

מכרז פומבי מס'

14-2020

**הזמנה להציע הצעות למתן
שירותי אחזקה (מונעת ושבר)
למערכות כיבוי וגילוי אש עבור
החברה לשירותי איכות הסביבה
בע"מ**

אפריל 2020

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – פרטי המציע ופירוט ניסיונו הקודם לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ולניקוד האיכות
- מסמך א(2) – נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
- מסמך א(3) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
- מסמך א(4) – נוסח תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית
- מסמך א(5) – הצהרת המציע
- מסמך א(6) – הצהרה על אי תיאום מכרז
- מסמך א(7) – התחייבות בדבר מניעת שוחד
- מסמך א(8) – אישור רואה חשבון לעניין מחזור הכנסות של המציע

מסמך ב' – מפרט השירותים**מסמך ג' – טופס הצעת מחיר****מסמך ד' - ההסכם**

- נספח א' – מסמכי הצעת הזוכה במכרז ;
- נספח ב' – מסמך תנאי תשלום ;
- נספח ג' – נוסח ערבות הביצוע ;
- נספח ד' – נספח ביטוח ;
- נספח ד'1 – הצהרת פטור בגין רכוש הספק ;
- נספח ה' – התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים ;
- נספח ו' – התחייבות לשמירה על הוראות החוק, בטיחות וניהול סביבתי.
- נספח ז' – נספח חירום

מכרז מס'

14-2020

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

1. כללי

- 1.1. החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות למתן שירותי תחזוקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי אש של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "השירותים"), על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.
- 1.2. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

<u>מועד</u>	<u>פעילות</u>
27.4.2020	מועד פרסום המכרז
7.5.2020	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
11.5.2020	מועד משוער לפרסום השאלות והתשובות
18.5.2020	המועד האחרון להגשת הצעות

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה (<http://enviro-services.co.il>), ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.

2.1. החברה מעוניינת להתקשר עם גוף אחד אשר יספק שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי אש של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "המערכות" ו"שירותי התחזוקה" בהתאמה) לפי מפרט השירותים המצורף למסמכי מכרז זה, והכל כמפורט במסמכי המכרז. השירותים הניתנים יכללו, בין היתר:

2.1.1. שירותי אחזקה שוטפים לפי תוכנית עבודה שתועבר למציע הזוכה לטיפול בכל המערכות אשר ברשות החברה כמפורט להלן. מובהר כי המציע הזוכה יידרש לטפל בכל המערכות אשר יהיו בשימוש החברה בכל עת (בין אם מספרם יעלה על הכמות האמורה או יפחת ממנה);

2.1.2. לחברה מערכות כיבוי וגילוי קיימות מתוצרת TELEFIRE וכן מטפים מתוצרת "להבות".

2.1.3. שירותי אחזקת שבר במקרה של תקלות ו/או ליקויים – על פי קריאה;

2.1.4. אספקת חלקי חילוף והתקנתם על פי הצורך;

2.1.5. אספקת מערכות ואביזרים על פי דרישות החברה - אופציונאלי;

2.1.6. הפעלת צוות תיקונים וטיפוליים אשר יעניק את השירותים בפועל בהתאם לתוכנית העבודה ולקריאות;

2.2. במסגרת המכרז יידרשו המציעים להגיש שתי הצעות מחיר – האחת, הצעת מחיר לטיפול תחזוקתי (מונע ושבר כולל אספקת חלקי חילוף במידת הצורך, למעט נזק המכוסה באחריות היצרן של המערכת [ככל ואחריות זו בתוקף] או נזק המכוסה מבחינה ביטוחית [כגון: רעידת אדמה, שריפה וכיוצא ב']) עבור כל אביזר במערכת כאשר התמורה אשר תשולם למציע הזוכה תהא המחיר השנתי לכל אביזר שהוצע במכפלת מספר האביזרים אשר ברשות החברה (מובהר כי אביזר אשר הוסף במהלך שנת ההתקשרות

תשולם התמורה עבורו באופן יחסי למספר החודשים שבו היה בטיפול המציע הזוכה, **והשנייה**, הצעת מחיר לאספקה, החלפה, התקנה ומתן אחריות לאביזרים מסוגים שונים אשר מפורטים בכתב הכמויות.

2.3. למען הסר ספק מובהר כי החברה אינה מתחייבת להעביר למציע הזוכה הצעות לרכישת/אספקת אביזרים חדשים, בהיקף כלשהו או בכלל. בנוסף, החברה תהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולטובתה וכמפורט במסמכי מכרז זה.

2.4. ההתקשרות בהסכם מושא מכרז זה, הינה לתקופה של 24 חודשים החל מן המועד שיינקב בצו התחלת העבודות. לחברה בלבד שמורה זכות הברירה, להאריך את ההתקשרות בשנתיים (2) נוספות, שנה בכל פעם או חלק ממנה, עד לתקופת ההתקשרות כוללת של ארבע שנים (להלן: "**תקופת ההתקשרות המוארכת**"). מימוש זכות הברירה כאמור יהיה בהודעה שתימסר ע"י החברה לזוכה לפחות 14 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות. הוארכה תקופת ההתקשרות ע"י החברה, יחולו כל הוראות ההסכם ומסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.

2.5. במהלך תקופת מתן השירותים יידרש המציע הזוכה ו/או מי מטעמו לפעול בהתאם להוראות הבטיחות של החברה, וכל הוראה אחרת אשר תחול לגבי מבקרי/משתמשי המפעל.

2.6. החברה מבקשת להבהיר כי מכרז זה מפורסם בצל המצב הבריאותי הנוהג בשל מגיפת הקורונה, והוראות לשעת חירום המפורסמות בשל מגיפה זו. המציעים יתעדכנו באתר האינטרנט של החברה עד למועד להגשת ההצעות על מנת לקבל עדכונים שוטפים בקשר עם המכרז נוכח המצב.

זאת ועוד, המציע מתחייב כי ביכולתו להתחיל במתן השירותים עם קבלת הודעה על כך מאת החברה, וזאת חרף המצב הבריאותי הקיים בארץ עקב מגיפת הקורונה.

2.7. החברה תהא רשאית להודיע למציע הזוכה על הקפאת מתן השירותים לתקופה אשר תיקבע על ידי בהודעה מראש למציע הזוכה, ובתקופה זו לא יעניק המציע הזוכה שירותים והחברה לא תחויב בתשלום בגינה.

3. תנאי סף

על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים להלן במצטבר :

3.1. המציע הנו בעל ניסיון קודם במתן שירותי אחזקה (מונעת ושבר) עבור מערכות כיבוי וגילוי אש וזאת עבור שלושה (3) גופים או ארגונים אשר עונים על התנאים הבאים :

(א) לכל גוף/ארגון ניתנו שירותי האחזקה לפחות במהלך שנה (1) מאחת ברציפות במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות.

(ב) שירותי האחזקה ניתנו לגוף/ארגון שבו לפחות חמש (5) מערכות כיבוי וגילוי אש.

3.2. מחזור ההכנסות של המציע שנובע ממתן שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי, כולל אספקת ציוד לחלקי חילוף, בכל אחת מן השנים 2016, 2017 ו-2018 בנפרד עמד על 300,000 ₪ (לפני מע"מ).

3.3. המציע בעל אישור מאת יצרן מערכות הגילוי והכיבוי כי הוא מורשה לבצע תחזוקה, תיקונים והספקה.

3.4. המציע הנו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

4. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים :

4.1. תיאור כללי, פרטיו של המציע ופירוט ניסיון קודם – על פי הטופס המצורף כנספח א(1) למסמכי המכרז.

4.2. העתק מאומת ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת עוסק מורשה, ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, העתק תעודת התאגדות של המציע מאומת ע"י עו"ד כ"נאמן למקור".

4.3. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח מסמך א(2), וכן אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז-1976, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.4. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח מסמך א(3) לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.

4.5. תצהיר, בנוסח מסמך א(4), חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, לפיו המציע ו/או מי המחזיק בלמעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק ו/או פגיעה באיכות הסביבה שבוצעו בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, וכן, כי למיטב ידיעתם של מורשי החתימה, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, וכי הם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

מציע שאינו עומד בתנאי זה יפרט בתצהיר את פרטי העבירות וכל נסיבה רלוונטית, וועדת המכרזים תחליט על פי שיקול דעתה הבלעדי אם בנסיבות העניין יש לקבל את הצעתו אם לא, והיא תהא רשאית לזמן אותו לשימוע ו/או לערוך שימוע בכתב ו/או לערוך בירורים שונים בהקשר לכך, והמציע מסכים מראש לעריכת כל בירור כאמור. מציע המבקש לקבל החלטה של ועדת המכרזים בעניין זה רשאי, אך אינו חייב, לפנות לוועדת המכרזים לפחות שבועיים לפני המועד לקבלת הצעות.

4.6. הצהרת המציע בנוסח מסמך א(5) חתומה כנדרש על ידי המציע.

4.7. הצהרה על אי תיאום מכרז בנוסח מסמך א(6) חתומה על ידי המציע.

4.8. התחייבות בדבר מניעת שוחד בנוסח מסמך א(7) חתומה על ידי המציע.

4.9. אישור רואה חשבון לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף 3.2 בנוסח מסמך א(8).

4.10. טופס הצעת המחיר של המציע לפי הנוסח המופיע במסמך ג' המצורף למסמכי המכרז (להלן: "טופס הצעת המחיר") כשהוא ממולא וחתום כנדרש. יודגש כי את מסמך ג' יש להגיש במעטפה אטומה נפרדת משאר מסמכי המכרז.

4.11. כל מסמכי המכרז, וכן העתק מכל הודעות והבהרות שהועלו לאתר האינטרנט של החברה ו/או שנשלחו למשתתפים בכתב, ככל שנשלחו, כשהם חתומים בחותמת החברה וחתומת מורשה החתימה, בתחתית כל עמוד.

מובהר כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

5. קבלת מסמכי המכרז

5.1. את חוברת מסמכי החברה להגשה ניתן לקבל, כנגד מסירת פרטי המציע, באמצעות שליחת בקשה לכתובת דוא"ל michrazim@escil.co.il בהודעת הבקשה יש לכלול:

5.1.1. שם המציע;

5.1.2. ח.פ.ע.מ;

5.1.3. שמו של איש הקשר מטעם המציע;

5.1.4. כתובת דוא"ל איש קשר ;

5.1.5. מספר טלפון ליצירת קשר ;

5.1.6. מספר פקס.

5.2. מובהר כי חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.enviro-services.co.il. המציעים יהיו רשאים לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט אולם הצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכים שיקבלו בדוא"ל או עותק מודפס ממושרדי החברה בת"א ו/או במפעל החברה.

5.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.

5.4. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

5.5. החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של מקבלי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

6. הבהרות ושינויים

6.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 6.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

6.2. עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כנגד הוראות המכרז או כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

6.3. שאלות הבהרה תוגשנה למר ולדימיר סירוטין בדוא"ל michrazim@escil.co.il בפורמט וורד, עד ליום 7.5.2020 לא יאוחר מהשעה 12:00 יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת. שאלות הבהרה יתקבלו רק בצורה זו, ושאלות טלפוניות ו/או שאלות שיוגשו בכל צורה אחרת, לא ייענו.

6.4. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

6.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש

ו/או הנוסח שבחברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

6.6. החברה רשאית, להאריך את כל או חלק מהמועדים הקבועים במכרז זה. הודעה כאמור תובא, בכתב, לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז או המציעים שנרשמו.

אופן הגשת ההצעה:

6.7. הצעת המציע תוגש במעטפה חלקה ללא סימני זיהוי על גביה ייכתב: "מכרז פומבי מספר 14/2020"

6.8. את הצעתו יחלק המציע, לשתי מעטפות חלקות נפרדות ללא סימני זיהוי, אשר יוכנסו למעטפה השלישית המוזכרת בסעיף 6.7 לעיל. הצעת המציע תוגש כדלקמן:

6.8.1. מעטפה 1 – עליה יירשם – "מעטפה 1 – מסמכים ואישורים" (להלן: "מעטפה 1").

במעטפה 1 יגיש המציע, את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים, לרבות הסכם ההתקשרות (מסמך ד') בצירוף כל המסמכים וכל האישורים כמפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, אך **למעט** מסמך ג' ("טופס הצעת המחיר").

6.8.2. מעטפה 2 – עליה יירשם "מעטפה 2 – הצעת המחיר" (להלן: "מעטפה 2").

במעטפה 2 יגיש המציע את המחיר המוצע על ידו למתן השירותים בתצורת עלות שעת עבודה, וזאת בהתאם למסמך ג' (טופס הצעת המחיר).

6.9. מעטפות המציעים תופקדנה במסירה אישית בתיבת המכרזים של החברה לשירותי איכות הסביבה במשרדי ההנהלה במפעל בנאות חובב, ושם בלבד, בתאריך 18.5.2020 החל מהשעה 08:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00 (להלן: "מועד הגשת ההצעות"). הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. מציע שיגיש את הצעתו לפני המועד האמור יוזמן לקחתה חזרה.

6.10. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.11. החברה רשאית בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות, והודעה מתאימה תועבר לפונים לקבלת מסמכי המכרז וכן תועלה לאתר האינטרנט של החברה.

6.12. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6.13. מובהר כי:

6.13.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

6.13.2. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה ו/או בלתי סבירה ו/או תכסיסנית.

6.13.3. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

6.13.4. ההצעה תוגש בעותק אשר יישלח למציע לאחר העברת פרטים בדוא"ל. לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטיה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז תהא החברה רשאית לפסול את

ההצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיעה החברה למשתתף כי היא מתעלמת מהסתייגות, וסירב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והחברה תהיה רשאית לפעול בהתאם לכל זכות המוקנית לה בנסיבות אלה. כל עוד החברה לא התייחסה להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידה במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י החברה ו/או עודכן על ידה.

7. תוקף ההצעה

הצעת המציע תעמוד בתוקפה במשך 120 ימים. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 3 חודשים נוספים.

8. דירוג ההצעות ובחירת זוכה

8.1. ניקוד ציון האיכות - 30% מהניקוד המשוקלל:

8.1.1. ניקוד איכות יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו על ידי המציע. בנוסף לכך, החברה רשאית להתחשב במידע המצוי בידי החברה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר.

8.1.2. ניקוד האיכות יחושב על פי אמות המידה כדלהלן:

המרכיב	הניקוד	שיטת הניקוד
היקף המחזור הכספי המצטבר של המציע בשלוש השנים 2016, 2017, 2018	5	0.9 מלש"ח עד 2 מלש"ח – 2 נקודות למעלה מ-2 מלש"ח ועד 3 מלש"ח – 4 נקודות מעל 3 מלש"ח – 5 נקודות
ניסיון קודם של המציע	15	מציע אשר יציג ניסיון קודם נוסף מעבר לנדרש בתנאי סף 3.1, יקבל 3 נק' עבור כל גוף/ארגון שיקיים את תנאי הסף, ועד ל 15 נק' במצטבר.
המלצות וממליצים לרבות ניסיון עם החברה	10	הניקוד יינתן על פי התרשמות הועדה (או מי מטעמה) מההמלצות ו/או משיחות עם ממליצים אשר פרטיהם יימסרו על ידי המציע ו/או שיהיו בידעת החברה והכל בהתאם לקריטריונים הבאים: א. איכות ביצוע העבודות – 3 נקודות ב. עמידה בלוחות זמנים – 3 נקודות ג. איכות הניסיון הקודם של המציע כולל התרשמות כללית וכן ניסיון קודם עם החברה ככל וקיים – 4 נקודות
סה"כ		30 נק'

8.1.3. יובהר כי המידע הנדרש לשם קביעת ניקוד האיכות לפי תתי הסעיפים שתחת סעיף 8.1.2 יומצא ע"י המציע בין היתר באמצעות מילוי מסמך א(1) והאסמכתאות המצורפות לו, כאשר המציע רשאי לציין מידע נוסף לפי שיקול דעתו.

- 8.1.4 קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, לרבות הערכת טיב ההמלצות הרלוונטיות ואיכות הניסיון תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה והיא תהא רשאית להתחשב בחוות דעת של ממליצים.
- 8.1.5 ועדת המכרזים ו/א החברה יהיו רשאים לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו.
- 8.1.6 מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 8.1.7 החברה רשאית להתחשב בניסיון קודם עם המציע ו/או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע. ככל שלחברה ניסיון קודם עם המציע, חוות הדעת של החברה תקבל משקל מכריע בעת מתן הניקוד ביחס ליתר ההמלצות.
- 8.1.8 יובהר כי החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר לא קיבלה ציון איכות מינימלי של 15 נקודות מתוך 30 נקודות. על אף האמור, במקרים מיוחדים, תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי, לקבל הצעה שלא עמדה בסף האיכות האמור, וזאת בהתחשב בנתונים הבאים: גובה הציון של אותה הצעה, מספר המציעים שקיבלו את הניקוד המינימאלי הנדרש, פער הציונים הכולל, יתרונות מיוחדים ויוצאי דופן של ההצעה.
- 8.2 **ניקוד ציון האיכות - 70% מהניקוד המשוקלל:**
- 8.2.1 החברה תפתח את הצעותיהן הכספיות של מציעים אשר נמצאו כמקיימים את תנאי הסף ואשר יעמדו ברף האיכות המינימאלי המפורט לעיל.
- 8.2.2 על המציעים לציין בטופס הצעת המחיר את הצעתם לשני הרכיבים הבאים:
- (א) המחיר המוצע על ידו למתן שירותי תחזוקה שנתית (מונעת ושבר לרבות אספקת חלקי חילוף למעט נזק המכוסה באחריות היצרן של המערכת [ככל ואחריות זו בתוקף] או נזק המכוסה מבחינה ביטוחית [כגון: רעידת אדמה, שריפה וכיוצא ב'] למערכות (להלן: "**הצעת המחיר השנתית למערכות**").
- מובהר כי כמות המערכות ואביזרי הקצה הקיימים במועד פרסום מכרז זה הנה מפורטת במפרט שבמסמך ב', אולם ייתכן כי כמות זה תגדל או תקטן על פי צרכי החברה והתמורה למציע הזוכה תהא בהתאם למכפלת הצעת המחיר שלו במספר המערכות ואביזרי הקצה בפועל.
- (ב) המחיר המוצע על ידי המציע לאספקה והתקנה של אביזרים חדשים על פי כתב הכמויות במסמך ג' (להלן: "**הצעת המחיר לאספקת אביזר חדש**").
- למען הסר ספק מובהר כי רכיב זה הנו אופציונלי והחברה תהא רשאית שלא להזמין מאת המציע הזוכה אספקה מערכות או אביזרי קצה בכלל או בהיקף כלשהו.
- 8.2.3 המציע הזוכה יהא המציע אשר הגיש את ההצעה **המשוקללת** הנמוכה ביותר לפי החלוקה שלהלן:

80% מהניקוד הכולל – יוענק למציעים על פי הצעתם לסעיף "הצעת המחיר השנתית למערכות" כאשר המציע שיציע את הצעת המחיר הנמוכה ביותר יזכה ב-80 נקודות, וכל יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי על פי הצעותיהם.

(ההצעה שבה העלות השנתית שתצוין תהא הנמוכה ביותר לחלק בהצעה הנבחנת) * 80% = ניקוד ההצעה לרכיב הרלוונטי

20% מהניקוד הכולל – יוענק למציעים על פי הצעתם לסעיף "הצעת המחיר לאספקת אביזר חדש" כאשר המציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר יזכה ב-20 נקודות, וכל יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי על פי הצעותיהם.

(ההצעה שבה העלות שתצוין תהא הנמוך ביותר לחלק בהצעה הנבחנת) * 20% = ניקוד ההצעה לרכיב הרלוונטי

8.2.4. ניקוד הצעת המחיר שיתקבל בשילוב הציונים שלעיל יוכפל ב-70% וזה יהווה ציון הצעת המחיר המשוקלל של המציע.

8.2.5. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

8.2.6. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

8.2.7. החברה רשאית להתחשב בניסיון קודם עם המציע ו/או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע.

9. סיכום הציונים ובחירת זוכה

9.1. שקלול הניקוד שיקבל כל מציע בס"ק 8.1.2 ו-8.2.4 יהווה את הצעת המציע. המציע שיקבל את הניקוד הגבוה ביותר, בכפוף לאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה, יקבע כהצעה הזוכה.

9.2. החברה תהא רשאית שלא לקבל הצעות אשר לפי שיקול דעתה יהיו בלתי סבירות, או שיחרגו מהתקציב העומד לרשות החברה ו/או הצעות אשר המחירים שיוצגו במסגרתן, והפערים בהם יצביעו על קיומה של תכסיסנות.

9.3. מובהר בזאת כי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

9.4. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

10. הודעה על זכייה והתקשרות:

10.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה, ותחייב את החברה והמציע, כאשר עם משלוח ההודעה יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים במועד המשלוח. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או לתנאים הקבועים במכתב הזכייה.

10.2. מציע שנקבע כזוכה במכרז ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:

10.2.1. את ההסכם המצורף כמסמך ד', על נספחיו, כאשר הוא חתום על-ידי המציע.

10.2.2. ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ובלתי מותנית שהוצאה על ידי בנק בישראל, תקפה למשך 26 חודשים מיום הוצאתה לפקודת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, בגובה 30,000 ₪ בהתאם לקבוע בהסכם.

10.2.3. נספח ביטוח, כאמור בנספח ד' להסכם ההתקשרות ;

10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים מן המציע אשר השתתף במכרז ואשר דורג שני לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10.4. אם הזוכה הפר את ההסכם הפרה יסודית וכתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה החברה רשאית להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוג המציעים הסופי, לספק את השירותים מושא מכרז זה.

10.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת להחברה ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

10.6. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

10.7. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים לו לצורך מתן השירות, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

11. שמירת זכויות

11.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12. תנאים כלליים

12.1. החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים אשר יומצאו על ידי המציע לחברה על פי דרישתה.

12.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

12.3. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.4. החברה רשאית שלא לקבל הצעה של מציע אשר לפי שיקול דעתה ההרשעות ו/או ההליכים המתנהלים לגבי או לגבי מי מחזיק בלמעלה מ-25% מן הבעלות בו ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו המפורטים במסמך א(7) או נסיבותיהן מצדיקות זאת.

12.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

12.6. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפצל את ביצוע העבודות בין שני מציעים, או יותר, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד, וזאת מקום שבו מחירם של חלק או חלקים מהעבודות תומחר לפי שיקול דעתה באופן בלתי סביר.

13. עקרון ה"עפרון הכחול"

13.1. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז שיוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ויוסיפו לחול בין הצדדים תנאי ההסכם נשוא מכרז זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

14. אחריות

14.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

14.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

15. סודיות

15.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או המחויב בגילוי לפי חוק.

15.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

15.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

15.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

16. הודעות ונציגות

16.1. כל מציע ימסור פרטי אישור קשר להתקשרות בעת קבלת מסמכי המכרז להגשה, עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

16.2. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד רכישת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

17. סמכות שיפוט ייחודית

17.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב.

בכבוד רב,

בועז הירש - יו"ר ועדת מכרזים

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תביעה

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(1)

פרטי מציע ופירוט ניסיונו
הקודם**פרטי המציע ופירוט ניסיונו הקודם לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף ולקביעת ניקוד האיכות**1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפון קווי: _____
- 1.7. טלפון נייד: _____
- 1.8. פקסימיליה: _____
- 1.9. דואר אלקטרוני: _____

2. עמידה בתנאי הסף שבסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.

17.2. המציע הנו בעל ניסיון קודם במתן שירותי אחזקה (מונעת ושבר) עבור מערכות כיבוי וגילוי אש וזאת עבור שלושה (3) גופים או ארגונים אשר עונים על התנאים הבאים :

(א) לכל גוף/ארגון ניתנו שירותי האחזקה לפחות במהלך שנה (1) מאחת ברציפות במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות.

(ב) שירותי האחזקה ניתנו לגוף/ארגון שבו לפחות חמש (5) מערכות כיבוי וגילוי אש.

פרטי הלקוח	התקופה בה סופקו השירותים התחלה וסיום במבנה של חודש ושנה עד חודש ושנה	תיאור עבודות האחזקה ודגם המערכת	מספר מערכות הגילוי	שם איש הקשר ומספר טלפון

* אסמכתאות, מכתבי המלצה והבהרות נוספות או כל מידע נוסף ניתן לצרף בנפרד.

3. עמידה בתנאי הסף שבסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.

הריני מצהיר כי _____ (שם החברה) מורשה לביצוע תחזוקה, תיקונים והספקה של המערכות המופיעות במפרט השירותים.

* יש לצרף אסמכתאות או אישור מאת היצרן.

הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי באחר או יותר מהפרטים שמסרתי.

על החתום:

שם המציע: _____ חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(2)

תצהיר בדבר קיום התנאים
לפי חוק עסקאות עם גופים
ציבוריים

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס' 14-2020**מסמך א(3)**

תצהיר שמירת זכויות
עובדים

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.
4. הנני מצהיר כי לא הורשעתי ב-3 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בהפרת דיני העבודה.
5. הנני מצהיר כי לא נקנסתי על ידי מפקח עבודה בשנה (1) שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(4)

תצהיר העדר הרשעה
פלילית**תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה על פי חוק החמרים המסוכנים, תשנ"ג-1993 או חוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997, או בעבירה פלילית שיש עמה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירת מרמה, שבוצעה בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה, וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור. הכל למעט ההרשעות בעניינים כמפורט להלן:

ככל שיש הרשעות כאמור יש לפרט כל הרשעה ואת כל נסיבותיה באופן המירבי תוך התייחסות למועד ביצוע העבירה, מועד פסק הדין, תוך צירוף פסק הדין וגזר הדין, והעתק כתב האישום.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(5)

הצהרת המשתתף

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את מפרט השירותים ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הנני מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך ההליך המכרזי הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ג' המוגש יחד עם הצעתי זו.**
9. ידוע לי כי הסכומים בהם נקבתי הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
10. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את ערבות הביצוע, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקה.
11. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
12. הנני מצהיר כי הצעתי זו איננה הצעה גרעונית.

13. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס: _____

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(6)

תצהיר על אי תיאום
מכרז**תצהיר בדבר אי תיאום מכרז**

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ אשר שאי להצהיר ולהתחייב מטעם _____
(שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהלי.
2. אני האחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
7. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(7)

התחייבות בדבר מניעת שוחד

התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם _____ ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר
אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 14-2020

מסמך א(8)

אישור רואה חשבון לצורך
הוכחת עמידה בתנאי סף
3.2

יודפס על נייר הלוגו של פירמת רואי החשבון

אישור רו"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון : אישור על מחזור הכנסות לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם לימים 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018 בוקרו/נסקרו (הקף/ציין בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם לימים 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

- ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנו לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (הקף/ציין בהתאמה) לימים 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד.¹
- לחילופין:

חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) לימים 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) לימים 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים לימים 31.12.2016, 31.12.2017 ו- 31.12.2018 מחזור ההכנסות של חברתכם הנובע מאספקת שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי, כולל אספקת ציוד לחלקי חילוף, הינו:

שנת 2016 - _____ ש"ח (שקלים חדשים).

שנת 2017 - _____ ש"ח (שקלים חדשים).

שנת 2018 - _____ ש"ח (שקלים חדשים).

בכבוד רב,

¹ לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

מכרז מס' 14-2020

מסמך ב

מפרט השירותים

מסמך ב' - מפרט השירותים**1. תיאור המערכת**

- בחברה לשירותי איכות הסביבה מותקנות מערכות כיבוי וגילוי אש כמפורט בטבלת ריכוז מערכות.
- הכמויות הן משוערות. אין בשינוי הכמויות להשפיע על המחיר שנקבע לשירות עבור המערכות והאביזרים
- מערכות הכיבוי והגילוי מחוברות לתשתיות – מים, חשמל ותקשורת. המפרט מתייחס לתחזוקת המערכות בשלמותן, לרבות יחידות הקצה, ואביזרים.

2. עבודות התחזוקה והתיקונים

עבודת הספק תהיה מיועדת, בעיקרה, לתחזק את מערכות הכיבוי והגילוי אש כדי שיופעלו במצב עבודה תקין, במשך כל תקופת ההתקשרות ולמסור אותו בתום התקופה במצב תקין. לשם כך יבצע הספק את העבודה באופן הבא:

א. ביקורת שנתית/חצי שנתית/תקופתית

1. הספק יבצע ביקורת אחת לפי דרישות התקן הנדרש כמפורט בסעיף 6.
2. כל ביקורת של הספק תבוצע ע"י טכנאים מטעמו אשר יעברו על כל המערכות, יבדקו שהם פועלים בצורה תקינה ויבצעו עבודות טיפול מונע ע"פ הצורך ולפי דרישות התקן הנדרש בפירוט המערכות
3. העבודות יהיו יזומות מראש ויתואמו מול אחראי מערך כיבוי אש אשר יצטרף לסיור המקדים לביצוע העבודות ויאשר את ביצוען.
4. במהלך הבדיקות והעבודות היוזמות על הספק לבצע תיקוני תקלות שיתגלו.
5. על הספק למנוע פגיעה או מגע של כל צד ג' לבקרים של מערכות. יובהר שכל נזק שיגרם למערכת יחול על הספק.
6. ביצוע העבודות יעשה על פי הכללים בתקנים הנדרשים לפי רשות הכבאות וקבלת האישור וההיתר השנתי לפעילות יתבצע בתיאום מול הספק ובאחריותו לספק את האישורים הנדרשים לביצוע התחזוקה כנדרש.

3. מערך שירות

- א. הספק נדרש להעמיד לטובת המזמין איש קשר לצורך קבלה וניהול קריאות שירות 5 ימים בשבוע בשעות עבודה שגרתיות וטלפון נייד של איש קשר מאת הספק אשר ייתן מענה והנחיות בשעת חירום לרבות שבתות וחגים.
- ב. הספק נדרש למסור למזמין אמצעי קשר לקבלה וניהול קריאות כגון: דוא"ל, טלפון, פקסימיליה, פרטי אנשי קשר רלבנטיים וכיוצ"ב.

4. מועדי / זמני אספקת שירות

- א. מיום קבלת הודעת הזכייה במכרז, הספק נדרש להיערך למתן השירות, תוך פרק זמן שלא יעלה על 14 ימי עבודה.
- ב. מיום קבלת הזמנה חתומה מהחברה לשירותי איכות הסביבה הספק נדרש לספק את השירותים/טובין, תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה.
- ג. תיקוני תקלות יהיו ע"פ קריאה, כנוכח במערך השירות לעיל (בשעות העבודה שגרתיות ביממה)
- ד. תיקון תקלות בקריאה דחופה יבוצע בתוך 12 שעות ממועד מסירת ההודעה. תיקון יוגדר כקריאה דחופה רק ע"י נציג של החברה.
- ה. במידה שתיקון התקלה נמשך מעבר ליום עבודה אחד בשל צורך לספק חלקי חילוף אשר לא נמצאים במלאי יהיה על הספק להתקין על חשבונו חלק זמני על מנת להבטיח פעולת המתקן.

- ו. בכל מקרה של שינוי בלוח הזמנים על הספק להודיע מראש למזמין על סיבת העיכוב והמועד הנדחה ולקבל את אישורו לכך.
- ז. במקרים בהם הספק לא יעמוד במועדי האספקה שנקבעו / או עפ"י דרישות המזמין, תהא החברה רשאית לפעול עפ"י סעיף הקנסות כפי כמפורט במסמך זה.
- ח. תיקוני התקלות, לרבות העבודה והחומרים המושקעים בהם יהיו כלולים במחיר השירות.

5. רישום ומעקב

- א. הספק ינהל רישום שוטף ומסודר של כל עבודות התחזוקה והתיקונים שהוא מבצע.
- ב. הרישומים ינוהלו על גבי כרטיסים הממוינים ע"פ המערכות ופרטי הצידוד, באופן שאפשר יהיה לעקוב אחרי הטיפולים שעבר כל פריט צידוד.
- ג. הרישומים יוחזקו בידי הספק ובידי נציג היחידה המזמינה.

6. פניה פרטנית לקבלת הצעה עבור אספקת מערכות ואביזרים:

- א. החברה תהא רשאית, אך אינה חייבת, לפנות לספק בפניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר עבור צידוד/מערכות/אלמנטים הנדרשים לצרכי כיבוי האש של החברה.

7. פירוט המערכות והאביזרים הקיימים והבדיקות הנדרשות:

<u>תדירות הבדיקה</u>	<u>בדיקה לפי תקן</u>	<u>פירוט הבדיקה/טיפול</u>	<u>כמות</u>	<u>סוג המערכות/אביזרים</u>
שנתי	25 NFPA - לפי תקן ישראלי 1928	המערכת במצב פעולה ואין נזילות	22	מערכות ספרינקלרים
		הברזים במצב פתוח ונעולים		
		המערכת מחוברת למשאבות		
		לחץ המערכת המתזים		
		לחץ המערכת האספקה		
		המתזים לא צבועים או מכוסים		
		המתזים תואמים הטמפרטורה במבנה		
		המתזים ללא נזילות ונזקים		
		רכזת התרעות ללא התרעות או אזעקות		
		המערכת נשארת במצב פעולה		
שנתי	1928	נזילות	5	מסך מים
		מתזים לא סתומים		
		לחצים תקינים		
		הפעלה פעם בשנה		
		בדיקת קבלת התראות בזמן הפעלה		
שנתי	365	בדיקת עמידה בלחץ של הזרנוקים פעם בחמש שנים	287	זרנוקים
תרכיז קצף				
5 שנתי	אין	בדיקת מעבדה חיצונית	2 מכלים של 3000 ליטר	תרכיז קצף UL 3%
			10 קוביות של אלף ליטר	תרכיז קצף 6%
מערכות גילוי וכיבוי אש				

רכזת טלפיר - דגם - 1000 TSA	7	בדיקת תקינות	1220-11	חצי שנתי
רכזת טלפיר - דגם - 3000- ADR	6		1220-11	חצי שנתי
גלאי עשן / חום	367		1220-11	שנתי
בדיקת לחצן	133		1220-11	שנתי
בדיקת נורית	144		1220-11	שנתי
בדיקת צופר	76		1220-11	שנתי
בדיקת חייגן	5		1220-11	שנתי
גלאי להבה	19		1220-11	שנתי
מטפים כיבוי אוטומטי	36		5210	שנתי
גלגלות				
גלגלת 3/4	50	נזילות	2206	שנתי
		תקינות הברז		
גלגלת 11/2 על עגלה	6	נזילות	2206	שנתי
		תקינות הברז		
		תקינות העגלה		
		בדיקת תקינות הצנרת		
משאבות כיבוי אש				
משאבת כיבוי אש חשמלית דגם : Patterson	1	הפעלת משאבה במשך 10 דקות	1928	שנתי
		פורק לחץ 3/4 פורק לאחר הפעלה		
		משאבה נכנסת לעבודה בזמן ירידת לחץ		
		בדיקת לחצים הנדרשים בשעוני לחץ		
		כל ההתראות בלוח חשמל עובדות		
		נזילות		
		ברזים במצב פתוח ונעולים		
משאבת כיבוי אש דיזל דגם : Patterson	2	ניקוי מסנן אויר	1928	שנתי
		משאבה נכנסת לעבודה בזמן ירידת לחץ		
		הפעלת משאבה במשך 10 דקות		
		בדיקת לחצים הנדרשים בשעוני לחץ		
		כל ההתראות בלוח חשמל עובדות		
		נזילות		
		החלפת שמן מנוע + מסנן אויר + מסנני שמן וסולר		
		גובה שמן מנוע		
		ברזים במצב פתוח ונעולים		
	1	נזילות	1928	שנתי

		שעוני לחץ		משאבת סנייבר חשמלית -גיבוי דגם : סיניאבר
		ברזים במצב פתוח ונעולים		
		החלפת שמן פעמיים בשנה		
שנתי	4290	נזילות	120	ברזי הידרנד
		ידית גלגל במקום		
		נקי וצבע תקין		
שנתי	129	בדיקת תקינות תכולת הארון : מטף 6 ק"ג אבקה - 2 יח' זוג מפתחות שטורץ - 2 יח' זרנוק 2" - 2 יח' מזנק 2" אחד - 1 יח' מעבר שטורץ 2" * 3" - 1 יח'	110	ארונות ציוד כיבוי
שנתי	לפי תקן ישראלי 448	תקינות ברז פתיחה	14	תותח קצף
		תנועה חופשית של התותח		
		גירוז		
		כיסוי התותח		
שנתי	25 NFPA - לפי תקן ישראלי 1928	המערכת במצב פעולה ואין נזילות	22	מערכות ספרינקלרים
		הברזים במצב פתוח ונעולים		
		המערכת מחוברת למשאבות		
		בדיקת לחץ המערכת המתזים		
		בדיקת לחץ המערכת האספקה		
		המתזים לא צבועים או מכוסים		
		המתזים תואמים הטמפרטורה במבנה		
		המתזים ללא נזילות ונזקים		
		רכזת התרעות ללא התרעות או אזעקות		
		המערכת נשארת במצב פעולה		
שנתי	לפי תקן ישראלי 448	תקינות ברז פתיחה	7	תותחי מים
		תנועה חופשית של התותח		
		גירוז		
		כיסוי התותח		
מטפים				
שנתי	129	מצב הצבע לחץ והסימון	20	מטף 3 BC קג גז
		רעינון 6 שנים בדיקת לחץ לאחר 10 שנים	270	מטף 6 PC קג אבקה
			5	מטף עגלה 50 קג אבקה
שנתי		נזילות	63	

	תקן אמריקאי ANSI Z358.1	תקינות הברזים	משטפות עיניים ומקלחות חרום: דגם מצודה - DKR-B150 דגם - LSE1B
		הפעלת המקלחות והמשטיפות עיניים	
		צבע ושילוט	

8. מערכות ואביזרי קצה חדשים

- א. מעת לעת החברה רשאית לפנות לזוכה בפניה פרטנית לקבלת הצעה עבור הספקתו והתקנתו של אביזר / מערכת / שירות. הצורך יכול להיעשות בנוסף למצאי הקיים ויכול לנבוע מהחלטת המזמין להשביט אביזר / מערכת מתוך המצאי הקיים.
- ב. הזוכה יעביר הצעת מחיר עדכנית לפי המפרט של אביזר / מערכת הנדרש, לרבות מרכיבי ההתקנה הנדרשים כאשר אלו מפורטים ומתומחרים בסעיפים נפרדים בהצעתו. המחיר המקסימאלי לעניין הפניה הפרטנית יהיה המחיר המוצע במסמך ג'. ככל שהזוכה לא יעביר הצעה שמורה למזמין הזכות להשתמש בהצעתו של הזוכה במסמך ג'.
- ג. למזמין שמורה הזכות לקיים מו"מ אודות המחיר המוצע בפניה הפרטנית. ככל והחליטה החברה לרכוש אביזר באופן עצמאי לפי דרישות התקן לאחר התקנתו יהא הספק ארון על המשך תחזוקתו לפי הסכם זה.
- ד. אישר המזמין לזוכה בהזמנת רכש לבצע הספקה והתקנת אביזר / מערכת חדש, יעשה זאת תוך לא יאוחר מ 5 ימי עסקים, אלא אם קיבל אישור אחר או נקבע מועד אחר באישורו של המזמין.
- ה. הספקת אביזר / מערכת ותיאום מועד ההתקנה יהיו בתיאום עם המזמין. ההתקנה תבוצע לשביעות רצונו של המזמין ובסיומה יעביר הזוכה הדרכה על הפעלת אביזר / מערכת למזמין.

מכרז מס' 14-2020

מסמך ג

טופס הצעת מחיר

מסמך ג' – טופס הצעת מחיר

בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע להעניק את השירותים המפורטים במסמכי המכרז, במחיר הנקוב על ידי להלן:

א. הצעת מחיר למתן שירותי תחזוקה שנתיים (מונעת ושבר כולל חלקי חילוף למעט נזק המכוסה באחריות היצרן של המערכת [ככל ואחריות זו בתוקף] או נזק המכוסה מבחינה ביטוחית [כגון: רעידת אדמה, שריפה וכיוצב']):

סוג המערכות/אביזרים	דרישות תאימות לפי תקן	כמות	יח' מידה	מחיר התחזוקה/השירות השנתי בש"ח ליח'	סה"כ מחיר התחזוקה/השירות
מערכות ספרינקלרים	NFPA – 25 לפי תקן ישראלי 1928	22	יח'		
מסך מים	1928	5	יח'		
זרנוקים	365	287	יח'		
תרכיזי קצף					
תרכיזי קצף 3% UL	אין	ליטר	3000		
תרכיזי קצף 6%	אין	קוביה של אלף ליטר	10		
מערכות גילוי וכיבוי אש					
רכזת טלפייר - דגם - 1000 TSA	1220-11	7	XXXX		
רכזת טלפייר - דגם - 3000 ADR	1220-11	6	XXXX		
גלאי עשן / חום	1220-11	367	XXXX		
בדיקת לחצן	1220-11	133	XXXX		
בדיקת נורית	1220-11	144	XXXX		
בדיקת צופר	1220-11	76	XXXX		
בדיקת חייגן	1220-11	5	XXXX		
גלאי להבה	1220-11	19	XXXX		
מטפים כיבוי אוטומטי	5210	36	XXXX		
גלגלות					
גלגלת 3/4	2206	50	XXXX		
			XXXX		
גלגלת 11/2 על עגלה	2206	6	XXXX		
משאבות כיבוי אש					

		<u>XXXX</u>	<u>1</u>	<u>1928</u>	<u>משאבת כיבוי אש חשמלית</u> <u>דגם: Patterson</u>
		<u>XXXX</u>	<u>2</u>	<u>1928</u>	<u>משאבת כיבוי אש דיזל</u> <u>דגם: Patterson</u>
		<u>XXXX</u>	<u>1</u>	<u>1928</u>	<u>משאבת סנייבר חשמלית -</u> <u>גיבוי</u> <u>דגם: סיניאבר</u>
		<u>XXXX</u>	<u>120</u>	<u>4290</u>	<u>ברזי הידרנד</u>
		<u>XXXX</u>	<u>110</u>	<u>129</u>	<u>ארונות ציוד כיבוי</u>
		<u>XXXX</u>	<u>14</u>	<u>לפי תקן ישראלי 448</u>	<u>תותח קצף</u>
		<u>XXXX</u>	<u>22</u>	<u>25 NFPA - לפי תקן</u> <u>ישראלי 1928</u>	<u>מערכות ספרינקלרים</u>
		<u>XXXX</u>	<u>7</u>	<u>לפי תקן ישראלי 448</u>	<u>תותחי מים</u>
<u>מטפים</u>					
		<u>XXXX</u>	<u>20</u>	<u>129</u>	<u>מטף 3 BC קג גז</u>
			<u>270</u>		<u>מטף 6 PC קג אבקה</u>
			<u>5</u>		<u>מטף עגלה 50 קג אבקה</u>
		<u>XXXX</u>	<u>63</u>	<u>תקן אמריקאי</u> <u>ANSI Z358.1</u>	<u>משטפות עיניים ומקלחות</u> <u>חרום:</u> <u>דגם מצודה - DKR-B150</u> <u>דגם - LSE1B</u>
<u>קריאות שירות</u>					
<u>XXX</u>	<u>XXXX</u>	<u>קריאת</u> <u>שירות</u>	<u>ללא מגבלה</u>	<u>XXX</u>	קריאת שירות עבור תחזוקה שוטפת כלולה בעלות התחזוקה השנתית

הערות כלליות לעניין מילוי טבלת "הצעת מחיר למתן שירותי תחזוקה שנתיים"

- על המציע למלא את עמודות: "מחיר התחזוקה/השירות השנתי בש"ח ליח" וכן "סה"כ מחיר התחזוקה / השירות.
- המחיר שיינקב יהיה בספרות בלבד ויהיה לפני מע"מ.
- מובהר כי התמורה לקבלן בגין רכיב זה תהא הסכום המוצע לתחזוקה במכפלת האמצעים תחת אותו הסעיף אשר יהיו בטיפול במהלך השנה. התשלום יתבצע לאחר ביצוע הבדיקה בפועל.
- מובהר כי הצעת המחיר מגלמת את כל הפעולות שעל המציע הזוכה לבצע בקשר עם תחזוקת המערכות בהתאם להוראות המפרט שבמסמך ב'.
- החברה תפקיד בתיבת המכרזים אומדן לגבי רכיבי טבלה א', והיא תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר תחרוג ממחירי אומדן טבלה א', וזאת לגבי כל ההצעה.

ב. הצעת מחיר עבור מכירת אביזר חדש לפי הפירוט :

סוג המערכות/ אביזרים	כמות	יח' מידה	דרישות תאימות לפי תקן	מחיר עבור הספקת חדש (רק עבור שדות הניתנים למילוי)
תרכיזי קצף				
תרכיזי קצף 3% UL	1000	ליטר	UL	
תרכיזי קצף 6%	1	קוביה של אלף ליטר		
מערכות גילוי וכיבוי אש				
רכזת טלפייר - דגם - TSA 1000	1	XXXX	1220-11	
רכזת טלפייר - דגם - ADR 3000	1	XXXX	1220-11	
גלאי עשן / חום	30	XXXX	1220-11	
לחצן	13	XXXX	1220-11	
נורית	14	XXXX	1220-11	
צופר	7	XXXX	1220-11	
חייגן	1	XXXX	1220-11	
גלאי להבה	2	XXXX	1220-11	
מטפים כיבוי אוטומטי	3	XXXX	5210	
גלגלות				
גלגלת 3/4	10	XXXX	2206	
		XXXX		
גלגלת 11/2 על עגלה	1	XXXX	2206	
מטפים				
מטף 3 BC קג גז	2	XXXX	129	
מטף 6 PC קג אבקה	27			
מטף עגלה 50 קג אבקה	1			
משטפות עיניים ומקלחות חרום: דגם מצודה - DKR-B150 דגם - LSE1B	6	XXXX	תקן אמרקאי ANSI Z358.1	
קריאות שירות/עבודות שונות				
קריאת שירות הנדרשת לטובת תיקון שבר או הרכבת/החלפת אלמנט ישן באלמנט חדש	12	XXXX	XXXX	
יום עבודת טכנאי כיבוי אש	10	XXXX	XXXX	

הערות כלליות לעניין מילוי הצעת המחיר ל"רכיב מחיר עבור אספקת חדש"

- על המציע למלא את עמודת "מחיר עבור הספקת חדש" בלבד.

- המחיר שיינקב יהיה **בספרות בלבד** ויהיה לפני מע"מ.
- הצעת המחיר בטבלה זו אינה מחייבת את החברה להזמין מאת המציע הזוכה שירותים/פריטים בהיקף כשלהו ו/או בכלל. פנתה החברה למציע הזוכה לקבלת הצעת מחיר לאספקה פרטנית של שירות או מוצר – תהא הצעת מחיר זו בערך הנקוב בכתב כמויות זה או נמוך ממנו.
- מובהר בזאת כי המחיר עבור אספקה מוצר **יכול** את הובלתו, פריקתו, מתן הדרכה לשימוש, אספקת ספר מוצר (במידה וקיים), אספקת תעודת אחריות, מתן אחריות לתקופה המוגדרת על ידי היצרן ממועד התקנתו בפועל והנפקת אישורי הבדיקה הנדרשים להוכחת תקינותו ותחזוקתו לפי התקן הנדרש.
- מובהר בזאת כי במקרים בהם נדרשת תוספת חדשה של אלמנטים, שינויים בתקינה או בדרישות ההיתרים השונים תהא רשאית החברה לציין זאת בפניה הפרטנית.

הערות כלליות לעניין מילוי הצעות המחיר – כללי :

- במקרה של טעות חשבונאית/אריתמטית תהא רשאית ועדת המכרזים לתקן כל טעות אריתמטית כאמור.
- מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת שלא לקבל הצעה שתימצא על ידה, לפי שיקול דעתה, כהצעה בלתי סבירה לרבות בשל אי סבירותה אל מול אומדן מחירי רכיב "הצעת מחיר למתן שירותי תחזוקה שנתיים".
- מובהר ומודגש כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות, לרבות הוצאות הובלה, חומרים, ציוד, תשלומים לעובדים, ביטוחים, ערבויות וכל יתר ההוצאות הנלוות למתן השירותים. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
- המחירים אשר ינקבו בטופס זה יחייבו את המציע לכל דבר ועניין במידה וייבחר כזוכה.

מכרז מס'

14-2020

מסמך ד'

הסכם ההתקשרות

הסכם למתן שירותי תחזוקה למערכות כיבוי וגילוי אש, לרבות אספקה של רכיבים (אופציונאלי)

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ח.פ. 520036450

מרחוב יצחק שדה, 40, תל-אביב

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין

תאגיד/עוסק מספר

מרחוב

(להלן: "הקבלן" או "הספק")

מצד שני;**הואיל**

והחברה מעוניינת לקבל מאת הקבלן, והקבלן מעוניין לספק לחברה, שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות גילוי וכיבוי אש ואספקה (אופציונאלית) של מערכות או חלקים עבור מערכות אלה עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "השירותים"), ולשם כך פרסמה את מכרז מס' 14-2020 ("המכרז");

והואיל

והקבלן מצהיר, לאחר שקרא את כל מסמכי המכרז, כי יש בידו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי הסכם זה ועל פי כל דין, כי הוא בעל ניסיון ובעל האמצעים הנדרשים על מנת לבצע את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה להלן, וכי הוא נכון לבצע את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם ובתמורה לסכומים הנקובים בו;

והואיל

וועדת המכרזים של החברה החליטה במסגרת ישיבתה מיום _____ על בחירה בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה;

והואיל

וברצון הצדדים להסדיר את התחייבויותיהם ההדדיות הכל כמפורט בהסכם זה;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה, הנספחים לו ומסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. חלוקת הוראות ההסכם לסעיפים ולכותרות נועדה להקלת הקריאה בלבד ולא תשמש לצורך פרשנות.
- 1.3. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור באחד מנספחיו וככל שלא ניתן ליישב סתירה זו, יגבר האמור בנספח על האמור בהסכם. במקרה של סתירה בין ההסכם ובין המכרז, יגבר האמור בהסכם, ובמקרה של סתירה בין ההסכם למפרט (נספח ב') יגבר האמור במפרט.

1.4. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנהו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או משמסר הממונה הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב לממונה או למנהל לקבלת הוראות בכתב - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

1.5. בהסכם זה תהא למונחים הבאים המשמעות שלהלן:

"מסמכי המכרז"	— מסמך א' של המכרז (הזמנה להציע הצעות), מסמך ב' של המכרז (מפרט השירותים), מסמך ג' של המכרז (טופס מחירים), ומסמך ד' (הסכם ההתקשרות), על נספחיהם;
"המנהל"	— מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו;
"הממונה"	— מי שימונה ע"י החברה או המנהל מעת לעת, בכתב, לאכוף הוראות חוזה זה מטעם החברה ולפקח על ביצוע העבודות, כולן או חלקן.
"הקבלן"	— הזוכה במכרז לרבות נציגיו, באי כוחו, עובדיו, שליחיו, המורשים לפעול בשמו ומטעמו;
"עובדי הקבלן"	— עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו לביצוע העבודה ו/או לביצוע חוזה זה או בקשר אליהם, לרבות קבלני משנה;
"השירותים"	— שירותי אחזקה (מונעת ושביר) למערכות גילוי וכיבוי אש, וכן אספקה של מערכות או חלקים, כמפורט במפרט המסומן כמסמך ב' למסמכי המכרז ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;
"המפעל"	— מתקן החברה בנאות-חובב;

1.4. המסמכים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:

- 1.4.1. נספח א' – כלל מסמכי הצעת הזוכה במכרז;
- 1.4.2. נספח ב' – מסמך תנאי תשלום;
- 1.4.3. נספח ג' – נוסח ערבות ביצוע;
- 1.4.4. נספח ד' – נספח ביטוח;
- 1.4.5. נספח ד'1 – הצהרת פטור בגין רכוש הספק;
- 1.4.6. נספח ה' – התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים;
- 1.4.7. נספח ו' – התחייבות לשמירה על הוראות החוק, בטיחות וניהול סביבתי.
- 1.4.8. נספח ז' – נספח חירום.

2. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי החברה כי:

- 2.1. הקבלן מקיים ומתחייב להמשיך ולקיים את התנאים בכלל ותנאי הסף בפרט, המפורטים במסמכי המכרז. הוא קרא את הוראות הסכם זה ואת כלל מסמכי המכרז ובאפשרותו לעמוד בכל התחייבויותיו על פיהם במועדים הנדרשים.
- 2.2. הוא בעל מיומנות, הניסיון והידע הדרוש, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי בהיקף מקביל, וכן ברשותו כל האמצעים והציוד הדרושים לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדיהן, במיומנות ובמומחיות. הקבלן מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי במצב דברים זה.
- 2.3. הוא יבצע את השירותים בנאמנות, במומחיות, במקצועיות וביעילות מקובלים, לפי מיטב הנהוג המקצועי, לשביעות רצונה של החברה, ועל פי כל הוראות הסכם זה, במועדים ובהיקף הנדרשים ע"י החברה.
- 2.4. הוא יבצע את כל העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונה המוחלט של החברה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של הממונה, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
- 2.5. הוא יעסיק 2 טכנאים לפחות וכן איש קשר מטעמו שיהיו זמינים בימים א-ה בשעות העבודה של המפעל לצורך מתן השירותים וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י הוראות הסכם זה.
- 2.6. הקבלן ועובדיו העוסקים במתן השירותים הינם בעלי כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין, ובפרט אישורים להפעלת עסקו ומתן השירותים נשוא מכרז זה. הקבלן יספק את השירותים המפורטים בהסכם זה על נספחיו, הכול בהתאם לכל הדינים, ההיתרים, הרישיונות, ההוראות והנהלים הנוגעים לעניין, לרבות בנושאי בטיחות ובנושאי ביטוח. מוסכם בזאת, כי השגת כל הכיסויים הביטוחיים, ההיתרים, הרישיונות, וכיוצא בזה יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו בלבד.
- 2.7. ככל שיידרשו היתרים או רישיונות נוספים, לפי דין, לשם ביצוע השירותים - הרי אלה ימצאו בידיו ויהיו תקפים למשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י ההסכם, והוא מתחייב להציגם בפני החברה לפי דרישה.
- 2.8. במסגרת מתן השירותים הוא יעסיק עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זאת הוא ישמור ויקיים את כל החוקים, התקנות וההסכמים הקיבוציים, ככל שכאלה חלים עליו ו/או על עובדיו, הנוגעים להעסקת עובדים, בטיחות בעבודה, הגנת השכר, תנאים סוציאליים וכן כל דין אחר הקשור והנוגע לכך.
- 2.9. יש באפשרותו להתחיל את מתן השירותים מיד עם חתימת הסכם זה ולא יאוחר מ-14 ימי עבודה לאחר הודעת הזכייה.
- 2.10. ידוע לו שהתמורה שתשולם לו כוללת את התמורה המלאה והסופית עבור מתן השירותים לחברה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לתמורה בגין מתן השירותים, לרבות במקרה של התייקרות תשומות, שינויי חקיקה או הטלת מסים ו/או היטלים לאחר מועד תחילת ההתקשרות, וכל אלה יהיו על חשבונו וישולמו על ידו.
- 2.11. הוא יפעל להסרת כל תביעה ו/או דרישה שתופנה לחברה מצד ג' במקרה בו הוא יפר את התחייבויותיו ו/או מצגיו כמופיע בהסכם זה או במקרה בו הוא יפר הוראה חוקית כלשהי וכתוצאה מכך תופנה תביעה ו/או דרישה כלשהי לחברה.
- 2.12. הקבלן מתחייב שלא להסב או להעביר בדרך אחרת את זכויותו, כולה או חלקה, ו/או הסכם זה, כולו או חלקו, ו/או להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות ו/או חובה הנובעת ממסמכי המכרז ומהסכם זה, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 2.13. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין מכוח חוזה ובין מכוח התחייבות אחרת כלשהי שלו, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיה על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת שלו.
- 2.14. התקבלו אצלו כל ההחלטות התאגידיות הנדרשות לצורך התקשרותו בהסכם זה, וכי החתומים מטעמו על ההסכם רשאים לחייב בחתימתם את הקבלן.

2.15. הוא מנהל ספרים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 והוא מתחייב להמציא לחברה העתק של האישור על ניהול ספרים עפ"י החוק הנ"ל, או פטור מהחובה לנהל ספרים עפ"י החוק הנ"ל, על פי לדרישה.

2.16. הוא מתחייב להכיר את הקוד האתי של החברה, המפורסם באתר החברה www.enviro-services.co.il, ולפעול בהתאם לערכיו.

2.17. הקבלן מתחייב כי ביכולתו להתחיל במתן השירותים עם קבלת הודעה על כך מאת החברה, וזאת חרף המצב הבריאותי הקיים בארץ עקב מגיפת הקורונה.

3. ההתקשרות

3.1. החברה והקבלן מתקשרים בזאת בחוזה למתן השירותים למשך תקופת ההסכם, כמפורט במסמכי המכרז ובמפרט השירותים המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז ובכלל זה את השירותים הבאים :

3.1.1. שירותי אחזקה שוטפים לפי תוכנית עבודה שתועבר למציע הזוכה לטיפול בכל המערכות אשר ברשות החברה (מתוצרת TELEFIRE וכן מטפים מתוצרת "להבות") כמפורט במפרט השירותים.

מובהר כי הקבלן יידרש לטפל בכל המערכות אשר יהיו בשימוש החברה בכל עת ;

3.1.2. שירותי אחזקת שבר במקרה של תקלות ו/או ליקויים – על פי קריאה ;

3.1.3. אספקת חלקי חילוף והתקנתם על פי הצורך (אופציונאלי) ;

3.1.4. הפעלת צוות תיקונים וטיפולים אשר יעניק את השירותים בפועל בהתאם לתוכנית העבודה ולקריאות ;

3.2. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבקש מאת הקבלן הצעת מחיר לאספקה והתקנה של מערכות ואביזרים (על פי צורך). במקרה זה יגיש הקבלן הצעת מחיר לחברה שלא תעלה על הצעת המחיר שהגיש הקבלן במסגרת מכרז זה, והחברה תהא רשאית לקבלה (לאחר מו"מ ככל שיידרש) ולהוציא לקבלן הזמנת עבודה פרטנית לגבי מערכת ו/או אביזר, או לחילופין, לקבל את השירותים מכל צד שלישי אחר על פי שיקול דעתה, כאשר לאחר אספקת והתקנת האביזרים / המערכות הם יועברו לטיפול תחזוקתי של הקבלן.

3.3. למען הסר ספק מובהר כי החברה אינה מתחייבת להעביר לקבלן הצעות לרכישת/אספקת אביזרים / מערכות חדשות, בהיקף כלשהו או בכלל. בנוסף, החברה תהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולטובתה וכמפורט במסמכי מכרז זה.

3.4. ההתקשרות עם הקבלן הינה לתקופה של 24 חודשים החל מן המועד שיינקב בצו התחלת העבודות. לחברה בלבד שמורה זכות הברירה, להאריך את ההתקשרות בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם או חלק ממנה, עד לתקופת ההתקשרות כוללת של ארבע (4) שנים (להלן : "תקופת ההתקשרות המוארכת"). מימוש זכות הברירה כאמור יהיה בהודעה שתימסר ע"י החברה לזוכה לפחות 14 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות. הוארכה תקופת ההתקשרות ע"י החברה, יחולו כל הוראות ההסכם ומסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.

3.5. למרות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש מכל סיבה וללא חובת הנמקה או הסבר. ניתנה הודעה כאמור, יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי החברה בגין כך, למעט התמורה המגיעה לו עבור שירותים שביצע עד למועד סיום החוזה.

- 3.6 במהלך תקופת מתן השירותים יידרש הקבלן ו/או מי מטעמו לפעול בהתאם להוראות הבטיחות של החברה, וכל הוראה אחרת אשר תחול לגבי מבקר/משתמשי המפעל.
- 3.7 בגין ביצוע השירותים המפורטים תשלם החברה לקבלן את התמורה כמפורט בסעיף 4 להלן.
- 3.8 **החברה תהא רשאית להודיע לקבלן על הקפאת מתן השירותים לתקופה אשר תיקבע על ידי בהודעה מראש לקבלן, ובתקופה זו לא יעניק הקבלן שירותים והחברה לא תחויב בתשלום בגינה.**
- 3.9 הקבלן יעמוד בלוחות הזמנים של ביצוע השירותים בדגש על זמני תגובה לטיפול בתקלות או ליקויים הכל כפי שקבוע במסמך ב'.

4. תמורה

- 4.1 בתמורה לקיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה, במלואן ובמדויק, תשלם החברה לקבלן את התמורה השנתית כפי שנקבעה על ידו במסגרת הצעתו במכרז (אשר על פיה נבחר כזוכה לביצוע השירותים) לתחזוקת 1 יחידה של מערכת ו/או אביזר במכפלת מספר המערכות / האביזרים אשר יתוחזקו על ידי הקבלן, והכל בתוספת מע"מ כדין ובכפוף לתנאי התשלום המפורטים בנספח ב' להסכם זה ("התמורה עבור התחזוקה"). מובהר כי במקרה בו מערכת / אביזר יתוחזק באופן חלקי במהלך השנה (בין אם התווסף במהלך השנה או נגרע במהלך השנה) אזי התמורה בגינה תשולם באופן חלקי ויחסי למספר החודשים בפועל שהקבלן תיחזק אותו.
- 4.2 תמורה עבור אספקה והתקנה של אביזרים חדשים (אופציונאלי) – החברה תהא רשאית לפנות לקבלן בבקשה להצעת מחיר לאספקה של מערכות או אביזרי קצה או כל שירות אחר המצוין בטבלה ב' של הצעת המחיר של הקבלן, ובמקרה זה תהא רשאית להזמין מאת הקבלן את השירותים על פי שיקול דעתה. הצעת המחיר של הקבלן לא תעלה על הצעת המחיר שהוצעה על ידו במכרז זה, והחברה תהא רשאית לנהל איתו משא ומתן לגבי המחיר. ההחלטה הסופית באם להזמין את השירותים הנוספים מאת הקבלן הנה בשיקול דעת בלעדי של החברה והיא אינה מתחייבת להזמין מאת הקבלן מוצרים או שירותים נוספים בהיקף כלשהו או בכלל – הכל על פי שיקול דעתה. רכשה החברה מערכת או אביזר מאת צד שלישי יחויב הקבלן במתן שירותי תחזוקה, והכל בהתאם לקביעתה של החברה.
- 4.3 הקבלן יהא זכאי להגיש את חשבון שכר העבודה לחברה רק לאחר שנציג שמינתה החברה יאשר את ביצוע העבודות במלואם על ידי הקבלן ואת התאמתם למפרט הטכני.
- 4.4 מכל תשלום לקבלן תנכה החברה מס במקור בשיעור המס בו חב הקבלן בהתאם לאישור כדין שיומץ על ידו לחברה, ובהעדרו של אישור כאמור – בשיעור המס המקסימלי.
- 4.5 מוסכם ומוצהר במפורש כי סכום התמורה שתשולם לקבלן הינו סופי ומוחלט וכולל בתוכו תשלום עבור כל התשומות, ההוצאות, הציוד, אגרות הרישוי, ביטוח, הובלה, מתן שירותי אחריות, שינויים בשערי מטבע וכן שכר העבודה של הקבלן (כולל רווח נאות) ושל עובדיו, וכן כל הוצאה אחרת הדרושה למתן השירותים, והקבלן לא יהיה רשאי לדרוש כל תשלום נוסף בגין ביצוע השירותים כאמור. כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על השירותים על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 4.6 לקבלן לא יעמדו טענות עיכוב ו/או שיעבוד ו/או קיזוז מכל סוג שהוא, על כל רכוש, נכס או תשלום מכל סוג אשר עלול להימסר לרשותו על ידי החברה במסגרת מתן השירותים, והללו יוחזרו ללא תנאי לחברה מיד עם דרישתה הראשונה. החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לקזז או לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שיגיע לה לפי הסכם זה, וכן ותהיה רשאית לקזז או לנכות מהתשלומים שלה לקבלן סכומים שעל הקבלן לנכות לפי כל דין, כגון מסים היטלים ותשלומי חובה אחרים. שילמה החברה תשלומים כאמור בשם הקבלן, יהוו אלו תשלומים כדין לקבלן.

5. הפרה ופיצויים

- 5.1. על אף האמור בסעיף 3 לעיל, החברה תהיה רשאית לסיים הסכם זה לאלתר במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב על ההפרה והוא לא תיקנה בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.
- 5.2. הפר הקבלן את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקנה תוך 7 יום ממועד קבלת הודעה על כך מהחברה, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.
- 5.3. הפרה יסודית של ההסכם תהיה כל אחת מאלה:
- 5.3.1. איחור באופן עקבי במתן השירותים ו/או אי-ביצוע את השירותים לשביעות רצונה של החברה או מי מטעמה;
- 5.3.2. אספקת שירותים בטיב באיכות שאינה תואמת את דרישות החברה, כפי שהועלו במכרז זה וכפי שיוגדר על ידי נציג החברה;
- 5.3.3. במקרה בו (א) הוגשה נגד הקבלן בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכוש, (ב) מונה מפרק או מפרק זמני לקבלן או שהתקבלה החלטה על פירוק, או (ג) אם הקבלן הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו או אם ניתן לגביו צו להקפאת הליכים;
- 5.3.4. במקרה שהוטל עיקול על רכוש הקבלן או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים; במקרה שהקבלן הפסיק את מתן השירותים או הסתלק מביצוע הסכם זה;
- 5.3.5. במקרה שיתברר שהצהרה כלשהי של הקבלן בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או המכרז אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת החברה להתקשר עמו מלכתחילה;
- 5.3.6. הפרה חוזרת ונישנת של זמני הטיפול בתקלות אשר נקבעו במסמך ב' העולה על שלוש פעמים (לא רצופות).
- 5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי סעיפים 2, 6, 7, 9, 10, 13, 12 הינם סעיפים מהותיים שהפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 5.5. בחרה החברה לבצע את השירותים בעצמה במהלך תקופת ההסכם לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, תערוך החברה בין הצדדים דין-וחשבון, במסגרתו יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציאה החברה לשם מתן השירותים על ידה, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לה בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמה. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לזכותה, תהא החברה רשאית לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מחשבון הקבלן.
- 5.5.1. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין חובה על החברה לבצע את השירותים בעצמה, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה של פעולה לפי סעיף 5.5 לעיל, והיא תהיה זכאית לדרוש מהקבלן לקיים את החוזה ו/או לתקן את ההפרה.
- 5.5.2. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות החברה על פי דין ו/או הסכם זה במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הקבלן.
- 5.6. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לזכות החברה, מוסכם כי הקבלן ישלם לחברה פיצויים מוסכמים מראש ללא הוכחת נזק בשל ההפרות המפורטות להלן:

<u>תיאור ההפרה</u>	<u>גובה הפיצוי המוסכם (לכל אירוע) בשקלים חדשים</u>
איחור במתן השירותים לפי מסמך ג' – בין 0-24 שעות	<u>500 ₪</u>
איחור במתן השירותים לפי מסמך ג' – בין 25-48 שעות	<u>1000 ₪</u>
אי טיפול במועד בקריאה דחופה	1000 ₪ + אפשרות המזמין לבצע את התיקון באמצעות טכנאי אחר.

5.7. החברה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. חילוט הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית או ניכויים מהתשלומים המגיעים לקבלן או גבייתם בדרך אחרת, לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

5.8. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצוי הנקובים לעיל הינם סבירים בנסיבות העניין ומשקפים נכונה את הערכת הנזק שייגרם לחברה עקב הפרת ההסכם כאמור לעיל.

5.9. כל האמור לעיל לא יפגע בזכותה של החברה לתבוע מהקבלן פיצויים בשל אי ביצוע משביע רצון של השירותים או בעד הפרה אחרת כלשהי של תנאי הסכם זה בהתאם לאמור בו, או על פי כל דין. למען הסר כל ספק, הטלת פיצויים מוסכמים כאמור לא יגרעו מכל זכות ו/או טענה ו/או סעד ו/או תרופה להן זכאית החברה.

5.10. תשלום הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל, או ניכויים או קיזוזים מסכומים המגיעים לקבלן אינו פוטר את הקבלן מהתחייבותו להשלים את השירותים ומכל התחייבות אחרת לפי ההסכם ו/או לפי כל דין.

6. הסבת החוזה

6.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש. לצורך סעיף זה, תחשב כהמחאה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, העברת השליטה בקבלן, או ביצוע השירותים על ידי תאגיד שאיננו הקבלן.

6.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע העבודות או חלקן לאחר.

6.3. נתנה החברה את הסכמתה, כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבותו לפי החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם, בקשר לחוזה זה.

6.4. הקבלן מתחייב בזאת, התחייבות יסודית, שלא להקים או לייסד חברה או כל גוף משפטי אחר ולהעביר לו בדרך כלשהי, כל זכות שהיא בקשר עם החוזה, אלא אם כן קיבל לכך מראש את הסכמת החברה בכתב. החברה תוכל לסרב ליתן הסכמתה ללא צורך בנימוק כלשהו.

6.5. החברה מצידה רשאית להסב את חוביה ו/או זכויותיה לפי חוזה זה, כולם או מקצתם, בכל שלב של ביצוע החוזה לכל אדם ו/או תאגיד או לפצלם בין מספר בני אדם ו/או תאגידים, הכל לפי ראות עיניה בלבד ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה בקשר להסבת החיובים ו/או הזכויות כנ"ל.

7. ערבויות ההסכם

- 7.1. עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז יחליף הקבלן את הערבות הבנקאית המקורית שהומצאה על ידו בקשר להשתתפותו במכרז, תוך מספר הימים הנקוב במכתב הזכייה, בערבות בנקאית מקורית אוטונומית שניתנה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, לפקודת החברה, בסכום של 30,000 ₪ (להלן – **"ערבות הביצוע"**) לתקופה של 26 חודשים, חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק, וזאת ע"פ הנוסח המופיע בנספח ג' להסכם.
- 7.2. מומשה תקופת ההתקשרות המוארכת – ימצא הקבלן ערבות ביצוע מוארכת שתהא בתוקף לכל תקופת האופציה.
- 7.3. אם לא תוחלף הערבות כאמור או לא יוארך תוקפה במועד, תהא זכאית החברה לחלט את הערבות וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהא זכאית החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 7.4. ערבות הביצוע תשמש כערבות למתן השירותים על ידי הקבלן ותוחזר לקבלן 30 יום לאחר פקיעתו של החוזה או ביטולו כדין לפי המוקדם, או לאחר השלמת התחייבויות הקבלן לחברה לפי המאוחר, ובכפוף לזכותה של החברה לחלט כל סכום ממנה במקרה של הפרה שיפר הקבלן את התחייבויותיו.
- 7.5. על אף האמור בסעיף 7.4, במקרה בו קיימים לחברה ולקבלן סוגיות פתוחות, לרבות אך לא רק, הליך המתקיים בבית המשפט, תישאר הערבות הבנקאית בידיה של החברה, ואף תוארך במידת הצורך, עד לתום 30 ימים לאחר הסדרת הסוגיה.
- 7.6. אם לא תוחלף הערבות כאמור או לא יוארך תוקפה במועד, תהא זכאית החברה לחלט את הערבות וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהא זכאית החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 7.7. החברה תהא רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא התראה מוקדמת בכל עת בה יפר הקבלן תנאי מתנאי ההסכם, וכן תהיה רשאית לעכב בידיה, או לזקוף, לפי שיקול דעתה, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הקבלן כלפיה, אף אם לא הגיע מועד פירעונו. מובהר כי הערבות תהווה כפיצוי מוסכם עבור נזקים שייגרמו לחברה ללא צורך בהוכחת גובהם.
- 7.8. מימשה החברה את הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להמציא לחברה, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות האחרון. דינה של הערבות הבנקאית המחודשת על פי סעיף זה כדין הערבות האמורה ברישא של סעיף זה, לכל דבר ועניין.
- 7.9. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, והקבלן לא נותר חייב לחברה כל סכום שהוא, תחזיר החברה לקבלן את הערבות.
- 7.10. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.
- 7.11. הפרת סעיף זה על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. העסקת עובדים והחלפתם

- 8.1. הקבלן מתחייב לקבל על חשבונו הוא את כוח-האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

- 8.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה או במשרדי הקבלן בשעות העבודה הרגילות על מנת שהממונה או בא כוחו יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 8.3. לפי דרישה בכתב מאת הממונה יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה, אם לדעת הממונה אין הם מתאימים לתפקיד.
- 8.4. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את מספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 8.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד – 1954.
- 8.6. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, בכל תקופת ההתקשרות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאותי ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכל חיקוק או הוראה אחרת, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו בביצוע העבודות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההסכם זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 8.7. כמו כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות הבטיחות, וכן הוראות נספח ו' המצורף לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

9. יחסים בין הצדדים

- 9.1. מעמדו של הקבלן כלפי החברה הינו מעמד של קבלן עצמאי לכל דבר וענין ואין בהסכם זה או בהסכם אחר כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או ספקים ו/או קבלני משנה כלשהם ועובדיהם לבין החברה. הקבלן מצהיר בזאת כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו, בין במישורין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת מתן השירותים ובקשר אליה או בשעת הליכה/נסיעה לעבודה וחזרה ממנה, לרבות כל הנובע תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה.
- 9.2. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שביצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי הסכם זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד או עובדיו של קבלני משנה ככל שיהיו, וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם לפי כל הסכם, הסכם קיבוצי רלבנטי, צו הרחבה, נוהג, חוק וכל דין.
- 9.3. הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו ובקשר לכל עובדיו, שיועסקו על ידו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, חוקי הבטיחות בעבודה והתקנות על פיהם, לרבות הסכמים קיבוציים ו/או כל הוראת חוק עתידית.
- 9.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 9.3 לעיל, מתחייב הקבלן לשלם לכל עובדיו לפחות את שכר המינימום קבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

9.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרי שבמידה ויקבע בעתיד, על ידי גורם מוסמך כלשהו, כי בתקופת חלותו של הסכם זה התקיימו בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד-מעביד וכי על החברה לשלם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו שכר ותנאים נוספים המתחייבים על פי כל דין, מוסכם על הצדדים כי כל התשלומים שקיבל הקבלן על פי הסכם זה יחשבו כהלוואה צמודת ערך ונושאת ריבית וכי יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על החברה לשלם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או מי מטעמו כעובד על פי שכר השווה לשכר המינימום כהגדרתו בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, או כל חוק אחר שיבוא במקומו, שחל בתקופת ההסכם, כפי ששונה מעת לעת, וכי כל סכום עודף שקיבל הקבלן יוחזר על ידו מייד עם קבלת הדרישה הראשונה מהחברה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית לרבות פיגורים שתהיה נהוגה מעת לעת בבנק לאומי לישראל בע"מ לגבי חשבונות דביטוריים העומדים ביתרת חובה חריגה שלא נפרעה לאחר דרישה.

9.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ו/או מכל סעד העומד לחברה על פי ההסכם ו/או הדין, החברה תהיה רשאית לקזז את הסכומים המגיעים לה מכל תביעה ו/או דרישה של הקבלן ו/או לעכב כל תשלום המגיע לקבלן עד לפרעון מלא ולסילוק סופי ומוחלט של חובו לחברה כאמור בסעיף זה.

9.7. החברה תהיה זכאית בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

9.8. הצדדים מצהירים ומסכימים כי הוראות סעיף זה יחולו במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה.

10. אחריות

10.1. מוסכם כי הקבלן יישא באחריות מלאה ומוחלטת לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות נציג החברה ו/או מי מטעמו) ו/או לצד ג' כלשהו, ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהקבלן אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, תוך כדי, או עקב, או במהלך מתן השירותים או בקשר אליהם, מצדו, עובדיו, שלוחיו, וכל אלה הנתונים למרותו.

10.2. הקבלן משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או לצידו הקבלן ולכל מי שהקבלן אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, בקשר לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שאירעו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, תוך כדי, או עקב, או במהלך מתן השירותים או בקשר אליהם, מצדו, עובדיו, שלוחיו, וכל אלה הנתונים למרותו, בין אם נגרמו באקראי, היו תוצאה של פעולה או מחדל הכרחיים או צפויים מראש, ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת.

10.3. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה, בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, או כל הפסד ו/או כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שיינתן כנגדה ו/או בכל מקרה שהחברה תחויב בתשלום כל סכום כאמור ו/או במקרה שיושט עליה קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר, שמקורו במעשה או במחדל של הקבלן כאמור. הקבלן מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. החברה מצידה מסכימה לאפשר לקבלן להתגונן בכל תביעה כאמור, ביחד איתה או במקומה, כפי שתחליט החברה.

10.4. הקבלן מתחייב שלא לעשות כל דבר שיש בו משום נזק, מפגע, מכשול, מטרד או הפרעה לרבים ו/או לצד שלישי כלשהו, ובפרט לחברה ולעובדיה בשטח מפעל החברה. הקבלן אחראי לכך שכל מפגע או נזק שייגרם על ידו ו/או בקשר עם השירות בשטחי החברה - בין שנגרם כתוצאה מתאונה ובין אם הנזק הינו פעולה הכרחית לשם קיום התחייבויות הקבלן - יסולק ו/או יתוקן באופן מיידי על חשבונו של הקבלן באופן יעיל ולשביעות רצונה של החברה ו/או רשות מוסמכת. לא סילק הקבלן את המפגע או תיקן את הנזק - לפי העניין - בתוך זמן סביר, תהיה החברה רשאית לסלק את המפגע ו/או לתקן את הנזק על

חשבונו של הקבלן, והקבלן ישלם לחברה כל הוצאה שתוציא החברה למטרה זאת מיד עם דרישתה. אי-ביצוע תשלומים כאמור יזכו את החברה, בין היתר, בזכות להיפרע מהקבלן בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים, בין בדרך של מימוש הערבות ובין בכל אמצעי חוקי אחר שתמצא לנכון, בנוסף לכל סעד אחר העומד לזכותה.

10.5. סיומו של הסכם זה לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או משרותי ההובלה שביצע.

10.6. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, יובהר כי, הקבלן מתחייב לקיים את הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 וכן הוראות כל דין הנוגע לבטיחות, בהתאם לעניין, וכן לעבוד בהתאם לתוכנית העבודה של החברה, לעניין בטיחות בעבודה, כפי שתאושר על ידי משרד העבודה.

10.7. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהחברה הינה חברה תעשייתית, אשר קיימים בה חומרים מסוכנים וכן מתקנים הנדסיים שונים והוא מתחייב להעסיק אך ורק עובדים אשר בריאותם תקינה ומאפשרת עבודה בתנאי החברה.

10.8. מבלי לפגוע בכל דבר אחר האמור בהסכם זה פוטר הקבלן בזה את החברה מכל אחריות כלפיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו והוא מתחייב לפצות את החברה בגין כל הוצאה שתגרם לה, מכל מין וסוג בגין כל נזק שיגרם לקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עקב השהות בתחומי החברה כאמור.

10.9. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה באופן שימנע, ככל הניתן, כל הפרעה ליתר הפעילויות הקיימות בסביבתו.

10.10. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר לשביעות רצונו של הממונה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתיעול, חשמל, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב.

10.11. מבלי לפגוע ביתר הוראות חוזה זה ונספחיו, משחרר הקבלן את החברה מכל אחריות לכל נזק שיגרם לו או למי מעובדיו או למי מעובדי החברה או לצד ג', וכן לציוד או רכוש של הקבלן או של החברה או של צד ג', עקב הפרת הוראות סעיף זה, והוא מתחייב לשפות את החברה בגין כל הוצאה שתגרם לה עקב כך.

11. נזיקין לעובדים

11.1. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות.

12. ביטוח על ידי הקבלן

12.1. מבלי לגרוע מאחריות המציע הזוכה כאמור לעיל ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, המציע הזוכה מתחייב לערוך ולקיים את כל הביטוחים הנדרשים בשים לב למהות והיקף השירותים הניתנים על ידו, וכפי שעולים מנספח ד' לחוזה זה.

13. פיקוח על ידי נציג החברה

13.1. אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודות שניתנה לממונה, אלא אמצעי בקרה עבור החברה להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו.

13.2. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן ממילוי מלוא מהתחייבויותיו כלפי החברה לפי תנאי חוזה זה.

14. ביטחון

14.1. נותן השירות מתחייב להפסיק מיד עבודתו של כל עובד מעובדיו ו/או של קבלן משנה מטעמו המועסקים בביצוע השירותים, אם החברה תדרוש זאת מטעמים כגון: בטחון, אלימות, שיקולים מקצועיים וכיו"ב (עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה), ולפעול על פי כללי בטחון הנהוגים בחברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ.

15. סודיות

15.1. הקבלן יחתום על נספח שמירת הסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה כנספח ה'.

16. שונות

16.1. מוסכם ומובהר שאין בהסכם זה בכדי להקנות לקבלן בלעדיות, וכי החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להתקשר עם קבלנים אחרים לצורך קבלת השירותים.

16.2. הקבלן מצהיר כי אין לו ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו כל זכות או רשות לייצג את החברה או להתחייב בשמה לכל דבר וענין.

16.3. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכת זמן לעשייה או הימנעות מעשיית פעולה כמתחייב מהסכם זה, לא ייחשבו כויתור של הצדדים על זכויותיהם לפי הסכם זה ולא יהוו מניעה לתביעה על ידם, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

16.4. שום פעולה, הנחיה או הימנעות מפעולה או הנחיה על פי הוראות הסכם זה, לא תפורש כמשנה את טיב היחסים המשפטיים בין הקבלן ו/או עובדי הקבלן לבין החברה ו/או כמטילת אחריות או חבות של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין על החברה, ו/או כמשחררת את הקבלן מאחריותו ו/או משנה את אחריותו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

16.5. כל שינוי וכל תיקון של הסכם זה יחייב את הצדדים רק אם נערך בכתב, יחתם על ידי שני הצדדים ויצוין בו כי הוא מהווה שינוי או תיקון להסכם זה.

16.6. הסכם זה מבטא את ההסכמה המלאה והממצה בין הצדדים בכל הקשור לנדון בו והוא מחליף ומבטל כל מצג, התחייבות או הסכם קודם ששרר בין הצדדים בהקשר זה טרם חתימתו.

16.7. החברה תהיה רשאית לעכב תחת ידה מתוך הכספים ו/או התשלומים שהקבלן יהיה זכאי לקבל על פי הסכם זה, כל סכום ו/או חוב שהקבלן יהיה חייב לה מכל סיבה שהיא ו/או כל סכום ו/או תשלום הנתבע ו/או נדרש ו/או עלול להיתבע או להידרש ממנה בקשר לקיום התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, לרבות התנהגותו ומחדליו, עד שתסולק באופן סופי התביעה ו/או הדרישה, לרבות סכום שנובע מהוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד. הקבלן מסכים כי החברה תהא רשאית לקזז כל חוב ו/או תשלום ו/או שיפוי כאמור כנגד כל תשלום שהקבלן יהיה זכאי לקבל מהחברה לרבות תשלומים המגיעים לקבלן בגין עבודה במסגרת הזמנת רכש נפרדת.

16.8. הקבלן מוותר על זכותו לעיכבון על פי סעיף 5 לחוק חוזה קבלנות תשל"ד - 1974 ו/או על פי כל דין וכן מוותר על זכות הקיזוז.

16.9. מעני הצדדים הם המענים המופיעים במסמכי המכרז, וכל הודעה אשר תשלח בדואר רשום מצד אחד למשנהו על פי הסכם זה או בקשר אליו למענים האמורים תחשב כאילו נמסרה לתעודתה בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר רשום בישראל. הודעה אשר נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים המופיעים במסמכי המכרז תחשב כנמסרת במועד המסירה ובלבד שלגבי פקסימיליה התקבל אישור מסירה במועד המסירה, ולגבי דואר אלקטרוני לא התקבלה הודעה אוטומטית על אי-מסירת ההודעה.

16.10. הצדדים מסכימים כי לבתי המשפט המוסמכים בתל-אביב סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור ו/או

הנובע מהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

החברה

חברת הסביבה

נספח א'

מסמכי הצעת הקבלן הזוכה במכרז

לרבות טופס הצעת המחיר

רשימת הצעות

נספח ב' – תנאי תשלום

- א. התשלומים יתבצעו רק כנגד המצאת קבלה וחשבונית מס. מהחשבון ינוכה מס במקור בהתאם להוראות החוק ולאישור שיומצא על ידי הקבלן.
- ב. חשבונות יוגשו עבור כל חודש בגין היום הראשון בחודש ועד ליום האחרון באותו החודש. החשבונות יוגשו לא יאוחר מה- 5 לחודש העוקב כאשר חשבון שיוגש לאחר ה-5 לחודש ייחשב כאילו הוגש בחודש העוקב. כל פיגור בהגשת החשבון, יגרום לעיכוב בביצוע התשלום.
- ג. חשבונות ישולמו שוטף + 30 יום ממועד קבלתם אצל החברה.
- ד. לתמורה יתווסף מע"מ בשיעורו על פי חוק.
- ה. בגין חשבון לא מאושר יעוכב תשלום התמורה ללא חבות שהיא עד לבירורו הסופי ואישורו על ידי החברה.
- ו. התשלומים יכול ויבוצעו בהעברה בנקאית ישירה לחשבון הבנק של הקבלן או באמצעות המחאה שתימסר לקבלן הכל לפי החלטת החברה מעת לעת.

**נספח ג' – נוסח ערבות ביצוע**

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם חוזה של מכרז פומבי מס' 14-2020 למתן שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי אש ואספקה (אופציונאלית) של מערכות ואביזרים עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ולהבטחת ביצוע כל התחייבויות המציע על פי החוזה, לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של 30,000 שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק: _____

תאריך: _____

נספח ד' – ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" – _____ (שם הקבלן)**"מבקש האישור" –** החברה לשירותי איכות הסביבה ח.פ. 520036450 מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב ו/או חברת אם ו/או חברות בנות ו/או קשורות ו/או בעלי המניות.**"השירותים" –** שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי אש עבור מבקש האישור ו/או כמפורט בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה את הביטוחים המפורטים בסעיף 8 להלן (להלן: **"ביטוחי המבוטח"**).

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון-2019-1-6 (להלן: **"אישור ביטוחי המבוטח"**).

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות נספח ביטוח זה. אישורי הביטוח שצורפו לנספח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגיש למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בנספח ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות נספח ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי

מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים, במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם), בין אם נערכו ביטוחים כאמור ובין אם לאו, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם הוראות ביטוח "גב אל גב" לדרישות הביטוח על פי נספח זה ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

8. ביטוחי המבוטח:

8.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור יחשבו במפורש לצד שלישי.

הביטוח לא יכלול סייג בדבר חבות בגין נזק גוף עקב השימוש בכלי רכב שלא קיימת חובה לבטחה על-פי דין. כמו כן, הביטוח יכלול כיסוי עודף החל מעבר לגבול האחריות התקני של ביטוח רכב מנועי - צד שלישי (רכוש) עד לסך 1,000,000 ₪.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מבקש האישור עליו עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.2. ביטוח אחריות מעבידים

המבטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.

הביטוח לא יכלול מגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מבקש האישור נושא בחובות מעביד כלשהו כלפי מי מעובדי המבוטח.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.3. ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אך לא תביעת מבקש האישור כנגד המבוטח.

הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר אי יושר או מעילה באמון מצד עובדי המבוטח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה ו/או לשון הרע, השמצה וחרیגה מסמכות, אבדן שימוש או עיכוב עקב מקרה ביטוח ונזק כספי או פיננסי.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מנספח זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.4. ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים").

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור בכל הקשור במוצרים ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש עקב השירותים, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אך לא תביעת מבקש האישור כנגד המבוטח.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מנספח זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

9. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

9.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.

9.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

9.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

9.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

9.5. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

9.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.



אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ ו/או חברת אם ו/או חברות בנות ו/או שלובות ו/או בעלי המניות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	נדל"ן שירותים אספקת מוצרים אחר: _____	משכיר שוכר זכיון קבלני משנה מזמין שירותים מזמין מוצרים אחר: _____
ת.ז.ח.פ. : 520036450	ת.ז.ח.פ. : _____		
מען: יצחק שדה 40, תל אביב	מען: _____		

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						
צד ג'		ביט 2013			₪	4,000,000
אחריות צולבת (302)						
הרחב שיפוי (304)						
כלי יריה (305)						
קבלנים וקבלני משנה (307)						
ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) ²						
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)						
כיסוי לתביעות המל"ל (315)						
מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320)						
מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321)						
מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322)						
ראשוניות (328)						
רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)						

² גורם אחר- חברת אם ו/או חברות בנות ו/או שלובות ו/או בעלי המניות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם



כיסויים							
אחריות מעבידים	ביט 2013			20,000,000	ש"ח	הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	
אחריות המוצר				2,000,000	ש"ח	אחריות צולבת (302) הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	
אחריות מקצועית				2,000,000	ש"ח	אבדן מסמכים (301) אחריות צולבת (302) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) הרחב שיפוי (304) כלי יריה (305) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עייכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	
אחר							



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ד' 1 - הצהרת פטור בגין רכוש הספק

תאריך: ____/____/____

לכבוד:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

(להלן: "המזמין")

א.ג.ג.,

הנדון: פטור בגין רכוש הספק בקשר עם ביצוע עבודה ל- _____
(בהתאמה להלן: "העבודות" ו-"אתר העבודות")

1. הנני מצהיר בזאת, בשמי ובשם הבאים מטעמי, כי אני מוותר על תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מהפועלים מטעמם המזמין, בגין כל אבדן ו/או נזק לכלי עבודה ו/או מכונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי אחר (להלן יחדיו: "הציוד") שבבעלותי ו/או באחריותי ו/או המשמש אותי במסגרת ביצוע העבודות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, במפורש לרבות כל ציוד המובא לאתר העבודות על ידי ו/או על ידי קבלני משנה ו/או אחרים מטעמי ו/או עבורי. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
2. הנני מאשר כי ידוע לי:
 - 2.1 שהפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות המבוצעת על-ידי המזמין ו/או על-ידי אחרים, והמבטחת את העבודות, מחרגה במפורש כל כיסוי לציוד שבבעלותי ו/או באחריותי ו/או המובא לאתר העבודות על-ידי ו/או על-ידי קבלני משנה ו/או אחרים מטעמי ו/או עבורי.
 - 2.2 שבמידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם המזמין ו/או מטעם מי מהפועלים מטעם המזמין, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על הציוד וכי חובת השמירה על הציוד מוטלת עליי.
- לאור האמור, כל אובדן או נזק לציוד, יחול על אחריותי הבלעדית ואני מוותר, בשמי ובשם הבאים מטעמי, על כל תביעה ו/או דרישה כאמור, מהמזמין ו/או ממבטח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות.
3. אני מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תביעה ו/או דרישה בה יחויב המזמין על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, במפורש לרבות ספקים ו/או משכירים של הציוד, בגין אבדן או נזק לציוד.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הנני מתחייב כי בכל מקרה שיובא לאתר העבודות, על ידי ו/או על-ידי מי מהפועלים מטעמי, כלי רכב מנועי כלשהו שיש חובה חוקית לבטחו, במפורש לרבות כלי צמ"ח שיש חובה חוקית לבטחם, אני אוודא, טרם כניסת כלי הרכב המנועי לאתר העבודות, כי קיימים לכלי רכב אלו ביטוח חובה כחוק. הנני מתחייב כי כל תביעה בגין נזק גוף ו/או נזקי רכוש שיגרם מכלי רכב אלו, יחול עליי בלבד ועל אחריותי הבלעדית ואני מוותר מראש, בשמי ובשם הפועלים מטעמי, על כל תביעה ו/או דרישה מהמזין ו/או ממבטח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות.

ולראיה, באתי על החתום.

שם הספק:

שם החותם:

חתימה וחותמת הספק:

נספח ה' – התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

הואיל: והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע השירותים כמפורט במכרז מס' 14-2020 (להלן – "העבודה");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יובא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

- הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא הפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
 - הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט העבודה"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
 - האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילויי מחוייב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
 - אני מתחייב לא לעשות שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
 - הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
 - הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם או עבורי. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
 - ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות מהווה עבירה לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
 - הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
 - אני אחיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
 - הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפיכם הזהה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
 - בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
- אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום:

נספח ו' – התחייבות לשמירה על הוראות החוק, בטיחות וניהול סביבתי

הקבלן מתחייב כי הוא מקבל על עצמו את ההתחייבויות הבאות:

1. לבצע את העבודה שהוזמנה ממנו על ידי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. ספק השירות וכל מי שיבצע את העבודה מטעמו, יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ובהתאם להוראות הבטיחות של החברה. ספק שירות ייטול על עצמו את כל האחריות כלפי החברה וכלפי כל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כאמור שנעשתה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו.
2. ספק שירות יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות: בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אבי"כ. ספק שירות אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי הנהלים והוראות העבודה המקובלים בחברה.
3. ספק שירות או קבלן משנה שיבצע פרויקט ארוך טווח מטעם החברה, יודא שעובדיו שיבצעו עבודות באתר החברה או בשטחים ואתרים המופעלים מטעם החברה או בפיקוחה או בשליטתה, יהיו בעלי אישור מרופא תעסוקתי להתאמת העובד לעבודה בתוקף. ספק שירות יעביר העתקי האישורים הנ"ל למחלקת הבטיחות של החברה, וזאת לפני תחילת ביצוע כל עבודה בשטח החברה ו/או בשטחים ואתרים המופעלים מטעם החברה או בפיקוחה.
4. ספק שירות או קבלן משנה שיבצע כל פרויקט מטעם החברה, יודא שעובדיו יתנהגו בהתאם לנורמות ההתנהגות המקובלות בחברה לשירותי איכות הסביבה ולא יגרמו כל נזק לזולת, באם מדובר בפגיעה פיזית או מילולית.
5. כל החומרים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והחברה, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורות תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות: אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות החברה ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, לרבות ציוד הרמה וציוד חפירה, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. ספק השירות יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר יישמשו לביצוע העבודה.
6. ספק שירות אחראי לניקיון האתר, כמתחייב על פי כל דין ולשביעות רצון המזמין מטעם החברה ועל פי הוראותיו. לא יאוחר מיום השלמת העבודה, יסלק את כל הציוד, עודפי החומרים, האשפה והפסולת וישאיר את אתר העבודה כשהוא פנוי ונקי בהתאם להוראות המזמין מטעם החברה ולשביעות רצון החברה. ידוע לו כי החברה לא תקבל את האתר ללא קבלת אישור בכתב של המזמין מטעם החברה על ניקיון כאמור.
7. היה וספק השירות ויחרוג מאיזו מהוראות הבטיחות הנזכרות לעיל ומבלי לגרוע מכל הזכויות והסעדים העומדים לחברה עקב הפרתו זו את ההסכם (לרבות זכותה לבטל את ההסכם), ספק שירות מתחייב כדלקמן:
 - 7.1. לאחר שיקבל מהחברה התראה ראשונה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא יפעל לתיקון החריגה לאלתר בהתאם לאמור במכתב ההתראה שקיבל מממונה הבטיחות של החברה.
 - 7.2. לאחר שיקבל מהחברה התראה שנייה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא מתחייב לשלם לחברה פיצוי קבוע ומוסכם מראש בשיעורים כפי שנקבעו בנספח ב' לנהל טיפול בעבירות בטיחות של גורמי חוץ בחברה, מבלי שיהא צורך לתת לו התראה נוספת ובלי שיהא צורך בהוכחת הנזק.
 - 7.3. לאחר שיקבל מהחברה כל התראה נוספת מעבר להתראות המפורטות לעיל - הוא מתחייב לנהוג ליישום החלטות בדבר הפסקת עבודה זמנית או סופית.
 - 7.4. במקרים חריגים, כגון עברת בטיחות חמורה, תאונת עבודה, כמעט תאונת עבודה, נזק סביבתי, גרימת נזק לרכוש וכד' בסמכותו של ממונה הבטיחות להפסיק את עבודתו של גורם חוץ ו/או להטיל עליו קנס
8. ספק השירות אחראי לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה שלו ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה ממעשה או מחל, תוך כדי, או עקב, או במהלך ביצוע העבודה או בקשר אליה, מצדו, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או המצוי באתר ובסביבתו.
9. ספק השירות או קבלן משנה שיבצע פרויקט מטעם החברה ו/או בחצר החברה או באתרים המופעלים מטעם החברה, יכבד ויישם מדיניות החברה לניהול סביבתי וינקוט בפעילות למניעת זיהום סביבתי בהתאם להנחיות החברה ולהוראות כל דין.
10. ספק שירות משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק כנ"ל, לרבות אחריות כלשהי כלפי קבלני המשנה ו/או מי מטעמם, בין אם נגרמו באקראי, היו תוצאה של פעולה או מחלל הכרחיים או צפויים מראש לצורך ביצוע העבודה, ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל טענת הגנה שהיא שתעמוד לו מכוח הדין כלפי ניזוק כלשהו.
11. ספק שירות מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שייפסק כנגדה, בין מעשה או מחלל כאמור, ובכל מקרה שהחברה תחויב בתשלום כל סכום כאמור, למרות התוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה, ספק שירות מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. החברה מצידה מסכימה לאפשר לו להתגונן בכל תביעה כאמור, ביחד איתה או במקומה, כפי שתחליט החברה.

שם הארגון נותן השירות	תאריך	חתימה וחותמת נותן השירות
-----------------------	-------	--------------------------

תדיר

החתימה

נספח ז' - נספח חירום

בין : החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

ח.פ. 520036450

מרחוב יצחק שדה 40, תל אביב

(להלן : "החברה" או "המוזמינה")

מצד אחד ;

לבין :

מס' זיהוי

מרחוב

(להלן : "הקבלן")

מצד שני ;

והחברה הינה חברה ממשלתית אשר עוסקת, בין היתר, בטיפול בפסולות רעילות ומסוכנות המיוצרות במדינת ישראל, ופעילותה זו הינה פעילות חיונית למדינה בכל עת ולכן, החברה הוגדרה כמפעל חיוני (להלן : "הפעילות") ;

הואיל

והקבלן זכה במכרז 14/2020 של החברה לשירותי איכות הסביבה לאספקת שירותי אחזקה (מונעת ושבר) למערכות כיבוי וגילוי אש.

והואיל

ורשות החברות הממשלתיות (להלן : "הרשות") פרסמה ביום 8.1.2020 חוזר ניהול סיכונים בחברות ממשלתיות מס' 1-13-2012 (להלן : "החוזר").

והואיל

ובהתאם לאמור בחוזר על החברה לפעול להפחתת הסיכונים הנובעים מתלות בספקיה השונים ובנותני שירותים לתהליכי החיוניים ולפעילות ולשם כך ביקשה היא מהקבלן לחתום על תוספת זו והקבלן הסכים לכך.

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. הגדרות ומושגים :

למושגים המפורטים להלן תחול הפרשנות שבצידם :

אירוע הנגרם כתוצאה מפעילות אזרחית, כגון רעידת אדמה, מגפה המונית ושיש לו השפעה רבה על עבודת החברה ;

"אירוע חירום אזרחי"

אירוע הנגרם על ידי גורם עוין בכל דרך אפשרית : ירי טילים, מטל"רים, מטוסים, אירוע חבלני, פעולת טרור וכ"ו ושיש לו השפעה רבה על עבודת החברה ;

"אירוע חירום ביטחוני/חבלני"

אירוע חירום אזרחי ו/או אירוע חירום ביטחוני ו/או כל אירוע החורג משגרת הפעילות הרגילה, שיש לו משמעות רחבת היקף והכולל סיכון מיידי או ארוך טווח על עבודת החברה, ושהוגדר ככזה כמפורט בהסכם זה להלן ;

"אירוע/מצב חירום"

טווח זמן טרם הכרזה על אירוע חירום במסגרתו יחלו הצדדים להתכונן לקיום התחייבויותיהם באירוע חירום ויהיו מוכנים לקראת קרות אירוע חירום ;

"מצב כוננות-מוכנות"

משרדי ממשלה עמיתים, חברות ממשלתיות, גורמי משק שונים, הבאים במגע עם החברה, במצב חירום ;

"גורמים משיקים"

צוות של בכירי החברה האחראי לפעילות הרשות בשעת חירום ;

"מטה חירום"

צבר של הוראות עבודה במצבי חירום, הנועדים לייעל את העבודה
תוך כדי מתן מענה מלא ליעדי השירות;

**"נוהלי עבודה
בחירום"**

2. החלטה על מצב חירום

- 2.1. החלטה על אירוע/מצב חירום או על מצב כוננות- מוכנות תתקבל על ידי אחד מאלה:
 - 2.1.1. מנהל רשות החברות הממשלתיות, או מי שיוסמך על ידו;
 - 2.1.2. שר האוצר;
 - 2.1.3. הממשלה;
 - 2.1.4. מל"ח או פיקוד העורף;
 - 2.1.5. מנכ"ל החברה (או מי שהוסמך על ידו או מחליפו) באישור השר הממונה;
- 2.2. הוכרז אירוע / מצב חירום או מצב של כוננות-מוכנות על ידי מי מהמפורטים לעיל ו/או מי שהוסמך על ידם יחולו הוראות תוספת זו.

3. קיום התחייבויות ההסכם בשעת חירום

- 3.1. הוכרז מצב כוננות - מוכנות יפעל הקבלן ויערך לכל מצב של אירוע/מצב חירום והמשך ביצוע השירותים בשעת חירום כפי שיוגדר לו על ידי החברה, לרבות ולפי העניין, תדריך ואספקת כוח אדם מספיק ומתאים, שריון כלים, מכשירים וכל ציוד הדרוש לו לשם ביצוע השירותים בשעת חירום וכיו'.
 - 3.2. בכל מקרה של אירוע/מצב חירום יפעל הקבלן בהתאם להוראות החברה, מטה החירום וכן על פי נוהל החירום בחברה כפי שיהיו מעת לעת. הקבלן מתחייב להמשיך ולספק את השירותים לכל הפחות בכמות ובאיכות המפורטת בהסכם העיקרי כאשר לחברה שמורה זכות הברירה לצמצם את השירותים הניתנים על ידי הקבלן כמפורט להלן.
 - 3.3. הקבלן ישתף פעולה עם החברה באירוע/מצב חירום ועם הגורמים המשיקים לפי הצורך והעניין.
 - 3.4. בכל מקרה של באירוע/מצב חירום ו/או במצב של כוננות-מוכנות, תהא לחברה זכות הברירה לפעול על פי אחת מהאפשרויות הבאות:
 - 3.4.1. ביטול ההסכם עד להכרזה של סיום באירוע/מצב חירום או מצב של כוננות-מוכנות. הוכרז על סיומו של אירוע/מצב החירום, תהא לחברה זכות הברירה לקבוע כי ההסכם יחודש באותם תנאים בהם בוצע טרם ההכרזה על אירוע/מצב החירום ו/או לקבוע כי ההסכם יבוטל ללא חידושו.
 - 3.4.2. צמצום/שינוי היקף השירותים ו/או אספקת הטובין (לפי העניין), מעת לעת, בהתאם לצרכי החברה ופעילותה וכן מתן הוראות ביחס למועדי ביצוע השירותים ו/או אספקת הטובין ומשכם הכל לפי העניין והצורך.
 - 3.4.3. מתן הוראה על המשך קיומו של ההסכם ללא כל שינוי.
 - 3.4.4. ביטול ההסכם כולו או חלקו וביצוע עצמי של השירותים כולם או חלקם לרבות האפשרות להתקשר עם ספקים אחרים לביצוע התחייבות הקבלן מכוח ההסכם ובהתאם לצרכי החברה באירוע/מצב חירום.

4. ויתור על טענות ותביעות

- 4.1.1. הקבלן מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי ממנהליה ו/או כנגד הגורמים המשיקים, הנובעים ממעשה או מחדל של מי מאלה באירוע/מצב חירום ו/או במצב של כוננות-מוכנות.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה