החל מהשעה 09:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00</u> . הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. הצעות שיוגשו לפני מועד זה תוחזרנה למציעים. את המסמכים יש להגיש אך ורק בתיבת המכרזים של החברה הממוקמת במשרדי החברה, פארק אקו-תעשייתי בנגב, נאות חובב.
2	מסמך א'	3.3.1	בעניין דרישת הסעיף להחזקה ברישיון מוביל – אנו מבצעים את הובלת הדלקים על ידי חברת בת הנמצאת בבעלות מלאה של החברה, נבקש כי רישיון המוביל ו/או היתר הרעלים יכול שיהיו לא על שם המציע עצמו אלא על שם	1. להלן השינוי המוסכם בתנאי הסף: תנאי סף 3.3.1 לתנאי הסף ישונה לנוסח הבא: המציע הינו בעל הרישיונות, ההיתרים והאישורים המפורטים להלן, כשכולם, במועד הגשת ההצעה, <u>בתוקף</u> :

9491649/3

חתימת וחותמת המציע:



<p>1.1.1. רישיון מוביל בהתאם לחוק שירותי הובלה, תשנ"ז – 1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א – 2001.</p> <p>1.1.2. היתר רעלים מאת המשרד להגנת הסביבה לשינוע סולר/דלק (חומרים מסוכנים), על פי חוק חומרים מסוכנים, תשנ"ג-1993.</p> <p><u>מובהר ביחס לסעיפים הקטנים שלעיל כי המציע יהא רשאי להציג עמידה בתנאי סף זה באמצעות קבלן משנה ו/או מי חברת בת מטעמו, ובלבד שלמסמכי ההצעה של המציע יצורף תצהיר בנוסח מסמך א(10) כשהוא חתום על ידי הגוף המוצג על ידי המציע.</u></p> <p>1.1.3. בעל רישיון עסק לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968, של תחנת תדלוק.</p>	<p>חברת בת של המציע הנמצאת בבעלות ובשליטתו המלאות.</p>			
<p>רישיון עסק נדרש גם למכירה של דלק ולכן אין נפקות לעובדה שחברתכם אינה מאחסנת את הדלק</p>	<p>לחברתנו יש רישיון יצרן דלק מאת רשות המיסים. איננו מאחסנים את הדלק כלל, אלא מספקים ישירות מבתי הזיקוק לצרכן הקצה.</p> <p>מכיוון שכך אין בידנו רישיון עסק של תחנת תדלוק. נבקש הבהרתכם האם חברתנו יכולה להגיש הצעה למכרז.</p>	3.3.3	מסמך א'	3
<p>מדובר על רישיון עסק בהתאם לדין.</p>	<p>מבוקשת הבהרתכם בעניין סעיף זה וביחס לדרישה רישיון העסק,</p>	3.3.3	מסמך א'	4



יש לפעול בעניין זה מול הרשות המקומית להוצאת הרישיון הרלוונטי בהתאם לסוג הפעולות (אחסון, מכירה, הובלה וכו')	על איזו תחנת תדלוק מדובר? האם כל תחנת תדלוק שהיא?			
הבקשה נדחית	לחברת דלק ישנם שני סוגי אישורים רלוונטיים: * רישיון יצרן דלק מרשות הבלו * אישור לשיווק דלקים ממנהל הדלק בשל העובדה כי חברתנו מחזיקה ברישיון עסק נפרד לכל תחנה ותחנה מבוקש למחוק תנאי סף זה.	3.3.3	מסמך א'	5
הבקשה נדחית. החברה שומרת על זכותה בעניין זה.	מבוקש למחוק את הסעיף, לא סביר לבצע פיצול של הפעילות לספקים נוספים וזאת לאור ההשקעה הנדרשת.	14.5	מסמך א'	6
בהתאם לנוסח ערבות המכרז – גובה הערבות עומד על סך של 15,000 ש"ח. בהתאם לנוסח ערבות ההסכם – גובה הערבות עומד על סך של 20,000 ש"ח.	נבקש לקבל הבהרה לגבי גובה ערבות המכרז, וכן לגבי גובה ערבות הביצוע.		מסמך א' – א(2)	7
בתום ההתקשרות הציוד יוחזר לזוכה	מבוקש להבהיר האם הציוד הנדרש על ידי החברה במסמך ב' יוחזר לספק בסיום ההסכם?		מסמך ב' – מפרט	8
"מובהר בעניין זה כי ככל שהחברה תדרוש לקבל את מספרי קוד ה- UID הזוכה יידרש להעבירם לחברה".	מבוקש להבהיר למה הייתה כוונת החברה בסיפא הסעיף: "מובהר בעניין זה כי, ככל..."	1.7.1	מסמך ב' – מפרט	9
מקובל	מבוקש להבהיר בעניין התקני תדלוק אוניברסאליים, כי על מנת שהם יתדלקו בתחנה על החברה לשרותי איכות הסביבה יהיה להעביר אל המציע הזוכה את קודי הזיהוי (קודי ה- UID) של אותם התקנים.	1.7.8	מסמך ב' – מפרט	10



<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>מבוקש להבהיר לנו מדוע עולה הדרישה לספק לחברה לשירותי איכות הסביבה דוח תקינות לדלק במיכל, כאשר לא קיימת דרישה כזו על פי דין.</p>	<p>7</p>	<p>מסמך ב' – מפרט</p>	<p>11</p>
<p>מקובל. עם זאת כאשר תבקש החברה אישורים מהזוכה, מפרטים וכל מסמך הנדרש לפי דרישות רגולטריות לתהליך אישור רישיון העסק של החברה הוא יידרש להעביר אליה תוך 7 ימים עסקים.</p>	<p>מבוקש להבהיר כי כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנוגעים לאתר בו מותקן הציוד, ולרבות רישיון עסק לאתר בו מותקן הציוד (ככל שנדרש) (להבדיל מההיתרים, הרישיונות והאישורים הנוגעים להובלה והאספקה, כגון רישיון מוביל והיתר רעלים, אשר הינם באחריות הספק) יחולו על החברה לשירותי איכות הסביבה ולא על הספק.</p>	<p>9</p>	<p>מסמך ב' – מפרט</p>	<p>12</p>
<p>המחיר יתעדכן בהתאם לשינוי הבלו</p>	<p>בטופס הצעת המחיר מצוין כי המחיר הינו כולל בלו, האם המחיר ישונה בהתאם לשינויי הבלו שיוטל על ידי רשות המיסים? קרי, ההתייחסות לא תהא רק למחיר התיאורטי? עוד נבקש הבהרתכם לעניין סעיף 4.2 למסמכי ההסכם, העוסק גם כן בעניין זה.</p>		<p>מסמך ג' – טופס הצעת המחיר</p>	<p>13</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז. המחיר לאחר הנחה הוא מחיר "עוגן" אשר ייקבע להתקשרות בין הצדדים עליו יופעלו הצמודות כמפורט בהסכם (לליטר).</p>	<p>נבקש לשנות את מבנה הצעת המחיר, בתחום הדלק לא ניתן לתת הצעת מחיר באחוזי הנחה (אחת מהדרכים היא הנחה באג' לליטר).</p>		<p>מסמך ג' – טופס הצעת המחיר</p>	<p>14</p>
<p>הבקשה נדחית. החברה שומרת על זכותה להתקשר עם קבלן אחר והסעיף נשאר בנוסחו המקורי.</p>	<p>מבוקש להבהיר כי החברה לא תצרוך מקבלן אחר במשך תקופת החוזה.</p>	<p>2.15</p>	<p>מסמך ד' – הסכם ההתקשרות</p>	<p>15</p>



מבוהר כי, ככל ותתקשר החברה עם קבלן אחר, לא יעשה אותו הקבלן שימוש בציוד של המציע הזוכה, אלא באישור מראש ובכתב אותו יעניק.				
הבקשה נדחית	לאור ההשקעה הגבוהה הנדרשת וכמויות הדלק הנמוכות הצפויות להירכש באופן חודשי/שנתי, מבוקש להאריך את תקופת ההסכם הראשונה ל-5 שנים לפחות.	3.3	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	16
הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.	מבוקש להבהיר כי ביטול ההסכם ייעשה רק בשל החלטה להפסיק לקבל שירות בתוך מתחם הספק.	3.5	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	17
הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף נכון למעט במקרים של שביחה בבתי הזיקוק ו/או חסימת כבישים ו/או כח עליון.	5.6	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	
הבקשה נדחית.	סכומי הפיצויים המוסכמים אינם מקובלים. מבוקש למחוק את הסעיפים.	5.6-5.10	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	18
הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.	מבוקש כי תמחקנה המילים "מלאה ומוחלטת" ובמקומה תתווספנה המילים "על פי דין".	10.1	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	19
הבקשה נדחית. נוסח הסעיף מבהיר כי הוא יחול במקרה בו אירעה: "תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שאירעו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן"	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף נכון למעט במקרים בהם נעשתה חבלה בזדון על ידי מי מטעם החברה.	10.2	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	20
הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.	מבוקש כי תמחקנה המילים "של הקבלן" ובמקומן תתווספנה המילים "המצוי באחריות הקבלן כאמור בסעיף 10.1".	10.2	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	21



<p>הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.</p>	<p>מבוקש כי תמחקנה המילים "לפצות ואו", וכן תמחקנה המילים "מיד עם דרישתה" ובמקומן תתווספנה המילים "על פי פסק דין חלוט".</p> <p>מבוקש כי לאחר המילים "בכל ההוצאות" תתווספנה המילים "הסבירות".</p> <p>מבוקש כי תמחקנה המילים "החברה מצידה מסכימה לאפשר" ובמקומן תתווספנה המילים "שיפוי כאמור מותנה בכך כי החברה תודיע לקבלן מיד עם היוודע לה על כך תביעה כאמור ותאפשר".</p> <p>מבוקש כי תמחקנה המילים "כפי שתחליט החברה"</p>	<p>10.3</p>	<p>מסמך ד' – הסכם ההתקשרות</p>	<p>22</p>
<p>הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.</p>	<p>מבוקש כי לאחר המילה "רכב" תתווסף המילה "בבעלותו"</p>	<p>10.4</p>	<p>מסמך ד' – הסכם ההתקשרות</p>	<p>23</p>
<p>הבקשה נדחית. הסעיף נשאר בנוסחו המקורי.</p>	<p>מבוקש כי תימחק המילה "לפצות" ובמקומה תתווסף המילה "לשפות", וכן לאחר המילה "החברה" תתווספנה המילים "על פי פסק דין חלוט".</p>	<p>10.9</p>	<p>מסמך ד' – הסכם ההתקשרות</p>	<p>24</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מבוקש כי הסעיף יימחק</p>	<p>10.12</p>	<p>מסמך ד' – הסכם ההתקשרות</p>	<p>25</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>יתווסף סעיף חדש ובו ייכתב: "למרות האמור בכל סעיף אחר בהסכם, החברה מצהירה כי היא</p>	<p>10.13</p>	<p>מסמך ד' – הסכם ההתקשרות</p>	<p>26</p>



	<p>פוטרת בזאת את הקבלן מכל אחריות לנזק עקיף (תוצאתי, אובדן רווחים וכיוצ"ב), מכל סוג שהוא שייגרם לה במהלך ו/או כתוצאה מביצוע השירותים על פי הסכם זה.</p> <p>כמו כן, החברה מסכימה בזאת כי תקרת אחריותו של הקבלן לנזק על פי סעיף 10 זה, על כל תתי סעיפיו, תעמוד על 10,000,000 ₪, וכן החברה פוטרת את הקבלן מכל אחריות לנזק שייגרם בסכומים עודפים מעבר לסכום זה."</p>			
מובהר כי בהתאם להוראות ערבות ההסכם, ונוסח הערבות, סכום ערבות הביצוע הינו 20,000 ש"ח.	מבוקש להבהיר מה סכומה של ערבות הביצוע אותה יתבקש להפקיד המציע הזוכה?	ערבות הביצוע	מסמך ד' – הסכם ההתקשרות	27
הבקשה נדחית	מבוקש כי תמחקנה המילים "יוכל עוד אחריות הספק קיימת", וכן תמחק המילה "חמש" ובמקומה תתווסף המילה "שלוש".	סעיף 1 - שורה ראשונה	מסמך ד' – נספח הביטוח	28
הבקשה נדחית. עם זאת היה וסעיף 1 באישור ימחק ע"י המבטח, המחיקה לא תביא לפסילת האישור	מבוקש כי בסיפא של הסעיף תתווספנה המילים "הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש וביטוח אובדן תוצאתי כאמור בסעיף 1 לאישור עריכת הביטוח, אולם הפטור האמור בסעיף 6 יחול כאילו נערכו הביטוחים במלואם".	סעיף 1 - שורה חמישית	מסמך ד' – נספח הביטוח	29
הבקשה נדחית	מבוקש כי תמחקנה המילים "ואת הבאים מטעם המזמין" ובמקומן תתווספנה המילים "עובדיו ומנהליו"	סעיף 6 - שורה ראשונה	מסמך ד' – נספח הביטוח	30



הבקשה נדחית	מבוקש כי תמחקנה המילים "או מי מטעם הספק".	סעיף 6 – שורה שנייה	מסמך ד' – נספח הביטוח	31
הבקשה נדחית	מבוקש כי תמחקנה המילים "וכלפי הבאים מטעם המזמין" ובמקומן תתווספנה המילים "עובדיו ומנהליו"	סעיף 8 – שורה שנייה	מסמך ד' – נספח הביטוח	32
אין מדובר בתחנה אלא בעמדת תדלוק	מבוקש להבהיר כי החברה לשירותי איכות הסביבה תהיה מוגדרת כמפעילת התחנה לפי הגדרתה בחוק		כללי	33
לפי המענה בסעיף 12.	מבוקש להבהיר כי השגת היתרי בניה ואחריות לעמידה בדרישות איכות הסביבה תהיה באחריות החברה לשירותי איכות הסביבה		כללי	34
במידה ויעלה צורך בהעתקת העמדה הוא יבוצע על ידי המציע ועל חשבונו. זאת כאמור יהיה כלפי העתקה חד פעמית לכל תקופת ההתקשרות.	במהלך סיור הקבלנים דובר על העתקת התחנה בעתיד לנקודה אחרת באתר, מבוקש להבהיר מי יידרש לשאת בעלות? עוד מבוקש להבהיר נבקש להבהיר כי האחריות לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים להעתקת עמדת התדלוק למיקום חדש, לרבות רישיון עסק לעמדת התדלוק במיקומה החדש, יחולו על החברה לשירותי איכות הסביבה ולא על הספק הזוכה.		כללי	35