

מכרז פומבי 21/2022

**הזמנה להציע הצעות להסבת
בריכת אידוי המצויה בתחום
בריכה 204 למטמנה לפסולת
חומה"ס מיוצבת עבור החברה
לשרותי איכות הסביבה בע"מ**

אוגוסט 2022

תוכן עניינים

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

פרטי המציע והוכחת עמידה בתנאי הסף	נספח א(1)
אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה	נספח א(2)
מבוטל	נספח א(3)
תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	נספח א(4)
תצהיר בדבר שמירת זכויות העובדים	נספח א(5)
תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית	נספח א(6)
נוסח ערבות בנקאית	נספח א(7)
הצהרת המשתתף	נספח א(8)
תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית	נספח א(9)
התחייבות בדבר מניעת שוחד	נספח א(10)
תצהיר בדבר היעדר הרשעות על חוקי איכות הסביבה	נספח א(11)

מסמך ב' – מפרט השירותים והעבודות וכתב כמויות

מסמך ג' – טופס הצעת מחיר

מסמך ד' – הסכם ההתקשרות

הצעת הקבלן למכרז ;	–	נספח א'
נספח ביטוח ;	–	נספח ב'
אישור על עריכת ביטוחים ;	–	נספח ב'1
התחייבות על שמירת סודיות ועל הימנעות מניגוד עניינים ;	–	נספח ג'
נוסח ערבות ביצוע ;	–	נספח ד'
הוראות בטיחות ;	–	נספח ה'

מכרז מס'

21/2022

כרז א'

הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1. החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") היא חברה ממשלתית שאמונה על טיפול בכל סוגי הפסולות המסוכנות המיוצרות בישראל. תחומי פעילותה העיקריים של החברה הם: טיפול בפסולות חומרים מסוכנים, שיקום קרקעות המדינה, שיקום מפסולות אסבסט, שיקום מטמנות מוניציפאליות, שיקום אתרים וקרקעות מזוהמים, מיחזור, ניטור סביבתי וגהות תעסוקתית, מעבדה אנליטית, שרותי ייעוץ ומידע בנושאי אקולוגיה וחומרים מסוכנים, יצוא פסולות, ושרותי מיון ואריזה.

1.2. החברה מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות להסבת בריכת אידוי שפכים שאינה פעילה עוד, למטמנה לפסולת חומה"ס מיוצבת (להלן: "המטמנה"), לרבות הכנת תכנית עבודה ולוח זמנים מפורט, וכן ביצוע עבודות עפר ומילוי הבריכה הקיימת על פי הנחיות החברה (להלן: "העבודות"), ועל פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.

מובהר כי התיאור לעיל הנו כללי בלבד, ובאחריות המציעים לברר את הנתונים המדויקים בטרם הגשת הצעתם, לא יראו בכך משום מצג מחייב מאת החברה.

1.3. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

מועד	פעילות
31/08/2022	מועד פרסום המכרז
10:00 בשעה 22/09/2022 בנאות חובב	מועד כנס מציעים – השתתפות חובה
12:00 עד שעה 06/10/2022	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
25/10/2022	מועד משוער לפרסום השאלות והתשובות
02/11/2022 בין השעות 09:00-14:00 בנאות חובב	המועד האחרון להגשת הצעות
02/02/2023	תוקף ערבות המכרז

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה (enviro-services.co.il), ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. עיקרי ההתקשרות

2. הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר אין בהם התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.

- 1.1 החברה מעוניינת להתקשר עם גוף (להלן: "הזוכה") אשר יבצע עבודות להסבת בריכת האיזוי למטמנה, תוך מילוי האתר בשכבות קרקע על גבי פסולת המיוצבת והמשקעים הקיימים בבריכה. חומר המילוי יהא אך ורק מהסוגים המפורטים במפרט המצורף כמסמך ב', ואשר עומד בערכי הסף המחייבים על פי הנחיות המשרד להגנת הסביבה, וימולא בשכבות בהתאם להוראות המילוי המפורטות במפרט זה, ובהתאם להנחיות המזמין ככל וינתנו.
- 1.2 העבודות תתבצענה בחלקה הצפוני של בריכת האיזוי 204, בשטח החברה בפארק נאות חובב (לעיל ולהלן: "הבריכה" ו/או "האתר"). יובהר כי: (1) בריכת האיזוי אינה פעילה עוד והיא רוקנה לאחרונה; (2) הבריכה אטומה ביריעות איטום (HDPE), הקבלן יבצע את העבודות יוודא וישמור על שלמות מערכת האיטום בבריכה כתוצאה (במישרין או בעקיפין) מפעולות הסבת הבריכה למטמנה. (3) בקרקעית הבריכה מצויים משקעים ו/או בוצה. על הקבלן יהא למדוד את מפלס המשקעים בטרם יחל בהכנת תכנית העבודה לביצוע העבודות. (4) בשביל הגישה לאתר מצויות בריכות איזוי פעילות, הקבלן יבצע העבודות באתר ימנע מעשיית כל פעולה העלולה להביא לפגיעת בריכות איזוי אלו.
- 1.3 העבודות תכלולנה את כל המפורט במסמכי המכרז על נספחיו, ובכלל זה ביצוע של כל העבודות המפורטות להלן:
- 1.3.1 עריכת מפת מדידה מעודכנת של הבריכה על ידי מודד מוסמך מטעם הזוכה, הכוללת הערכת נפחי הבריכה, גבולות הבריכה, מפלסי הפסולת המיוצבת בבריכה ומיפוי מבנים ותשתיות.
- 1.3.2 הכנת תוכנית עבודה מפורטת המבוססת על מפת המדידה האמורה, אשר תכלול את כל פרטי עבודות העפר למילוי הבריכה על גבי הפסולת המיוצבת ובתוך המשקעים; פירוט אופן המילוי למהלך הראשון ולמהלך השלישי; תוכנית בטיחות; תוכנית סביבתית; לוח זמנים מפורט ובו אבני דרך לביצוע העבודות (גאנט בפורמט MS Project המפרט את כלל הפעולות, החל מקבלת צו תחילת העבודה ועד לסיום העבודה לרבות אבני דרך);
- 1.3.3 בנוסף יגיש הקבלן הזוכה תכנית תנועה לכלי הרכב והצמ"ה המוצעים על ידו לביצוע העבודות, לרבות כמותם, אשר תוכן על ידי מתכנן תנועה מטעמו, וזאת בשים לב למגבלות השטח, מעברי הוודיות, בריכות האיזוי הפעילות לאורך שביל הגישה, והכל תוך הקפדה על בטיחות התנועה והולכי הרגל, והוראות המפרט;
- 1.3.4 מדידת השטח טופוגרפית (לפני ביצוע, בזמן ביצוע ואחרי ביצוע);
- 1.3.5 קבלת כל רישיון או אישור הנדרש לפי דין;
- 1.3.6 גידור היקפי, שילוט שטחים תפעוליים, תאורה ושמירה;
- 1.3.7 עבודות אספקה ויישום עפר מעל יריעות קיימות, עבודות ניקוז, צנרת ומתקנים.
- 1.4 החברה מבקשת להביא לידיעת המציעים כי העבודות יתבצעו בשני מבנים, כאשר בין שני מבנים אלו תידרש החברה לבצע עבודות מטעמה, ולכן בתום העבודות במבנה אחד (המכונה גם "מהלך ראשון") יפנה הקבלן הזוכה את האתר, ימתין לסיום ביצוע עבודות החברה, ורק בסיומן ישוב לאתר לצורך ביצוע העבודות במבנה השלישי (המכונה גם "מהלך שלישי").
- 1.5 המעבר בין העבודות במבנים/מהלכים יהיה בגמר השלמה מלאה של ביצוע העבודות על ידי

הקבלן הזוכה עבור כל אחד מן המבנים. השלמה מלאה, משמעה קבלת אישור בכתב מאת ההחברה על השלמת ביצוע העבודות על פי דרישות המפרט.

- 1.1. ההמתנה בין השלב הראשון לשלב השלישי צפויה לארוך כשישה (6) חודשים, ועל המציעים לשקלל נתון זה בהצעתם שכן לא תשולם להם כל תמורה או תוספת בגין תקופת הפסקה זו, למעט תשלום בגין "התארגנות חוזרת" (כמפורט בכתב הכמויות תחת מבנה שלוש), והם יידרשו לצאת מן האתר (לרבות כוח אדם וכלים), ולשוב אליו בסיומה.
- 1.2. למסמכי המכרז מצורפים כמסמך ב' – מפרט טכני לביצוע העבודות המחייב את המציעים. המשתתפים רשאים לבסס את הצעת המחיר מטעמם על המסמכים האמורים, ואולם הדבר ייעשה על אחריותם הבלעדית.
- 1.3. **יודגש, כי חלק מן הסעיפים בכתב הכמויות מצויינים כ"קומפלט", ולכן לגביהם לא תתבצע מדידה, בעוד לגבי יתר הסעיפים, התמורה בגינם תיעשה בכפוף למדידה בשטח שתאושר על ידי החברה. לזוכה לא תקום כל תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין שינוי כלשהו ומכל סיבה שהיא בכמות ו/או היקף העבודות ו/או היקפם הכספי שידרשו ו/או יבוצעו בפועל, והתמורה תשולם אך ורק על פי מחירי הקבלן הזוכה ובכפוף לביצוע בפועל ולמדידה (למעט סעיפי הקומפלט שלא ישונו מכל סיבה).**
- 1.4. הזוכה ישמש כקבלן ראשי לביצוע העבודות באתר ויוגדר כ"מבצע הבניה" כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, ויחולו עליו כל החובות והאחריות המוטלות על "מבצע בניה" בהתאם לדין, לרבות החובה למנות מנהל עבודה (על פי הדרישות במפרט המיוחד), וממונה על בטיחות באתר.
- 1.5. בשל אופיו של האתר, וחוסר היציבות בו, על הקבלן הזוכה לשים דגש מיוחד לנושא הבטיחות בעבודה, והבטיחות בכלל, ולהקפיד הקפדה יתרה על הוראות הבטיחות, תוך אבטחת כוח האדם, הציוד והרכבים אשר יטלו חלק בעבודות.
- 1.6. יתכן כי באתר ימצאו חומרים מסוכנים, כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993.
- 1.7. הזוכה וכל הפועלים מטעמו יידרשו לקיים במהלך תקופת ההתקשרות רישיונות והיתרים תקפים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ו/או כל רישיון אחר הנדרש על פי כל דין, וידאגו להארכת הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לתנאי המכרז ו/או מכוח החוק כך שיהיו בתוקף עד מועד סיום ההתקשרות.
- 1.8. מובהר כי החברה אינה מעניקה לזוכה הרשאה בלעדית לביצוע העבודות, כולן או חלק מהן, ו/או של שירותים אחרים, והיא תהיה רשאית בכל עת להתיר גם לנותני שירותים ו/או עבודות אחרים להפעיל ולבצע שרותים ו/או עבודות דומות ו/או מקבילות באתר, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.9. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תחל במועד שייקבע על ידי החברה שיינקב בצו התחלת העבודות, ותסתיים בתום ביצוע העבודות, בכפוף לכך כי אישרה החברה לזוכה כי העבודות הסתיימו לשיעור רצונה, ועל פי הוראות המכרז וההסכם, לרבות קבלת אישור מאת המשרד להגנת הסביבה.
- 1.10. על אף האמור לעיל, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות על-פיו לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך למציע הזוכה, וזאת בכפוף לתנאים הקבועים בהסכם.

2. תנאי סף

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע שהוא תאגיד רשום כדין בישראל, אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

יובהר למען הסר כל ספק, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת/מיזם (JV) ועל כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו ולא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז. ואלו התנאים:

2.1. המציע רשום בפנקס הקבלנים המתנהל על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 בענף 200 בסיווג ג' לפחות, **וכן** בענף 100 בסיווג ג'3.

מובהר כי התנאי האמור חורג מן התוספת השנייה לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992, וזאת בשל מורכבות העבודות, והצורך בביצוען באמצעות גורם בעל ניסיון רחב ורב.

2.2. המציע בעל ניסיון קודם במהלך עשר השנים שקדמו למועד הגשת הצעות למכרז, בביצוע עבודה אחת לפחות שכללה הקמת תשתיות עבודות עפר, ניקוז וצנרת בתאי הטמנה הפועלים במטמנות פסולת מעורבת ו/או פסולת יבשה הפועלות כדין ומאושרות על ידי המשרד להגנת הסביבה בהיקף כספי מינימלי שלא יפחת מ-5,000,000 ₪ (לפני מע"מ) לעבודה.

2.3. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז.

2.4. המציע הנו בעל כל האישורים לפי חוק גופים ציבוריים.

2.5. המציע או נציגו השתתף בכנס מציעים.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנחוצים להוכחת עמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה, וגם בלא קשר לתנאי הסף, גם את המסמכים הבאים:

3.1. העתק של תעודת התאגדות של המציע.

3.2. תדפיס נתונים, שאינו מוקדם מתאריך 01.07.2022 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

3.3. אישור על שמו של המציע המעיד כי הוא רשום בפנקס הקבלנים המתנהל על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 בענף 200 בסיווג ג' לפחות, **וכן** בענף 100 בסיווג ג'3.

3.4. **מסמך א(1)** למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כדין, ואיתו כלל האסמכתאות והמסמכים המעידים על עמידת המציע בתנאי הסף 2.2 לעיל.

3.5. העתק תעודת רישום מאת רשם הקבלנים המעיד כי המציע עומד בתנאי סף 2.1 לעיל.

3.6. אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה חתום ומאושר ע"י רואה חשבון או עורך דין בנוסח **מסמך א(2)**.

3.7. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(4)**, וכן אישור מפקיד שומה,

מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

3.8. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח **מסמך א(5)** לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.

3.9. תצהיר, בנוסח **מסמך א(6)**, חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, לפיו המציע ו/או מי המחזיק בלמעלה מ 25% מן הבעלות בו ו/או ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק ו/או פגיעה באיכות הסביבה שבוצעו בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, וכן, כי למיטב ידיעתם של מורשי החתימה, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, וכי הם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

מציע שאינו עומד בתנאי זה יפרט בתצהיר את פרטי העבירות וכל נסיבה רלוונטית, וועדת המכרזים תחליט על פי שיקול דעתה הבלעדי אם בנסיבות העניין יש לקבל את הצעתו אם לא, והיא תהא רשאית לזמן אותו לשימוע ו/או לערוך שימוע בכתב ו/או לערוך בירורים שונים בהקשר לכך, והמציע מסכים מראש לעריכת כל בירור כאמור. מציע המבקש לקבל החלטה של ועדת המכרזים בעניין זה רשאי, אך אינו חייב, לפנות לוועדת המכרזים לפחות שבועיים לפני המועד לקבלת הצעות.

3.10. ערבות בנקאית אוטונומית למכרז בהתאם לאמור בסעיף 4 להלן ובנוסח **מסמך א(7)**.

3.11. הצהרת המציע בנוסח **מסמך א(8)** חתומה כנדרש על ידי המציע.

3.12. תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית בנוסח **מסמך א(9)**.

3.13. הצהרת המציע בדבר מניעת שוחד בנוסח **מסמך א(10)**.

3.14. תצהיר בדבר היעדר הרשעות על חוקי איכות הסביבה, בנוסח **מסמך א(11)**.

3.15. מסמכי המכרז חתומים, לרבות מסמכי הבהרות, ככל שיפורסמו על ידי החברה.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציעים לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצורף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. ערבות

4.1. לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת ההסכם המצורף לו, יצרך המציע להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 50,000 ש"ח כולל מע"מ חתומה כדין ובנוסח המדויק של **מסמך א(7)**, (להלן: "**הערבות**" או "**ערבות המכרז**").

4.2. מובהר בעניינה של הערבות כי:

4.2.1. הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב ב**מסמך א(7)** ואולם מוסכם כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת של עד 3

חודשים, והמציע יאריך את תוקף ערבות המכרז עפ"י הדרישה.

- 4.2.2. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש; ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות; ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. החברה תהא רשאית, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון בהקשר לאמור, לרבות מהבנק הערב.
- 4.3. החברה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים להגיש את ערבות המכרז לפירעון מיידי, כולה או חלקה, כל אימת שמשותף לא עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או במקרים הבאים:
- 4.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 4.3.2. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם החברה.
- 4.3.3. כל אימת שהמציע מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 4.3.4. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או חוסר ניקיון כפיים.
- 4.4. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה, וזאת ללא צורך בהוכחת התקיימות הנזק ו/או גובהו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או הזכות לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או הזכות לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 4.5. החברה תשיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך, לפי המאוחר מביניהם. הערבות תוחזר בדואר רשום לכתובת שיציין כל מציע בהצעתו.
- 4.6. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח ה' להסכם, ובהתאם להוראות הקבועות בהסכם לרבות בסעיף 32 שבו, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: "ערבות הביצוע").
- 4.7. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודות על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ולהכריז עליה כזוכה ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

5. קבלת מסמכי המכרז

- 5.1. מובהר כי חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.enviro-services.co.il אולם הצעה תוגש אך ורק על גבי חוברת ההגשה שתימסר כנגד מסירת פרטי המציע.

5.2. את חוברת מסמכי החברה להגשה ניתן לקבל, כנגד מסירת פרטי המציע, באמצעות שליחת בקשה לכתובת דוא"ל michrazim@escil.co.il, בהודעת הבקשה יש לכלול:

- שם המציע;
- ח.פ.ע.מ.;
- שמו של איש הקשר מטעם המציע;
- כתובת דוא"ל איש קשר;
- מספר טלפון ליצירת קשר;

5.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות, תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.

5.4. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנוק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של קבלת הצעות אשר מרעות עם החברה ו/או במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

5.5. החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של מבקשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

6. כנס מציעים (חובה) הבהרות ושינויים

6.1. כנס מציעים יתקיים **ביום 22/09/2022 בשעה 10:00**. ההתכנסות תהיה באתר בחינוך החיצוני של מפעל החברה לשירותי איכות הסביבה בנאות חובב. ההשתתפות בכנס הינה **חובה** ומציע אשר לא ישתתף בכנס לא יהיה רשאי להשתתף במכרז אלא אם כן החליטה החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי למחול על קיום תנאי זה. החברה תוכל לערוך כנס אחד או יותר ו/או כנסים נפרדים למציעים שונים, לרבות במועדים נוספים/אחרים ובמיקומים שונים, הכל לפי שיקול דעתה.

6.2. כל מידע שיימסר בכנס המציעים לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז.

6.3. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 6.1 להלן.

6.4. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור, וביחס לאותה אי התאמה, תגבר ההוראה המיטיבה עם החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

6.5. שאלות הבהרה תוגשנה למר **דב וקיל** בדוא"ל michrazim@escil.co.il בפורמט וורד, עד **ליום 06/10/2022 לא יאוחר מהשעה 12:00**. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת. שאלות הבהרה יתקבלו רק במבנה השאלות להלן:

הערות	שאלה/הבהרה	הסעיף והפרק

6.6. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה ו/או אי התאמה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

6.7. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

6.8. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

6.9. עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

6.10. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

7. אופן הגשת ההצעה

7.1. הצעת המציע תכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל כשהם חתומים בכל **עמוד ועמוד** ומאומתים במידת הצורך. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמך ממסמכי המכרז.

7.2. הצעת המציע, לרבות כל מסמכי המכרז המסמכי וכל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, תופקדנה במסירה אישית בתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה, לרבות שם המציע, (להלן: "**מעטפת ההצעה**"), בתיבת המכרזים בתיבת המכרזים הממוקמת **במשרדי ההנהלה שבמפעל החברה בנאות חובב, ושם בלבד**, בתאריך 02/11/2022 החל מהשעה 9:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00 (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**"). **הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. מציע שיגיש את הצעתו לפני המועד האמור יוזמן לקחתה חזרה.**

7.3. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

7.4. ועדת המכרזים רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

7.5. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה.

7.6. הגשת הצעה תהווה ראייה חלוטה לכך שהמשתתף קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

7.7. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את החברה, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.8. החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המציעים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת הצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

7.9. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עימו.

7.10. מובהר בזאת בעניינה של הצעת המציע, כי:

7.10.1. מילוי של כתב כמויות ושל המחיר הכולל בטופס הצעת המחיר הינו חובה. גובה התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

7.10.2. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה ו/או בלתי סבירה ו/או תכסיסנית.

7.10.3. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים תיחשב ככלולה במחירי הצעה.

7.10.4. הצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

7.10.5. הצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי ההזמנה (אשר ניתן למציע במשרדי החברה או נשלח לו בדוא"ל בכפוף למסירת פרטיו), לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטייה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז תהא החברה רשאית לפסול את הצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיעה החברה למשתתף כי היא מתעלמת מהסתייגות, וסירב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והחברה תפעל בהתאם לכל זכות המוקנית לה בנסיבות אלה. כל עוד החברה לא התייחסה להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידה במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י החברה ו/או עודכן על ידה.

8. תוקף הצעה

8.1. הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידה.

9. דירוג ההצעות ובחירת זוכה

- 9.1. המציע הזוכה יהא המציע אשר יעמוד בכל תנאי הסף, ואשר הגיש את הצעת המחיר הנמוכה ביותר (בשקלים חדשים, לפני מע"מ), וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לדחות כל הצעה תכסיסנית ו/או שהוגשה בחוסר תום לב ו/או בלתי סבירה ו/או היא חורגת מתקציב החברה או מהערכותיה ו/או מכל סיבה סבירה אחרת.
- 9.2. למען הסר ספק יובהר כי במקרה בו הוצעו מספר הצעות בהן הצעת מחיר זהה, תהא החברת רשאית לפנות לאותן החברות, ולהן בלבד, בבקשה לקבלת הצעת מחיר נוספת שתהא זולה מן ההצעה הראשונית שהוגשה או שווה לה, והצעת המחיר הזולה ביותר בהליך נוסף זה תוכרז כהצעה הזוכה בכפוף לאמור בסעיף 9.1 לעיל.
- 9.3. מובהר בזאת כי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.
- 9.4. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

10. הודעה על זכייה והתקשרות

- 10.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב (בדואר רשום או לכתובת מייל שתימסר במסגרת ההצעה למכרז על גבי נספח א(1)), חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה, ותחייב את המציע הזוכה, לחתום על הסכם ההתקשרות, על כל תנאיו ונספחיו. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה. החברה תהא מחויבת בהסכם אך ורק לאחר שהיא חתמה עליו באמצעות מורשי החתימה מטעמה.
- 10.2. המציע שנקבע כזוכה במכרז ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:
- 10.2.1. את ההסכם המצורף כמסמך ג כאשר הוא חתום על-ידי המציע.
- 10.2.2. ערבות בנקאית, בהתאם לקבוע בסעיף 32 להסכם, להבטחת כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז וההסכם, (להלן: "ערבות הביצוע").
- 10.2.3. אישור על עריכת ביטוחים, כאמור בנספח ג' להסכם ההתקשרות;
- 10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את ערבותו כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים ממציע אשר השתתף במכרז ואשר דורג שני לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 10.4. אם הזוכה הפר את ההסכם הפרה יסודית וכתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם, תהיה החברה רשאית להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוג המציעים הסופי, לספק את השירותים מושא מכרז זה.
- 10.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי

בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמזיע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת להחברה ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

10.6. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

10.7. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

11. שמירת זכויות

11.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12. תנאים כלליים

12.1. על המזיע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לעבודות. לשם כך ירכז המזיע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה, לרבות הסקרים שבוצעו באתר ואשר מצורפים למסמכי מכרז זה.

12.2. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המזיע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

12.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המחיר שיוצע על ידי המזיע יכלול את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, ועל המזיע לשקלל בהצעת המחיר את כל הרכיבים הכרוכים בביצוע העבודות כך שהתמורה המוצעת תשקף את כל העלויות וההוצאות.

12.4. החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המזיע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות להביא לעיונה מאזנים, דו"חות מע"מ ו- דו"חות ניכויים אשר יומצאו על ידי המזיע לחברה על פי דרישתה.

12.5. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה בהתאם לאומדן של החברה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מזיע שהיה לה ו/או למשרד לאיכות הסביבה ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, או את הצעתו של מזיע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד, הכל לפי מיטב שיפוטה ושיקול דעתה.

12.7. כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם, שמורה לה הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, ואפילו לאחר חתימת המזיע שהוכרז כזוכה על ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות שינוי מדיניות, וסיבות תקציביות, בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

12.8. היתה לחברה, אחרי עיון בהצעה, יסוד סביר לחשוד שכוונתו של מציע הייתה להוליך את החברה שולל, על-ידי שגיאיות שנעשו במכוון, או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, רשאית החברה, לאחר שנתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו, להחליט שלא לדון עוד בהצעת אותו מציע.

12.9. אם לאחר עיון בהצעה ולאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו, תסבור החברה כי המוצע במסמכי המכרז מבוסס על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או שהמחירים שצוינו בהם אינם סבירים, רשאית היא להחליט לפסול את ההצעה.

12.10. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

13. עקרון ה"עפרון הכחול"

13.1. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז שיוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ויוסיפו לחול בין הצדדים תנאי ההסכם נשוא מכרז זה, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד) – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

14. אחריות

14.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

14.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

15. סודיות

15.1. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לחברה. המציעים אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם החברה.

15.2. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

15.3. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או המחויב בגילוי לפי חוק.

15.4. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

16. הודעות ונציגות

- 16.1. כל מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.
- 16.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 16.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידוסמכות שיפוט ייחודית
- 16.4. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב.

בכבוד רב,

בועז הירש

יו"ר ועדת מכרזים, החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

מכרז מס'

21/2022

נספח א(1)

פרטי המציע, וניסיונו
הקודם

פרטי המציע וניסיונו הקודם

פרטים אודות המציע:

1. שם המציע: _____
2. מס' הזיהוי: _____
3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
5. תפקיד איש הקשר: _____
6. טלפון קווי: _____
7. טלפון נייד: _____
8. דואר אלקטרוני: _____

פירוט עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2:

המציע בעל ניסיון קודם במהלך עשר השנים שקדמו למועד הגשת הצעות למכרז, בביצוע עבודות של הקמת תשתיות עבודות עפר, ניקוז וצנרת בתאי הטמנה הפועלים במטמנות פסולת מעורבת ו/או פסולת יבשה הפועלות כדין ומאשרות על ידי המשרד להגנת הסביבה בהיקף כספי מינימלי שלא יפחת מ-5,000,000 ₪ (לפני מע"מ) לכל עבודה.

שם האתר ומיקומו	פירוט העבודות שבוצעו	היקף כספי של העבודות בש"ח לפני מע"מ	מועד התחלה ומועד סיום העבודות
1			
2			
3			
4			
5			

* יש לצרף צילום של חשבון סופי ו/או אישור קבלה של העבודות מאת מזמין העבודות.

הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מידי על כל שינוי באחר או יותר מהפרטים שמסרתי.

שם המציע: _____ חתימת וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 21/2022

מסמך א(2)

אישור רישום תאגיד וזכויות
חתימה

לכבוד
החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212
א.נ.

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ / שותפות רשומה בישראל / כל תאגיד אחר כגון עמותה או אגודה שיתופית וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם/ו בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, בעל/י ת.ז. שמספרה _____ שהינו/ם מורשה/י חתימה של המציע אשר הוסמך/ו כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל באופן שחתימתו מחייבת את המציע בהצעתו לפי כל דין.

עו"ד, _____



מכרז מס'

21/2022

נספח א(3)

מבוטל

רשימת המשתתפים



מכרז מס'

21/2022

נספח א(4)

תצהיר בדבר קיום התנאים
לפי חוק עסקאות עם גופים
ציבוריים

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס'

21/2022

נספח א(5)

תצהיר שמירת זכויות
עובדים

לכבוד:

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס'

21/2022

נספח א(6)

תצהיר העדר הרשעה
פלילית**תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. המציע וכל בעלי השליטה בו, מנהליו ומורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק ו/או פגיעה באיכות הסביבה וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, ולמיטב ידיעתי לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, והם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. לעניין סעיף זה, "בעל שליטה" כמשמעו בחוק ניירות ערך תשכ"ח - 1968

3. האמור בסעיף 2 נכון למעט:

(מציע שאינו עומד בכל תנאי סעיף 3 לעיל יפרט בסעיף זה את פרטי העבירות וההליכים שבגינם אינו עומד בתנאי האמור, וכן כל נסיבה רלוונטית אחרת לעניין).

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס'

21/2022

נספח א(7)

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

רחוב יצחק שדה 40

תל-אביב, 67212

הנדון: ערבות בנקאית מס'

לבקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 50,000 ש"ח (חמישי אלף שקלים חדשים) להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי מכרז מס' _____ 2022- ע"י _____ (שם המציע).

ערבותנו זו בתוקף עד 02/02/2023 ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

_____ חתימת בנק:

_____ תאריך:

מכרז מס'

21/2022

נספח א(8)

הצהרת המשתתף

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את מפרט השירותים והעבודות, ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, ולאחר שהשתתפתי/ מי מטעמי השתתף בכנס המציעים, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעל הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחיר שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הנני מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפתי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לחלט את הערבות שנתתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לבצע את כל העבודות המפורטות במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ג' המוגש יחד עם הצעתי זו.**
9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
10. להבטחת קיום הצעתי על כל תנאיה, אני מצרף בזאת ערבות בנקאית לטובת החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ, (להלן: "ערבות המכרז"). אם הצעתי תתקבל, אחליף את הערבות הבנקאית בערבות ביצוע, בגובה כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז, והריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז, וכן אתחיל לספק את השירותים ביום שהחברה תורה לי כאמור במכתב הזכייה.
11. ידוע לי כי אני נושא באחריות להחליף את ערבות הזכיה בערבות ביצוע, עד 7 ימים מיום אספקת המדים לחברה, וזאת לצורך הבטחת מלוא התחייבויותיי.

12. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר, ובנוסף תהא זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר אפקיד בידיה עם מסירת הצעתי זו או את ערבות הביצוע, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא הוכחת נזק שהחברה זכאית לו בגין נזקיה.
13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכס, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
14. הנני מצהיר כי הצעתי זו איננה הצעה גרעונית.
15. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

מכרז מס'

21/2022

מסמך א(9)

תצהיר העדר ניגוד
עניינים וזיקה

תצהיר העדר ניגוד עניינים וזיקה אישית/עסקית

אני הח"מ, _____, מס' ת.ז./מס' תאגיד _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפיה לעונשים הקבועים לכך בחוק, מצהירה בזאת כדלקמן:

א. היעדר ניגוד עניינים

נכון למועד זה אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לצורך מתן השירותים איננו עומדים בניגוד עניינים ו/או קשורים בהתקשרות אחרת, בין אם עסקית, מקצועית או אישית, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי, ובין אם לאו אשר יש בה לגרום לניגוד עניינים בין מתן השירותים נשוא ההתקשרות עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ובין גורמים אחרים עימם יש לי התקשרות זהה ו/או דומה ו/או אחרת. לעניין זה, ניגוד עניינים משמעו אף חשש ממשי לניגוד עניינים כאמור.

הנני מתחייב/ת כי בכל תקופת ההתקשרות עם החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לא נהיה קשורים בחוזה או התקשרות אחרת ולא ניתן שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.

הנני מתחייב/ת להודיע לחברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ בכתב, בדבר כל מצב, חוזה ו/או התקשרות ו/או מתן שירותים אשר יש או יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור ולפעול בהתאם להנחיותיה.

ב. זיקה אישית/עסקית יש לסמן X במקום המתאים:

1. לאדם פרטי/ עוסק מורשה

הריני להצהיר כי אין לי ו/או לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ.

הריני להצהיר כי יש לי ו/או לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. הזיקה הינה לעובד _____ (יש לציין שם ותפקיד).

2. לתאגיד / שותפות

הריני להצהיר כי אין לי, לשותף, נושא משרה, לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי או לבעל שליטה בי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ.

הריני להצהיר כי יש לי, לשותף, נושא משרה, לבעלי התפקיד המוצעים מטעמי או לבעל שליטה בי, זיקה אישית או עסקית למי מעובדי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. הזיקה הינה לעובד _____ (יש לציין שם ותפקיד).

לעניין זה :

בעל השליטה בספק, כהגדרת המונח "שליטה" בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, ולמעט שליטה הנובעת מאחזקת מדינת ישראל בספק.	"בעל שליטה"
קרבת משפחה מדרגה ראשונה (הורה, לרבות הורה מאמץ והורה חורג, בן/בת זוג לרבות ידועים בציבור, אח/אחות, צאצא, צאצא בן הזוג, לרבות הורה או בן זוג של כל אחד מהם).	"זיקה אישית"
קיום קשרים עסקיים, לרבות יחסי עובד-מעביד, זכות משותפת לקבלת רווחים, להצבעה או למינוי מנהל, שותפות, בעלות, החזקה משותפת או "שליטה" (כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) בתאגיד.	"זיקה עסקית"
כל התקשרות בכתב או בעל פה, הסכמה הסכם, הסדר, הזמנת עבודה, התחייבות, החלטה בדבר הענקת זכות או טובת הנאה אחרת, שבין החברה לשירותי איכות הסביבה לבין הספק, יהא תאורה וכינויה אשר יהא.	"חוזה"
כהגדרתו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.	"נושא משרה"
המציע וכן מי שקיים חוזה בינו לבין החברה לשירותי איכות הסביבה, וחתום על מסמך זה, יהא תוארו וכינויו אשר יהא.	"הספק"
לרבות דירקטור, חבר הנהלה ועובד.	"עובד החברה לשירותי איכות הסביבה"

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

לתאגיד : חתימת מורשי חתימה וחותמת תאגיד

לאדם : חתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____, הופיע בפני _____, אשר זיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת אחרת ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק, אשר/ה נכונות תצהירו/ה זה וחתם/ה עליו בפניי.

 עו"ד,



מכרז מס'

21/2022

מסמך א(10)

התחייבות בדבר מניעת שוחד

התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם _____ ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס'

21/2022

מסמך א(11)

תצהיר בדבר העדר הרשעות
בתחום הגנת הסביבה

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בתחום הגנת הסביבה, החי והצומח והכרייה

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

(יש לסמן את החלופה המתאימה)

במקרה של מציע שהוא יחיד: הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעתי במכרז של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ. אני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי ב-7 השנים שקדמו להגשת ההצעות במכרז זה, בפסק דין חלוט בעבירות בתחום ההגנה על הסביבה, החי והצומח והכרייה.

במקרה של מציע שהוא תאגיד: הוסמכתי על ידי המציע _____ ח.פ. לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז של החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "המציע"). אני מצהיר בזאת כי המציע לא הורשע ב-7 השנים שקדמו להגשת ההצעות במכרז זה, בפסק דין חלוט בעבירות בתחום ההגנה על הסביבה, החי והצומח והכרייה.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 21/2022
מסמך ב(2)
מפרט השירותים

מפרט השירותים והעבודות וכתב כמויות

תאגיד להגנת הסביבה

מכרז מס'

21/2022

מסמך ג

טופס הצעת מחיר

מסמך ג' – טופס הצעת מחיר

בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז על נספחיהם המחיר הכולל המוצע על ידי בהתאם למחירי כתב הכמויות הנו :

נח (לפני מע"מ) _____

מצ"ב למסמכי ההצעה כתב הכמויות כשהוא כולל את המחירים לכל רכיב.

הערות כלליות לעניין מילוי הצעת המחיר על גבי כתב הכמויות

- המחירים אותם ימלא בכתב הכמויות, וכן המחיר הכולל כולל ימולא בשקלים חדשים בלבד **ולא יכלול מע"מ**. מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום יתווסף לתשלום שישולם לזוכה בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.
- במקרה של טעות חשבונית/אריתמטית תהא רשאית ועדת המכרזים לתקן כל טעות אריתמטית כאמור.
- מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, שלא לקבל הצעה שתימצא על ידה, לפי שיקול דעתה, כהצעה בלתי סבירה, בין היתר משום שהיא חורגת במידה ניכרת מהאומדן שהופקד בתיבה (גבוהה או נמוכה ממנו).
- מובהר ומודגש כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות, לרבות הוצאות הובלה, חומרים, ציוד, תשלומים לעובדים, ביטוחים, ערבויות וכל יתר ההוצאות הנלוות למתן השירותים. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, לרבות מכס, בלו, מס קניה, וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
- המחירים אשר ינקבו בטופס זה ובכתב הכמויות יחייבו את המציע לכל דבר ועניין במידה וייבחר כזוכה.

מכרז מס'
21/2022
מסמך ד'
הסכם
ההתקשרות

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין

בין : החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
מרחוב יצחק שדה 40, תל-אביב, 6721210

(להלן: "המזמין/החברה")

מצד אחד ;

ל בין : _____ ח.פ. _____
מרחוב _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

הואיל והמזמין הינו חברה שאמונה על טיפול בכל סוגי הפסולות המסוכנות המיוצרות בישראל. תחומי פעילותה העיקריים של החברה הם: טיפול בפסולות חומרים מסוכנים, שיקום קרקעות המדינה, שיקום מפסולת אסבסט, שיקום מטמנות מוניציפאליות, שיקום אתרים וקרקעות מזהמים, מיחזור, ניטור סביבתי וגרות תעסוקתית, מעבדה אנליטית, שרותי ייעוץ ומידע בנושאי אקולוגיה וחומרים מסוכנים, יצוא פסולות, ושרותי מיון ואריזה ;

והואיל והמזמין מעוניין בקבלת הצעות לביצוע עבודות להסבת בריכת אידוי שפכים שאינה פעילה עוד, למטמנה לפסולת חומה"ס מיוצבת (להלן: "המטמנה"), לרבות הכנת תכנית עבודה ולוח זמנים מפורט, וכן ביצוע עבודות עפר ומילוי הבריכה הקיימת על פי הנחיות החברה (להלן: "העבודות"), ולשם כך פירסם מכרז מספר _____ (להלן: "המכרז") ;

והואיל והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ;

והואיל וועדת המכרזים של המזמין המליצה על זכיית הצעתו של הקבלן והחברה קיבלה את ההצעה כדין (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה) ;

והואיל והקבלן מצהיר כי לאחר שקרא את כל מסמכי המכרז, כי יש בידו את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם זה ועל פי כל דין, כי הוא בעל ניסיון ובעל האמצעים הנדרשים על מנת לבצע את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה להלן, וכי הוא נכון לבצע את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם ;

והצדדים מעוניינים לעגן את כל ההסכמות וההתחייבויות ביניהם במסגרת הסכם זה, והכל בהתאם להוראות הסכם זה;

והואיל

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:

מסמכי ההצעה של הקבלן;	נספח א'
נספח הביטוח;	נספח ב'
אישור על עריכת ביטוחים;	נספח ב'1
התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים;	נספח ד'
נוסח ערבות ביצוע;	נספח ד'1
הוראות בטיחות והצהרה בדבר חלותן;	נספח ה'
תנאי תשלום	נספח ו'

1.2 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה לצורכי פרשנות ההסכם.

1.3 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף לשון רבים משמעו ולהיפך, וכל האמור בו במין זכר אף במין נקבה משמעו ולהיפך.

1.4 בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין האמור באחד מנספחיו וככל שלא ניתן ליישב סתירה זו, יגבר האמור בנספח על האמור בהסכם. במקרה של סתירה בין ההסכם ובין המכרז, יגבר האמור בהסכם.

1.5 הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו ויראוהו כאילו נוסח על ידי שני הצדדים.

1.6 אין בהסכם זה בכדי לשנות /או לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן על פי כל דין וכן מהתחייבויותיה והצהרותיה שניתנו במסגרת הצעתו במכרז.

1.7 חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על הסכם זה, כאשר לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2. הגדרות

2.1 בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המוגדרת בצידם:

החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ.	–	"החברה"
מכרז פומבי מס' 21/2022 להסבת בריכת אידוי 204 למטמנה לפסולת חומה"ס בפארק נאות חובב.	–	"המכרז"
אדם או תאגיד המתמנה, מזמן לזמן, ע"י המזמין, לפקח על ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו;	–	"המפקח"

- **"האתר"** – כהגדרתו בסעיף 9 להסכם זה.
- **"העבודות"** – כל העבודות הנדרשות לצורך ביצוע וקיום כל התחייבויות הקבלן על פי מסמכי המכרז והסכם זה, וכן כל העבודות והפעולות הכרוכות מעצם טבען ומהותן בביצוע הפרויקט, זאת אף אם אין הוראה מפורשת לביצוע עבודה כאמור בהסכם זה ו/או במסמכי המכרז, ואף אם לא צוין במפורש כי ביצוע עבודה כאמור הינה באחריות הקבלן.
- **"הקבלן"** – הקבלן שזכה במכרז, ולרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן/ני משנה אשר יפעלו עבור הקבלן ו/או מטעמו ובלבד שאושרו על ידי החברה מראש ובכתב.
- **"מסמכי החוזה"** – כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, תוכניות, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
- **"שכר החוזה"** – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- **"מחירון משרד הבינוי והשיכון"** – מחירון משרד הבינוי והשיכון שהתפרסם במועד פרסום המכרז.
- **"מחירון דקל"** – מחירון דקל לעבודות בנין ותשתית כפי שהתפרסם במועד פרסום המכרז.

2.2 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. עדיפות בין מסמכים

- 3.1 מסמכי ההסכם יפורשו ככל הניתן כמשלימים זה את זה וכבאים להוסיף זה על זה.
- 3.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה במסמכי ההסכם, לרבות בין מסמכי ההסכם השונים או בין הוראות שונות של אותו מסמך, כולל בין המסמך לבין נספחיו, מוספיו, צרופותיו או מסמכים חיצוניים הנזכרים בו, או בין אלה לבין עצמם, תגבר תמיד ההוראה העדיפה למזמין ולפי קביעתו, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כולל בדבר שילוב של ההוראות או כל הסדר הנדרש לצורך פתרון הסתירה או אי התאמה, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה.
- 3.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הקבלן מחויב לבצע את הפרויקט בהתאם להצעתו למכרז, וכן בהתאם לכל מסמך אחר שהוכן מטעמו במסגרת המכרז או במסגרת הסכם זה, ואושר על ידי המזמין, גם ככל שהם מחמירים ביחס להוראות אחרות בהסכם זה, ובמקרה זה תמיד תגבר ההוראה העדיפה למזמין ולפי קביעתו, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

3.4 במקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות ההסכם לבין הוראות כל דין, תגבר תמיד ההוראה העדיפה למזמין ולפי קביעתו, ובכפוף לכל דין.

3.5 הקבלן מחויב להביא לידיעת המזמין כל סתירה ואי-התאמה כאמור בסעיף 3 זה, ולפעול בהתאם להנחיותיו של המזמין.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

4.1 הקבלן יבצע עבודות להסבת האתר מבריכת אידוי למטמנה עבור פסולת חומרים מסוכנים מיוצבת, והכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, על צרופותיו, במפרט השירותים והעבודות.

4.2 ההתקשרות בין החברה לבין הקבלן הינה מכוח הצעתו לחברה על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו כדלקמן:

4.2.1 הקבלן הינו מומחה ובעל ניסיון בביצוע העבודה.

4.2.2 כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט-1969, מחזיק בסיווג 200 – ג'3, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור, מחזיק בסיווג הנדרש, ובכפוף לאישור החברה כאמור לעיל.

4.2.3 הקבלן מתחייב להכיר את הקוד האתי של המזמין, המפורסם באתר המזמין בכתובת www.enviro-services.co.il, ולפעול בהתאם לערכיו.

4.2.4 הוא מכיר את הנהלים, התקנות והוראות כל דין הקשורים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ובכלל זאת את חוק שירותי הובלה, תשנ"ז-1997, והתקנות שהותקנו מכוחו (להלן: "חוק ההובלה"), תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: "תקנות הבטיחות") וכן כל דין ו/או הנחיות אחרות מטעם רשויות מוסמכות של מדינת ישראל, והוא מתחייב למלאם בקפידה במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

4.2.5 ברשות הקבלן היכולת, כוח האדם, האמצעים והציוד הדרושים לביצוע העבודות ולעמידה בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ועל פי לוח הזמנים הקבוע בהסכם זה.

4.2.6 כי נהירים לו תנאי ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו ושאינם מצורפים אליו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודות על פי כל האמור בהם.

4.2.7 כי הוא ביקר באתר ובחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי התמורה שהוצעה על ידו מניחה את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה. הקבלן לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהיא שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהן.

4.2.8 הוא מתחייב לבצע את ההובלה בעצמו או באמצעות קבלן משנה בתחום עבודות ההובלה שלו ציוד מתאים לביצוע שירותי ההובלה, מאושר ע"י משרד התחבורה וכל רשות מוסמכת אחרת אשר אישורה נחוץ לצורך מתן שירותי ההובלה, לרבות כל

האביזרים והכלים הדרושים לביצוע הובלות מסוג זה, בהתאם להוראות כל דין, באיכות, מצב תפעולי ובכמות הנדרשת לשם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. כמו כן מתחייב הקבלן כי עבודות ההובלה יבוצעו באמצעות נהגים המחזיקים ברישיונות ובאישורים הנדרשים על פי דין לביצוע ההובלות.

4.2.9 הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת ההתקשרות יהיו ברשותו ובחזקתו הרכבים אשר הוצעו על ידו בהצעתו למכרז כשהם במצב תקין וטוב ומוכנים לשימוש לצורך ביצוע העבודות. ציוד אשר יימצא כי אינו תואם את הנדרש במסגרת המכרז ו/או אינו תקין, יוחלף מיידית בציוד המתאים על-ידי הקבלן בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט או מי מטעמו מטעם שירותי המזמין. הציוד יוחזק על ידי הקבלן במצב תקין, לפי הוראות כל דין ותוך נקיטת זהירות ראויה.

4.2.10 מוסכם כי אי-חידוש כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או הביטוחים הנדרשים ו/או שידרשו מעת לעת לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה ו/או בהתאם לדרישות המכרז ו/או הדין (לפי המחמיר ביניהם) יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

4.2.11 הקבלן מודע לכך שהקרקע המצויה באתר יכול ותכלול בחלקה קרקע מזוהמת בחומרים מסוכנים או החשודה כמזוהמת בחומרים מסוכנים. לפיכך, הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, ובכלל זאת למגן את עובדיו ו/או הפועלים מטעמו על מנת למנוע פגיעה כלשהי בגוף ו/או ברכוש של מאן דהוא כתוצאה מביצוע העבודות באתר או בקשר אליהם וכן לדאוג לכל היתר ו/או רישיון הנדרשים לשם כך על פי דין.

4.2.12 ידוע לקבלן כי המזמין יבצע מדידות ודיגומים מטעמו באתר ו/או במקומות בהם בוצעה חפירה על ידי הקבלן, בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים מטעמו, וזאת בין השאר על מנת לבקר ולבדוק את ביצוע העבודות על פי הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי להסתמך על מדידות ודיגומים אלה בכל ענין הקשור לביצוע הסכם זה ו/או לפיקוח על עבודת הקבלן, ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או השגות בקשר לתוצאות המדידות ו/או הדיגומים כאמור.

4.2.13 הקבלן מתחייב כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונה המלאה של החברה.

4.2.14 ידוע לו כי עמידה בלוחות הזמנים אותם קבע המזמין, הינם מעיקרי הסכם זה, והפרת לוחות הזמנים תקנה למזמין את הזכות לבטל הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר נוסף.

4.2.15 הקבלן מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בקשר עם כך.

4.2.16 הקבלן מצהיר כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.

4.2.17 הקבלן מתחייב להשיג את כל הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או שידרשו על פי כל דין לביצוע העבודות מהסוגים הנכללים במכרז זה, לרבות רישיון עסק, אם וככל שיידרש.

- 4.2.18 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 4.2.19 הקבלן מצהיר כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 4.2.20 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על המזמין מכל גורם בר-סמכא כלפי המזמין, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.
- 4.2.21 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.
- 4.2.22 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידועים לו נתוניו ומאפייניו המיוחדים של אתר העבודות (בבריכות אידוי לשפכים ומשקעים תעשייתיים) ושל העבודות, לרבות הימצאות חומרים מסוכנים באתר, והעובדה כי ייתכן שגוף המשקעים בבריכות אינו יציב, ועלולות להתרחש בו שקיעות ומפולות, והוא מתחייב לפעול תוך הקפדה מחמירה של חוקי הבטיחות, ועל פי תוכנית בטיחות שתוכן על ידו.
- 4.2.23 למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, יבוצע הפרויקט באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, במסגרת התמורה הכוללת וללא תמורה נוספת כלשהי. בכל מקום בו נזכרת בהסכם זה התחייבות כלשהי של הקבלן או מי מטעמו או אחריות המוטלת על הקבלן או מי מטעמו, הרי שגם אם הדבר לא נאמר במפורש, יראו כאילו נאמר שאותה התחייבות תבוצע על ידי הקבלן באחריותו המלאה והבלעדית.
- 4.2.24 הוא יפעל להסרת כל תביעה ו/או דרישה שתופנה למזמין מצד ג' במקרה בו הוא יפר את התחייבויותיו ו/או מצגיו כמופיע בהסכם זה או במקרה בו יפר הוראה חוקית כלשהי וכתוצאה מכך יופנה תביעה ו/או דרישה כלשהי למזמין.
- 4.2.25 הוא מתחייב להודיע למזמין ללא דיחוי בכל מקרה בו יחול שינוי לרעה במצבו הפיננסי או במצבו הפיננסי של מי מבעלי מניותיו/החברים בו, לפי העניין. במסגרת הדיווח יפרט הקבלן את השינוי המהותי. המזמין יבחן את מהות השינוי בהתאם למידע שיימסר לו והוא יהא רשאי לדרוש מאת הקבלן לספק מסמכים נוספים. החלטת המזמין בכל הנוגע להודעה כאמור תחייב את הקבלן.
- 4.2.26 התקבלו אצלו כל ההחלטות התאגידיות הנדרשות לצורך התקשרותו בהסכם זה, וכי החתומים מטעמו על ההסכם רשאים לחייב בחתימתם את הקבלן. בנוסף, הקבלן מתחייב כי יש לו את הסמכות המלאה להיות צד להסכם ולבצע את כל התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה, ולא יידרש כל אישור נוסף מכל סוג שהוא כדי להקנות להסכם תוקף מלא.
- 4.2.27 כי בחתימתו על הסכם זה ו/או בביצוע הפרויקט אין משום סתירה או הפרה, קיימת או אפשרית, של הוראות הדין החלות על הקבלן ו/או מסמכי ההתאגדות של הקבלן

ו/או כל הסכם אחר לו הוא צד, במישרין או בעקיפין, לרבות כל מסמך או התחייבות או הבטחה אחרת להם הקבלן צד.

4.2.28 כל הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו של הקבלן במסגרת המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

5. איסור הסבת החוזה

5.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.

5.2 הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע חלק מן העבודות. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, ככל שנקבעו כאלה, או עמידתו בהוראות ודרישות הדין בהתאם למהות העבודה שתבוצע על ידו, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. כל העסקת קבלן/ני משנה אחרים/נוספים יחייבו את אישור החברה מראש ובכתב, והחברה תודיע לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתה או התנגדותה.

5.3 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

5.4 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

6. היקף החוזה

6.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע כלל העבודות לרבות כל הקשור להעסקת כוח-אדם, שימוש בחומרים, בכלים, ובציוד, העברת הקרקע לאתרי הקצה וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודות.

6.2 כל האמור בחוזה יחול גם בתקופת ההתקשרות המוארכת, אם וככל שהתקיימה, לרבות כל האמור במסמכי המכרז, על נספחיו ובמפרטים המצורפים.

6.3 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב על פי מחירון משרד הבינוי והשיכון או מחירון דקל בהפחתה של 15% הנכון למועד חתימה על ההסכם ע"י הקבלן – לפי הנמוך מביניהם.

לא נמצא מחיר יחידה לעבודה נוספת במחירוני הנ"ל תיקבע התמורה על פי ניתוח מחיר שיוגש ע"י הקבלן ויאושר מראש ע"י המזמין. למען הסר כל ספק קביעתו של המזמין הינה סופית.

7. מנהל הפרויקט, המפקח ונציג הקבלן

7.1 המזמין ימנה נציג מוסמך מטעמו (להלן: "מנהל הפרויקט"), וככל שיבחר גם מפקח/מפקחים מטעמו (להלן: "המפקח"), אשר יפקחו על ביצוע העבודות באתר הפרויקט בהתאם להסכם זה ו/או לכל דין. ככל שיתעורר צורך בכך, יודיע מנהל האתר על הצורך בכניסתם של גורמים

- שונים מטעם המזמין לאתר העבודה, על מנת שהקבלן יערך ותתאם את כניסתם ופעולותיהם באתר הפרויקט, לרבות תיאום פעילותם עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן.
- 7.2 נציגי המזמין רשאים לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים, והציוד בו משתמשים וכן את הקרקע, וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאים הם לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, ואת הוראותיו הוא.
- 7.3 המפקח ו/או מנהל הפרויקט רשאים לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המפקח ו/או מנהל הפרויקט ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המיידים.
- 7.4 תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המפקח ו/או מנהל הפרויקט יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המפקח ו/או מנהל הפרויקט.
- 7.5 הקבלן מתחייב להישמע להוראות מנהל הפרויקט והמפקח מטעם המזמין ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להן.
- 7.6 מובהר כי הפיקוח ו/או ניהול הפרויקט הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבותו ומאחריותו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה.
- 7.7 המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן כי כל חפירה ו/או פעולה באתר לא תבוצע אלא בנוכחות מנהל הפרויקט ו/או מפקח ו/או נציג אחר מטעם המזמין, והכל כפי שיוורה המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 7.8 סמוך למועד בו יחל הקבלן לבצע את העבודות נשוא הסכם זה באתר הפרויקט, ימנה הקבלן מנהל עבודה מטעמו לצרכי ביצוע הסכם זה. מנהל העבודה ומנהל האתר ייחשבו כנציגי ושלוחי הצדדים לעניין הסכם זה (להלן: "הנציגים"). הצדדים ימסרו איש לרעהו את פרטי הנציגים מטעמם ודרכי ההתקשרות עמם ויעדכנו איש את רעהו בכתב בכל שינוי שיחול בזהותם ו/או בפרטיהם. מובהר כי בכל הודעה בקשר עם הסכם זה יצוינו פרטיו של איש הקשר הרלוונטי להודעה, וככל שאינו נמנה על הנציגים שמונו כמפורט לעיל, ימסרו במסגרת ההודעה פרטיו המלאים של איש הקשר, לרבות פרטי התקשרות עימו. בנוסף, ימסור הקבלן למזמין את פרטיו של הממונה על הבטיחות וקצין הבטיחות הפועלים מטעמו וכן פרטי התקשרות עמם, ובמקרה בו יחול שינוי בזהותם ו/או בפרטי ההתקשרות עמם – יעדכן הקבלן את המזמין באופן מיידים בשינויים אלה. מנהל העבודה, קצין הבטיחות והממונה על הבטיחות יהיו זמינים בכל עת לפניות ו/או קריאות מצד המזמין.
- 7.9 הקבלן מתחייב כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות ו/או חלק מהן בהתאם להסכם זה, יהיה מנהל העבודה מטעמו זמין למתן מענה למזמין, ובמקרה בו במועד כלשהו לא יהיה מנהל העבודה זמין יודיע הקבלן על נציג אחר מטעמו אשר יהיה זמין למתן מענה למזמין בקשר לפרויקט ולעבודות הניתנים על ידי הקבלן וימסור את פרטי ההתקשרות עמו.
- 7.10 בנוסף למנהל העבודה ימנה הקבלן את כל בעלי התפקידים אשר מפורטים במפרט העבודות והשירותים, ויחויב להעסיקם עד לסיום העבודות על פי הוראות הסכם זה.

8. ניהול יומן

- 8.1 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו הפרטים הנדרשים, בין היתר, בהתאם להוראות מסמך ב' למסמכי המכרז, וכן הפרטים הבאים:

8.1.1 שמות העובדים ו/או קבלני משנה שהועסקו באתר באותו יום;

- 8.1.2 הציוד המכני ו/או כלי הרכב ו/או כל ציוד אחר שהובא על ידי הקבלן לאתר באותו יום ;
- 8.1.3 התקדמות בביצוע העבודות באותו יום ;
- 8.1.4 הוראות שניתנו לקבלן ו/או למנהל העבודה על ידי מנהל הפרויקט באותו יום ;
- 8.1.5 הערות של מנהל העבודה ו/או מפקח ו/או מנהל הפרויקט ;
- 8.1.6 כל אירוע חריג שארע באתר הפרויקט ו/או בקשר עם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 8.2 יומן העבודה ייחתם מדי יום על ידי מנהל העבודה.
- 8.3 מנהל הפרויקט ונציגי המזמין יהיו רשאים לקבל לידיהם את היומן, בכל עת. אחת לתקופה, עליה יחליט המפקח, ייחתם היומן על ידי המפקח והעתק חתום מהרשומים יימסר לקבלן.
- 8.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
- 8.5 לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות מן הכתוב ביומן, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 8.6 רישומים ביומן, פרט לאלה שהתקיימה בעניינם הסתייגות ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

9. אבני הדרך לביצוע העבודות ותקופת ההסכם

- 9.1 תקופת ההתקשרות עם הקבלן תחל במועד שייקבע על ידי החברה בצו התחלת העבודות.
- 9.2 למן מועד זה יתבצעו העבודות בשני מהלכים : מהלך ראשון, כהגדרתו במפרט ובכתב הכמויות, ומהלך שלישי, כהגדרתו במפרט ובכתב הכמויות. בין המהלך הראשון, שאורכו עד שישה חודשים (להלן : "המהלך הראשון"), למהלך השלישי שאורכו עד שישה חודשים (להלן : "המהלך השלישי"), יבוצע על ידי החברה מהלך שני של עבודות, והקבלן יידרש לפנות את האתר, למוסרו לחברה, ולשוב ולקבלו בתום עבודות המהלך השני לצורך תחילת ביצוע המהלך השלישי.
- 9.3 המעבר בין העבודות במבנים/מהלכים יהיה בגמר השלמה מלאה של ביצוע העבודות על ידי הקבלן הזוכה עבור כל אחד מן המבנים. "השלמה מלאה, משמעה קבלת אישור בכתב מאת החברה על השלמת ביצוע העבודות על פי דרישות המפרט.
- 9.4 בתום ביצוע העבודות מושא המהלך השלישי, תתבצע מסירה של העבודות ושל האתר לידי החברה על פי הוראות המפרט.
- 9.5 על אף האמור לעיל, יהא המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום מראש ללא נימוק או הסבר, ובמידה וניתנה הודעה כאמור יהיה הסכם זה בטל ומבוטל לכל דבר ועניין בתום תקופת ההודעה מבלי שלאיש מהצדדים תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך. במקרה של ביטול ההסכם כאמור תשולם לקבלן התמורה המגיעה לו בגין העבודות שיושלמו על ידו עד למועד הביטול בפועל על פי קביעת המפקח מטעם החברה.
- 9.6 על אף האמור לעיל, המזמין יהא רשאי לסיים הסכם זה באופן מיידי במקרה של הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב על ההפרה, והקבלן לא תיקן

את ההפרה בתוך 7 ימים ממועד קבלתה, וככל שמדובר בהפרה של הוראות הנוגעות לבטיחות – בתוך 3 ימים ממועד קבלתה.

10. עמידה בתכנית העבודה ובלוחות הזמנים

- 10.1 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם למפרט המצורף למסמכי למכרז, ולתכנית העבודה וללוחות הזמנים שיוכנו על ידו ויאושרו על ידי המזמין, כמפורט במפרט.
- 10.2 אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודות בתוך תקופת ההסכם האמורה, ישלם הקבלן למזמין, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, על כל יום איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה ועד למועד השלמתה בפועל, את הפיצוי המוסכם הקבוע בהסכם זה.
- 10.3 המזמין רשאי לחלט מהערבות הבנקאית שימסור הקבלן על פי הוראות חוזה זה את סכום הפיצויים האמורים או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי ההסכם או לפי דין, וכן יהיה רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או נכוסים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.
- 10.4 מוסכם כי בכל מקרה בו יגרם עיכוב בביצוע העבודות כך שהקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים ו/או בכל חלק ממנו, באיחור העולה על 7 ימי עבודה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, למעט במקרה בו העיכוב יגרם באופן ישיר בעקבות הנחיות ו/או דרישות המזמין ו/או מי מטעמו. הקביעה כי העיכוב נגרם באופן ישיר בעקבות הנחיות ו/או דרישות המזמין ו/או מי מטעמו כאמור, הינה בהתאם לשיקול דעת המזמין בלבד ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או השגות בקשר לכך.
- 10.5 המזמין יהיה רשאי להורות על עצירת ו/או צמצום היקף העבודות באתר ו/או בחלק ממנו, וכן יהיה רשאי להורות לקבלן לבצע עבודות בחלק אחר של האתר או להפסיק חלק מהעבודות ולהמשיך בחלקן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כזה, יעודכנו לוחות הזמנים בהתאם לשינויים בהיקף ו/או באופן ו/או במועדי ביצוע העבודות הרלוונטיים. מובהר כי בכל מקרה התשלום יהיה פאושלי ולא ישתנה מכל סיבה.
- 10.6 הקבלן מתחייב כי בכל מקרה בו מכל סיבה שהיא (מבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות תאונה, שבר, ליקוי מכני ו/או טכני, מחלה, שביתה) תימנע ו/או תושבת ו/או תוגבל פעילותו של כלי ו/או ציוד ו/או אדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלקן, מכל סיבה שהיא, הוא יסיר את המניעה ו/או ההגבלה באופן מיידי, וככל שהדבר אינו אפשרי הוא יעמיד כלי ו/או ציוד ו/או אדם חלופיים על מנת שהעבודות תבוצענה ברציפות ככל הניתן, והכל על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן. למען הסר ספק מובהר כי היווצרותה של מניעה ו/או השבתה ו/או הגבלה כאמור לא יהוו עילה לשינוי ו/או לסטייה מלוחות הזמנים כפי שאושרו על ידי המזמין.
- 10.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר כי תאונה, שבר, ליקוי מכני ו/או טכני, מחלה ו/או מגפה, שביתה ו/או השבתה ו/או עיצומים, סגר על שטחי איו"ש, מלחמה ו/או מבצע צבאי, מחסור בכח אדם במשק ו/או בתחום הבניה, מגיפה, פגעי מזג אוויר ו/או מזג אוויר קיצוני וכל ארוע ו/או גורם שהקבלן חזה, או היה ביכולתו לחזותו, בעת חתימת הסכם זה, לא ייחשבו כעילה לעיכוב ו/או סטייה מלוחות הזמנים, וזאת אף שאינם מצויים בשליטת הקבלן.

11. תאור האתר לביצוע העבודות

- 11.1 העבודות תתבצענה בחלקה הצפוני בריכת אידוי 204, המצוייה במפעל החברה בפארק נאות חובב (להלן: "האתר"). שטח הבריכה הוא כ- 140 דונם.

- 11.2 הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי, וכן, כי הוא בירר בעצמו, ובאמצעות מומחים מטעמו, את כלל המידע הנדרש לו בעניין מצב ותנאי הקרקע באתר לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות.
- 11.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
- 11.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך הקבלן להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

12. בדיקות מוקדמות

- 12.1 הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר וממנו, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.
- 12.2 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר, ואת מאפייניו המיוחדים של האתר שהנו בריכת אידוי לשפכים ומשקעים תעשייתיים. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות, הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.
- 12.3 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.
- 12.4 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי בחן את סוגיית פינוי הקרקע המזוהמת לאתרי קצה וביכולתו לשנע את הקרקע לטיפול בהתאם לסוג הקרקע.
- 12.5 מובהר בזאת כי המידע שנמסר במסגרת המכרז ומסמכיו לא יהווה מצג מטעם החברה, ובאחריות הקבלן לבצע את כל הבדיקות והבירורים הנדרשים לו לצורך הגשת הצעה למכרז, לרבות הצעת המחיר, והוא יהא מנוע ומשותק מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה הקשורה למידע הקשור לאתר ו/או לעבודות ו/או להסכם.

13. תיאור העבודות

- הקבלן יידרש לבצע עבודות להסבת בריכת אידוי המצויה בחלקה הצפוני של בריכה 204 למטמנה לפסולת חומה"ס מיוצבת והכל באחריותו ועל חשבונו.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יכללו מחויבויות הקבלן, בין היתר את המחויבויות הבאות:
- 13.1.1 עריכת מפת מדידה מעודכנת של הבריכה על ידי מודד מוסמך מטעם הזוכה, הכוללת הערכת נפחי הבריכה, גבולות הבריכה, מפלסי הפסולת המיוצבת בבריכה ומיפוי מבנים ותשתיות.
- 13.1.2 הכנת תוכנית עבודה מפורטת המבוססת על מפת המדידה האמורה, אשר תכלול את כל פרטי עבודות העפר למילוי הבריכה על גבי הפסולת המיוצבת ובתוך המשקעים; פירוט אופן מילוי העפר במהלך הראשון ובמהלך השלישי; תוכנית בטיחות; תוכנית סביבתית; לוח זמנים מפורט ובו אבני דרך לביצוע העבודות (גאנט בפורמט MS Project המפרט את כלל הפעולות, החל מקבלת צו תחילת העבודה ועד לסיום העבודה לרבות אבני דרך);

13.1.3 הכנת תכנית תנועה לכלי הרכב והצמ"ה המוצעים על ידו לביצוע העבודות, לרבות כמותם, אשר תבנה על ידי מתכנן תנועה מטעמו, בהתחשב בדירשות המפורטות במפרט וכן בשים לב במגבלות השטח, מעברי הוודיות, בריכות האיזוי הפעילות לאורך שביל הגישה, והכל תוך הקפדה על בטיחות התנועה והולכי הרגל. תכנית זו תאושר הן על ידי המפקח מטעם המזמין;

13.1.4 מילוי של קרקע מובאת ("חומרי המילוי") אל תוך הבריכה והידוקה על גבי הפסולת המיוצבת והמשקעים הקיימים בבריכה. חומרי המילוי שקבלן יוכל לעשות שימוש יהיו אך ורק כאלו העומדים בדרישות הדין ובהוראות המפרט.

13.1.5 עבודות אספקה ויישום עפר מעל יריעות קיימות, עבודות ניקוז, צנרת ומתקנים.

13.1.6 הקבלן יהא אחראי להחזרת האתר כשהוא נקי מכל פסולת ו/או זיהום ובהתאם להוראות החברה. מובהר כי חל איסור לכרות קרקע טבעית ו/או להעבירה למקום אחר, בין אם באתר או מחוצה לו.

14. סיום העבודה ומסירת האתר לידי החברה

14.1 לאחר שהקבלן סיים את עבודות להסבת האתר למטמנה לפסולת חומה"ס מיוצבת, יגיש הקבלן לחברה דו"ח מסירה סופי אשר יכלול סיכום כל הדוחות שהועברו, תוכנית עדות (מדידת AS MADE), העתק מיומני העבודה מתחילת העבודות ועד לסיום החפירה.

14.2 לאחר שהחברה תאשר בכתב את סיום העבודות להסבת האתר למטמנה לפסולת חומה"ס מיוצבת, יבצע הקבלן את הפעולות הבאות:

14.2.1 יפנה את כל המתקנים והמבנים הארעיים, המשרדים, המחסנים והצריפים שבאתר העבודה.

14.2.2 יוודא כי התחתם נקי מפסולת או זיהומים או אדם וחפץ.

14.2.3 יסדיר את ניתוק את חיבורי החשמל והמים כדין.

15. ביצוע מקצועי

15.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח ו/או נציג המזמין. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

15.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח ו/או נציג המזמין, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח ו/או נציג המזמין לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

15.3 נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח ו/או נציג המזמין לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח ו/או נציג המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

15.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

16. שעות וימי מנוחה

- 16.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 16.2 הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 16.3 הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

17. עתיקות

- 17.1 אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למפקח ו/או לנציג המזמין ולרשות העתיקות. כן ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.
- 17.2 אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישרו המפקח ו/או נציג המזמין ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.
- 17.3 מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.
- 17.4 הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

18. בטיחות, מינוי מנהל עבודה וממונה על הבטיחות

- 18.1 הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה תוך הקפדה על הוראות כל דין ונוהל הקשורים לבטיחות ולגיהות, ובאופן שימנע כל מפגע, לרבות נזק לתשתיות ומניעת מפולות ו/או זיהום, בין באתר הפרויקט ובין מחוצה לו, בין לעובדי הקבלן ו/או המזמין ובין אם לכל צד שלישי אחר.
- 18.2 הקבלן ימנה "מנהל עבודה" כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1998 (להלן: "מנהל העבודה"), אשר ינהל ויפקח על ביצוע העבודות באתר. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר בכל מהלך השירותים ביצוע העבודות ועד קבלת הודעה בכתב על השלמת העבודות. דרישות הסף ממנהל העבודה יהיו כהגדרתן במפרט.
- 18.3 אי-מינוי מנהל עבודה ו/או ביצוע העבודות או חלקן בהעדרו של מנהל עבודה תיחשב כהפרתו של הסכם זה.
- 18.4 הקבלן ימנה ממונה על הבטיחות, בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), תשנ"ו-1996 בעל אישור כשירות וכל אישור ו/או הסמכה ו/או ניסיון אחרים הנדרשים לפי התקנות האמורות. הממונה על הבטיחות יכין תכנית בטיחות בהתאם להוראות המפרט, ויבצע כל תפקיד המוטל עליו בהתאם לתקנות האמורות. מוסכם כי ככל שהדבר אפשרי על פי כל דין, וככל שאין בכך לגרוע מזמיונות או מאיכות עבודתו, מנהל העבודה יוכל לשמש גם כממונה על הבטיחות.

- 18.5 הקבלן ו/או מי מטעמו יספקו את העבודות נשוא הסכם זה בתיאום עם צדדים שלישיים אשר יפעלו באתר עבור ו/או מטעמו של המזמין, ובכלל זאת בתיאום עם שומרים, שוקלים, דוגמים לביצוע אנליזות, מודדים, מפקחים, וכל אדם ו/או גוף אחר עליו יורה המזמין. ככל שיהיה צורך בכך, ישתף הקבלן פעולה עם המזמין ו/או עם צדדים שלישיים מטעמו והכל באופן שיאפשר את ביצוע העבודות באופן יעיל, מהיר, איכותי ומיטבי, ומבלי להפריע לפעולות המזמין ו/או הצדדים השלישיים מטעמו באתר הפרויקט.
- 18.6 הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה באופן בטיחותי ותוך שמירה על איכות הסביבה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי שיידרש על מנת למזער ככל הניתן יצירת ו/או התמשכות מפגעים כגון מפגעי אבק, רעש וריח, ובכלל זאת תמטיר מים על דרכי גישה ו/או מערומי פסולת/קרקע, ותכסה מערומי פסולת/קרקע ככל שיידרש.
- 18.7 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם, לגוף או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של עובדיו ו/או מי מטעמו ובכלל זאת כתוצאה מהפרת הוראות הבטיחות באתר הפרויקט ו/או מחוצה לו במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ו/או כתוצאה מעבירה על הוראות כל דין.

19. תמורה

- 19.1 בתמורה לקיום התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכפוף לאמור בו, יהיה הקבלן זכאי אך ורק לתמורה בהתאם למחירי היחידות שבהצעת הקבלן, אשר מצורפת כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם, בהתאם לביצוע העבודות בפועל, ובכפוף גם לכל ניכוי ו/או קיזוז ו/או פיצוי מוסכם בהתאם להוראות ההסכם.
- 19.2 מובהר כי התמורה כאמור בסעיף 19.1 לעיל הינה תמורה סופית ומלאה עבור קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י ההסכם, והיא לא תושפע משינויים בשכר עובדים ו/או במיסוי ו/או במחירי התשומות ו/או שיעורי המדד ו/או כל שינוי אחר.
- 19.3 כן מובהר כי התמורה עבור כל רכיב הנה פאושלית, קומפלט, ולא תושפע משינוי בכמויות ו/או בתכולות העבודות ו/או במיקומן ו/או בכל נתון אחר.
- 19.4 תשלומים חלקיים (חודשיים):

19.4.1 הקבלן מתחייב להגיש לחברה אחת לחודש, החל מתחילת החודש שלאחריו, ולא יאוחר מהיום העשירי לתחילת החודש הבא, חשבון שיפורטו בו כל העבודות שבוצעו מתחילת ביצוע העבודות ועד לאותו חודש ועד בכלל (להלן: "החשבון החלקי") בצרוף אישור מנהל הפרויקט על השלמת שלבי הביצוע כאמור. לחשבון יצורפו כל האסמכתאות המפורטות הנדרשות לבדיקה ואימות הנתונים שעל בסיסם הוכן החשבון.

19.4.2 מנהל הפרויקט יבדוק את החשבון החלקי לרבות כמויות שבוצעו ומחיר ליחידה, בהתאם לסעיף 19.1 לעיל ויקבע את תשלומי הביניים המגיעים לקבלן. היה ולדעת מנהל הפרויקט בוצעו עבודות שלא פורטו בחשבון החלקי באותו חודש, בגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאי הוא להוסיף לחשבון וכן רשאי הוא להפחית מהחשבון עבודות ו/או כמויות אשר לדעתו לא בוצעו ואשר בגינן הגיש הקבלן חשבון חלקי (להלן: "חשבון חלקי מאושר"). יובהר כי דרישת תשלום בגין עבודות שבוצעו בחודש החולף ושלא נכללה ע"י הקבלן בחשבון החלקי רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה.

19.4.3 החברה תשלם לקבלן, בכפוף לאישור מנהל הפרויקט את החשבון, סך של 90% מהחשבון החלקי המאושר. היתרה תיוותר כעיקבון ותשולם לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות להלן.

- 19.4.4 אישור החשבונות החלקיים ו/או תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמת החברה לטיב העבודה שנעשתה או לאיכות החומרים או לנכונותם של כמויות כל שהן עליהם מבוססים תשלומי הביניים.
- 19.5 חשבון סופי :
- 19.6 מיד לאחר קבלת אישור בכתב של מנהל הפרויקט לסיום ביצוע העבודות של המהלך השלישי, ולא יאוחר מ 15 ימים ממועד זה, יגיש הקבלן חשבון סופי לאישור החברה שיפורט בו כל העבודות שבוצעו מתחילת ביצוע העבודות ועד לאותו חודש ועד בכלל בהסתמך על תכנית העדות - As Made - שביצע המודד המוסמך מטעם המזמין. לפי תחשיב זה יחושב החשבון הסופי של העבודות (להלן: "החשבון הסופי").
- 19.7 כתנאי לטיפול בחשבון הסופי יצרף אליו הקבלן :
- 19.7.1 אישור חתום של מנהל האתר על השלמת שלבי הביצוע כמתחייב מתכנית העבודה שאושרה ע"י המזמין ;
- 19.7.2 תכנית העדות As Made ;
- 19.7.3 כל אישור נוסף הנדרש בהתאם להוראות ההסכם והמפרט ;
- 19.7.4 אישור על היעדר תביעות כלפי המזמין ;
- 19.7.5 ערבות בדק .
- 19.8 מהחשבון סופי תנכה החברה את סך כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן, וכן תבצע כל ניכוי ו/או קיזוז בהתאם להוראות ההסכם לרבות קנסות ופיצויים מוסכמים. החברה תשלם לקבלן את התשלום הסופי שאושר כאמור בהתאם להוראות להלן.
- 19.9 ככל ויתברר כי שולמו לקבלן תשלומי יתר במהלך העבודות, הקבלן מתחייב להשיבם לחברה לא יאוחר מ-30 ימים מדרישת החברה. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לרשות המזמין לרבות חילוט ערבויות וכיו"ב, יהיה המזמין רשאי לקזז את הסכומים הנ"ל מכל סכום אותו הוא חייב לקבלן ו/או להפעיל את זכות העיכוב העומדת לו, בין היתר, על הציוד של הקבלן הנמצא באתר הפרויקט.
- 19.10 התמורה או כל חלק הימנה תשולם לקבלן כנגד קבלת חשבונית מס כדין. מס ערך מוסף יתווסף לתמורה וישולם על ידי המזמין ובלבד שהקבלן הינו עוסק מורשה ע"פ חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976. המזמין ינכה מסך התמורה מס במקור כדין אלא אם המציא לו הספק בתחילת ההתקשרות וכן בתחילת כל שנה קלנדרית במהלך ההתקשרות אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.
- 19.11 מוסכם כי התמורה המפורטת בפרק זה תהווה התמורה השלמה והסופית עבור ביצוע העבודות על ידי הקבלן, כשהיא כוללת את כל המיסים, ההיטלים וכל תשלום אחר הכרוך בהם, וכי התמורה נקבעה בשים לב לכך שלא יחולו יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.
- 19.12 זאת ועוד, במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.
- 19.13 מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה, יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה הנוספת, בעלות תיקון תקלות בתשתיות אחרות אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו. ככל שהחברה תישא בעלויות התיקון היא תהא רשאית לקזזן מן התמורה המפורטת לעיל.

19.14 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תשא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

19.15 תעריף הזכייה של הקבלן בו נקב בהצעתו למכרז, יישאר בתוקף ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.

19.16 מובהר ומוסכם כי, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

19.17 למען הסר כל ספק יובהר כי שינויים במדד מחירי הבניה ו/או בכל מדד אחר לא יגרמו לעדכון תעריפי הזכייה הנ"ל והם יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.

19.18 התמורה כמפורט לעיל (לרבות כל חלק ממנה) הינה סופית ומוחלטת והקבלן לא יהיה זכאי לתשלומים נוספים ו/או אחרים כלשהם. בכלל זאת לא יהא הקבלן זכאי להחזרים ו/או לתשלומים עבור עלויות הביטוח בגין הביטוחים אותם הוא מחויב לקיים (הן פוליסות שיירכשו על ידי הקבלן והן עבור השתתפותו בתשלומים עבור פוליסת המזמין כמפורט בנספח ג'), אגרות ו/או תשלומים בקשר להיתרי בניה ו/או כל הוצאה ו/או תשלום אחר שיידרש לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התמורה כוללת, בין היתר, הכנת תוכניות עבודה מפורטות, הסדרת היתרים, רישיונות ואישורים, הגשת תכנית בטיחות ותכנית סביבתית, שמירה וכל עלות אחרת הקשורה לביצוע מושלם של העבודה בהתאם למפרט המצ"ב כמסמך ב'.

19.19 תנאי התשלום לקבלן יהיו בהתאם למפורט בנספח ו' להסכם.

20. שינויים

20.1 לצרכי סעיף זה "שינוי" או "שינויים" משמעותם - כל שינוי בעבודות ובכלל זה תוספות והפחתות לגבי תיאור העבודות המופיע במפרט הטכני ו/או במכרז ו/או בהסכם.

20.2 למזמין שמורה הזכות הבלעדית להגדיל או להקטין את היקף העבודות כפי שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי ואף למסור חלקים מסוימים של העבודות לקבלנים אחרים מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו לרבות בשל הפסד רווח בגין הקטנה של היקף העבודה, או לדרוש שינוי במחירי העבודה, בין היתר, בטענה כי אלה נקבעו על בסיס צפי של ביצוע כמויות בהיקף זה או אחר.

20.3 הקבלן לא יהיה רשאי לעשות שינוי כל שהוא על דעת עצמו, ואם יעשה שינוי כזה, יהיה חייב להרוס, על חשבונו את אותו חלק ששונה, אם יידרש לעשות כן על ידי המזמין ו/או המפקח.

21. פיצויים מוסכמים

21.1 המזמין יהיה רשאי לנכות את סכומי הפיצויים המוסכמים המפורטים להלן מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות על ידי מימוש הערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כשלעצמם, ו/או בניכויים מהקבלן, משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לתת את השירותים או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה.

21.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת ההסכם על הקבלן, לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים.

21.3 הפיצויים המוסכמים משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי הסכם זה או לפי כל דין.

21.4 הזכות לפיצויים מוסכמים בהתאם להסכם, והפעלת סעיפי הפיצויים על ידי קיזוז, חילוט, תביעה או כל דרך אחרת, לא תגרע מזכויות המזמין לפיצויים נוספים, אם יוכיח כי בפועל נגרמו לו עקב ההפרות האמורות נזקים בסכומים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים, או אם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין הוא זכאי לפיצויים העולים על סכומי הפיצויים המוסכמים.

סכום הפיצוי המוסכם	ההפרה
₪ 1,000,000	הפרה יסודית בעקבותיה בחר המזמין לסיים את ההתקשרות
₪ 5,000 לכל יום	אי עמידה בהתחייבות הקבלן שלא תוקנה תוך 7 ימים
₪ 5,000 לכל יום איחור	אי הגשת תכנית עבודה מפורטת ושלמה במועד שנקבע
₪ 1,000 לכל יום	עבודה ללא היתר ו/או רישיון הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה ו/או אי הצגת רשיונות, היתרים וכל מסמך אחר הנדרשים לפי חוק ו/או לפי הסכם זה למנהל האתר תוך 24 שעות מרגע דרישתם
₪ 5,000 לכל יום איחור	אי הגשת תכנית בטיחות במועד הנדרש בהסכם
₪ 10,000 לכל הפרה	ביצוע רשלני של הובלה (תאונה, חומר שנשפך או התפזר)
₪ 2,500 לכל יום החל מהיום החמישי לכל חריגה מלוחות הזמנים	אי עמידה בלוחות זמנים אשר נקבעו במסגרת גאנט שצורף כחלק מתוכנית העבודה. (החריגות ייבדקו אחת לחודש על בסיס מדידות. מובהר כי הסטיות אינן ניתנות לצבירה, ובכלל זאת לא תתאפשר צבירת ימי סטיה בגין ביצוע עבודות שבוצעו תוך עמידה בלוח הזמנים)
₪ 5,000 לכל עבירה	עבירות בטיחות לפי: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פרק שני: נאמני בטיחות, ועדת בטיחות וממונים על הבטיחות; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) – 1970, פרק ט': עברות, עונשים והליכים משפטיים, סימן א': אחראים, סעיף 223 וסעיף 224; תכנית בטיחות עדכנית של מבצע הבניה
₪ 2,000 לכל שעת היעדרות	העדר מנהל עבודה באתר בשעות העבודה, ללא תיאום מראש
₪ 1,000 לכל מטרד ולכל יום	גרימת מטרדים מחוץ לאתר העבודה (לרבות ריח, רעש ואבק)
₪ 50,000 לכל הפרה	שימוש בחומר מילוי שאינו עומד בדרישות הדין ו/או המפרט

- 22.1 ביחסיו עם החברה מהווה הקבלן קבלן עצמאי.
- 22.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין החברה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 22.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- 22.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את החברה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 22.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 19 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 22.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לחברה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

23. אחריות הקבלן לנזקים

- 23.1 מיום חתימת הסכם זה ועד מתן סיום העבודות, ובכפוף לאישור החברה לכך, יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, ובריכות האידוי הפעילות המצויות בשביל הגישה לאתר העבודות וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו לאתר ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי החברה או על-ידי המפקח ו/או נציג המזמין, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש.
- 23.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

24. אחריות לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות החברה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות.

25. אחריות לעובדים ולשלוחים

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

26. אחריות לרכוש ציבורי

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

27. אחריות מקצועית

- 27.1 הקבלן יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם למזמין ו/או לעירייה כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.
- 27.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

28. אחריות לנזק סביבתי

- 28.1 הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות המפרט המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.
- 28.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

28.3 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

29. אחריות לעבודה

29.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן אישור השלמה לעבודות מטעם החברה, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

29.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

29.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

29.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

30. אחריות, פיצויים ושיפוי

30.1 הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין.

30.2 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.

30.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

- 30.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 30.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.
- 30.6 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 30.7 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- 30.8 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 30.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 30.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- 30.11 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
- 30.12 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

30.13 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, החברה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנוזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנוזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של החברה.

30.14 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והחברה חויבה כדין לשלמו, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

31. ביטוח

31.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לערוך לקיים ולמלא על חשבונו למשך כל תוקפו של הסכם זה ובכל מקרה במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" המצורף להסכם זה ומסומן כנספח ב'.

32. ערבות ביצוע וערבות בדק

32.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיה, ימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית לפקודת המזמין שהוצאה על ידי בנק מוכר וידוע בישראל, תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה, וזאת בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ד'. סכום הערבות יהא בגובה 10% מהצעת הקבלן למכרז בתוספת מע"מ, ותעמוד בתוקפה למשך תקופת ההתקשרות בתוספת 90 יום לאחר מכן, ולהבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, כשהיא חתומה בידי מורשי החתימה של הבנק (להלן: "ערבות הביצוע").

32.2 ערבות הביצוע תשמש להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויות הקבלן על פי תנאי ההסכם ולהבטחת כל סכום שהקבלן יהיה חייב למזמין במידה והקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו.

32.3 כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבות ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידיו.

32.4 מוסכם כי במקרה בו עם סיום ביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי הקבלן ו/או בתום תקופת ההתקשרות יעמדו דרישות ו/או תביעות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים על ידי הקבלן, תיוותר הערבות הבנקאית בידי המזמין, והיא תחודש עד תום בירור הדרישות ו/או התביעות האמורות וסילוקן. למען הסר ספק, הקביעה כי דרישה ו/או תביעה הינה בקשר עם ביצוע השירותים על ידי הקבלן תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

32.5 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, במקרה בו הקבלן, במעשה או במחדל, הפר הוראה של ההסכם ולא תיקנה תוך 7 ימים מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין לגבי הפרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.

32.6 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 32.1 לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במידה וההיקף של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא.

32.7 המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא התראה מוקדמת, וזאת בכל עת בה יפר הקבלן תנאי מתנאי ההסכם, וכן יהיה המזמין רשאי לעכב בידי, או לזקוף, לפי שיקול דעתו, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הקבלן כלפיו בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.

32.8 מימש המזמין את הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להמציא למזמין, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה סכום הערבות המקורי, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד

לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי המזמין. דין הערבות הבנקאית על פי ס"ק זה כדין ערבות על פי סעיף 32.1 לעיל, לכל דבר ועניין.

32.9 בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והקבלן הוכיח כי אינו חייב למזמין כל סכום שהוא, יחזיר המזמין לקבלן את הערבות.

32.10 ערבות הביצוע תושב לקבלן בהתקיים כל התנאים הבאים במצטבר: (1) הקבלן סיים את ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם או שבוטל ההסכם (2) לא עומדת ותלויה כנגד המזמין ו/או הקבלן תביעה ו/או דרישה כלשהי מאת גורם כלשהו (3) לא קיימת בין הצדדים מחלוקת כספית.

32.11 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

32.12 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 32.1 לעיל, למזמין נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במידה וההיקף של הסכם זה יגדל מכל סיבה שהיא.

32.13 מובהר בזאת כי אין בפיצויים המוסכמים המפורטים להלן כדי לגרוע מזכויות המזמין לחילוט הערבות, ובכלל זה מובהר כי הערבות תהווה סעד עצמאי ובלתי תלוי לצד כל סעד אחר העומד למזמין.

33. ביטול ההסכם ותוצאותיו

33.1 מוסכם כי אי עמידה בהצהרות הקבלן בהתאם להסכם זה על נספחיו במועד כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות וכן הפרת סעיף מהסעיפים 4, 10, 13, 14, 16, 19, 33-24 ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.

33.2 כמו כן ייחשבו כהפרה יסודית כל אחד מהמקרים הבאים:

33.2.1 שלילת אחד או יותר מההיתרים או הרישיונות הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה;

33.2.2 איחור בביצוע העבודות/או אי ביצוע העבודות ו/או ביצוע העבודות באופן לקוי או שלא בהתאם להוראות הסכם זה;

33.2.3 הוגשה נגד הקבלן בקשה למתן צו פירוק או צו כינוס נכסים, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו;

33.2.4 מונה מפרק או מפרק זמני לקבלן או שהתקבלה החלטה על פירוקו;

33.2.5 הקבלן הגיש הצעה להגיע להסדר עם נושיו, או ניתן לגביו צו להקפאת הליכים;

33.2.6 הוטל עיקול על רכוש הקבלן או בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הוסרו בתוך 30 ימים;

33.2.7 הקבלן הפסיק את ביצוע העבודות או הסתלק מביצוע הסכם זה;

33.2.8 הקבלן שיעבד ו/או הסב את זכויותיו לפי הסכם זה, שלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב;

- 33.2.9 התברר שהצהרה כלשהי של הקבלן בקשר עם חתימת הסכם זה ו/או בקשר עם הצעתו אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין להתקשר עמו מלכתחילה;
- 33.2.10 הפר הקבלן את ההסכם בהפרה שאינה יסודית, ולא תיקנה את ההפרה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על כך מהמזמין, תחשב הפרה כאמור להפרה יסודית.
- 33.2.11 מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 33.3 בחר המזמין לבצע את השירותים בעצמו או באמצעות מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם, לאור התרחשות אחד או יותר מהמקרים המפורטים בסעיף 33.2 לעיל, יערוך המזמין התחשבנות במסגרתה יובאו בחשבון, בין היתר, ההוצאות והתשלומים שהוציא המזמין לשם ביצוע השירותים, וכן ההפסדים והנזקים שנגרמו לו בשל הצורך לבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים מטעמו. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלה או חלקם ישירות מתוך כל תמורה ו/או תשלום שיגיעו לקבלן.
- 33.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין חובה על המזמין לבצע את השירותים בעצמו, או בכל דרך אחרת, בכל מקרה, והוא יהיה זכאי לדרוש מהקבלן לקיים את ההסכם ו/או לתקן את ההפרה וכן לדרוש כל סעד אחר המגיע לו על פי דין.
- 33.5 המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום נזק שנגרם לו מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. גביית הפיצויים המוסכמים ו/או סכום הנזק לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 33.6 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות המזמין על פי דין ו/או הסכם זה, במקרה של הפרת התחייבות כלשהי של הקבלן.
- 33.7 הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, היא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

34. סודיות

- 34.1 הקבלן וכל הפועלים מטעמו ישמרו בסודיות ולא יגלו למאן דהוא אינפורמציה, מידע או ידיעות מקצועיות, כספיות, מסחריות או אחרות הקשורים במישרין או בעקיפין בהתקשרות הצדדים בהסכם זה, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, קניין רוחני, נוהלי ו/או דרכי עבודה ו/או פעילות של המזמין ו/או רשימת לקוחות וספקים של המזמין ו/או כל מידע מסחרי אחר של המזמין אשר יגיע לידיעת הקבלן ו/או מי מטעמו במהלך ביצוע ההסכם או בקשר אליו, למעט מידע שהוא נחלת הכלל אשר לא הפך פומבי כתוצאה מהפרת סעיף זה על ידי הקבלן וזאת הן במשך תקופת ההתקשרות והן לאחר מכן, והקבלן ו/או מי מטעמו לא יעשו במידע כאמור כל שימוש אלא לטובת המזמין.
- 34.2 הקבלן ו/או מי מטעמו לא יעתיקו, לא ישכפלו, לא יצלמו ולא ייצרו בדרך אחרת את מסמכי המזמין או כל חלק מהם או כל מידע אחר כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, אלא אם ובאותה מידה שהדבר יהא דרוש לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי העתקים, צילומים, שכפולים או מסמכים שיווצרו בדרך אחרת

ממסמכי המזמין ו/או מי מטעמו, או מחלק מהם, או ממידע כלשהו השייך למזמין ו/או מי מטעמו, יהיו וייחשבו לכל צורך ועניין ובכל עת כרכוש המזמין ודינם כדין מסמכי המזמין.

34.3 התחייבויות הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל תעמודנה בתוקפן ותחייבנה אותה גם לאחר תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא.

34.4 האמור בסעיף זה חל גם ביחס לעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו של הקבלן. הקבלן אחראי ליידוע עובדיו ו/או מי מטעמו בקיומו ותוכנו של סעיף זה ואחראי לכל הפרה של הוראות סעיף זה על ידי מי מעובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו.

34.5 ככל שיידרש צד אחד לגלות מידע סודי של הצד השני מתוקף חיקוק או הוראה של רשות ממשלתית ו/או שיפוטית, לרבות בשל רגולציה החלה על המזמין מתוקף היותו חברה ממשלתית, ימסור הצד אשר יידרש לכך הודעה על כך לצד השני בהקדם האפשרי. מוסכם כי הצד הנדרש לגילוי המידע ישתף פעולה עם הצד השני ככל הנדרש באופן סביר על מנת לאפשר לצד השני למנוע את פרסום המידע באמצעים החוקיים העומדים לרשותו אך הצד השני יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

34.6 הקבלן מתחייב לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה כנספח ד', לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמו בקשר עם אספקת השירותים בהתאם להסכם זה על המסמך האמור.

34.7 הפרת הוראה מהוראות סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

35. כללי

35.1 הקבלן מוותר בזאת מפורשות על כל זכות קיזוז ו/או עיכבון, ככל שאלה עומדים לו מכח דין כלשהו.

35.2 מובהר כי הקבלן אינו יכול להמחות או להסב את זכויותיו שנוצרו במכרז ו/או בהסכם זה ובהתאם מתחייב הקבלן שלא להעביר או להמחות ולא להסב, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מוקדמת בכתב של המזמין. העברת זכויות והתחייבויות בניגוד לאמור לעיל לא יהיה לה תוקף כלשהו.

35.3 המזמין יהיה זכאי להסב ו/או להמחות, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא קבלת הסכמת הקבלן. הסבה ו/או המחאה כאמור תהיה בת-תוקף כלפי הקבלן עם מסירת הודעה מצד המזמין על קיומה.

35.4 כל שיהוי, ויתור, ארכה, איחור או הימנעות מי מהצדדים למימוש זכויותיו ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם ו/או לתת לצד השני דחייה כלשהי, לא יהוו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה לויתור על זכויותיו ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר ו/או ויתור כלשהו על זכות.

35.5 אין בכל האמור בהסכם, כדי להקנות, במפורש או מכללא, זכויות כלשהן לצד שלישי כלשהו.

35.6 הסכם זה על נספחיו ממצה את כל המוסכם בין הצדדים בעניין מתן השירותים על ידי הקבלן, ולא תהא נפקות לכל הצעה ו/או הסכם ו/או הבנה ו/או מצג ו/או הבטחה, בין בכתב ובין בעל פה, במפורש ו/או מכללא, אשר היו בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה.

35.7 אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה זו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו, ככל שאין בכך שינוי מהותי במהות הכללית של העסקה נושא הסכם זה.

35.8 כל שינוי, תיקון או הוספה להסכם זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ואם שני הצדדים הסכימו לכך בכתב.

35.9 כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתשלח מצד אחד לרעהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום, תוך יום עסקים אחד מיום שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני למספר או לכתובות המופיעים לעיל ובלבד שנתקבל אישור אלקטרוני על מסירתו, או מיד אם נמסרה ביד.

35.10 מקום השיפוט הבלעדי בכל התדיינות בעניינו של הסכם זה יהא ביהמ"ש המוסמך בעיר תל אביב-יפו ובית משפט זה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מורשה החתימה בשם הקבלן:

בשם החברה:

הקבלן



נספח א'

מסמכי הצעת הזוכה במכרז

תאגיד להגנת הסביבה

נספח ב' – ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" - החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

"העבודות", "אתר העבודות" ו-"הפרויקט" – עבודות להסבת בריכת אידוי המצויה בתחום בריכה 204 למטמנה לפסולת חומה"ס מיוצבת עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש (לרבות ביטוח אבדן תוצאתי), ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/ מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1 לעיל, על המבוטח לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן:

2.1.1 **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

2.2.2 **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3.3 **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים") ו/או עקב העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4.4 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

2.5.5 **ביטוח כלי רכב** - בבעלות ו/או המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח:

1.1.1.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

1.1.1.2. ביטוח מקיף.

1.1.1.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את מפקח/מנהל הפרויקט ו/או את מזמין העבודות ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

3. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

3.1. בביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעה או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

3.2. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

3.3. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

3.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים.

3.5. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות וכלפי הבאים מטעם, כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון (קוד 308, 309).

3.6. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

3.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

4. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

6. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחי המבוטח כאמור לעיל, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, לכל הפחות אישורי קיום ביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 בנוסח המצ"ב כנספח 1'X ו-2'X לנספח זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישורי ביטוחי המבוטח**"), וזאת ללא כל דרישה מצד מבקש האישור וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לעשות כן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות לידי ב"כ מבקש האישור.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח המצ"ב.

7. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות ו/או לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד, אם לא יומצאו אישורי ביטוחי המבוטח במועד והמבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך.
8. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בהעתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
9. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מזמין העבודות ו/או את הבאים מטעם, את המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתו ו/או אשר ישמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים (סעיף 2.4 לעיל), ביטוח מקיף (סעיף 1.1.2 לעיל) וביטוח ציוד מכני הנדסי (סעיף 1.1.3 לעיל), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
10. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים ו/או מזמין העבודות ו/או מטעם מי מהפועלים מטעם, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתר העבודות. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
11. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כמו כן, ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה מטעם המבוטח, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בנספח ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום.
- ידוע למבוטח שתנאי ההרחבה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק צד שלישי, לכיסוי נזקים כתוצאה מרעד ו/או הסרת תמך ו/או משען, כוללים התנאה מפורשת לביצוע סקר הנדסי מקדים לתיעוד מצב המבנים הסמוכים לפרויקט. המבוטח מתחייב ללמוד את תנאי ההרחבה ולבצע על חשבון המבוטח סקר הנדסי כאמור, טרם תחילת העבודות.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישורי ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. נספח ביטוח זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח 7 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

15. לעניין ביטוחי המבוטח "מבקש האישור" יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו-"בעלי הזכויות הנוספים" פירושים: הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.

תאגיד להגנת הסביבה

נספח ב'1 – אישור עריכת ביטוחים

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
<p>שם: <u>החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ ו/או מזמין העבודות ו/או חברות אחרות</u></p> <p>ת.ז.ח.פ.: _____</p> <p>מען: _____</p>	<p>שם: _____ ו/או _____</p> <p>קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם</p> <p>ת.ז.ח.פ.: _____</p> <p>מען: _____</p>	<p>מקום העבודות: _____</p> <p>תיאור העבודות: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> קבלן הביצוע</p> <p><input type="checkbox"/> קבלני משנה</p> <p><input type="checkbox"/> שוכר</p> <p><input type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות</p>

כיסויים														
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'								
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					<table border="1"> <tr> <th>מטבע</th> <th>סכום</th> </tr> </table>	מטבע	סכום							
מטבע	סכום													
<p>כל הסיכונים עבודות קבלניות</p> <p>הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:</p> <p>תקופת תחזוקה</p> <p>רכוש סמוך</p> <p>רכוש עליו עובדים</p>		ביט			<table border="1"> <tr> <td>ש</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td colspan="2">24 חודשים</td> </tr> <tr> <td>עד 20% מסכום הביטוח,</td> <td>מיני 500,000 ₪</td> </tr> <tr> <td>עד 20% מסכום הביטוח,</td> <td>מיני 500,000 ₪</td> </tr> </table>	ש	_____	24 חודשים		עד 20% מסכום הביטוח,	מיני 500,000 ₪	עד 20% מסכום הביטוח,	מיני 500,000 ₪	<p>307 - קבלנים וקבלני משנה</p> <p>308 - ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר - הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות</p> <p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p>
ש	_____													
24 חודשים														
עד 20% מסכום הביטוח,	מיני 500,000 ₪													
עד 20% מסכום הביטוח,	מיני 500,000 ₪													

<p>313 - כיסוי בגין נזקי טבע</p> <p>314 - כיסוי גניבה, פריצה ושידור</p> <p>316 - כיסוי רעידת אדמה</p> <p>318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור</p> <p>324 - מוטב לתגמולי הביטוח - מבקש האישור</p> <p>328 - ראשוניות</p>	<p>עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000 ₪</p> <p>עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪</p> <p>עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪</p> <p>עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000 ₪</p> <p>עד 20% מסכום הביטוח</p> <p>מלוא סכום הביטוח</p> <p>עד 10% מהנזק</p> <p>עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪</p>					<p>פינוי הריסות</p> <p>הוצאות תכנון ופיקוח</p> <p>שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים</p> <p>רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים</p> <p>נוק ישייר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים</p> <p>נוק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים</p> <p>שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות</p> <p>הוצאות להחשת נזק</p>
<p>302 - אחריות צולבת</p> <p>307 - קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה</p> <p>315 - כיסוי לתביעות המל"ל</p> <p>318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור</p> <p>322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג'</p> <p>328 - ראשוניות</p> <p>329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'</p>	<p>₪ 1</p> <p>מלוא גבול האחריות</p> <p>מלוא גבול האחריות</p> <p>₪ 2,000,000</p> <p>₪ 4,000,000</p>			<p>ביט</p>		<p>צד ג'</p> <p>הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:</p> <p>נזקי גוף משימוש בצ.מ.ה. שהינו כלי רכב מנועי ושארן חובה לבטחו בביטוח חובה</p> <p>נוק ישייר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים</p> <p>נוק עקיף מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים</p> <p>רעד והחלשת משען</p>

¹ פי 10 משווי העבודות, מינימום 4,000,000 ₪ ומקסימום 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

307 - קבלנים וקבלני משנה	נח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 - ויתור על תחלוף							
לטובת מבקש האישור							
318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור							
328 - ראשוניות							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

בנייה - עבודות קבלניות גדולות (009), הריסות / פינויים (027), עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל / איטום / אינסטלציה), צנרת והנחת קווי מים וביוב (068), קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) (069)

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים**

הואיל: והתחייבתי כלפי החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ (להלן – "החברה") לביצוע השירותים כמפורט במכרז מס' _____ (להלן – "השירותים");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יובא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "מידע סודי");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

- הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
- הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור השירותים, במישרין או בעקיפין (להלן – "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
- האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מחוייב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
- אני מתחייב לא לעשות שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת החברה ולצורך השירותים.
- הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים.
- הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם או עבורי. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.
- ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות מהווה עבירה לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
- הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
- אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
- הנני מתחייב להחתיים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
- בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום:

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית
נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ
רחוב יצחק שדה 40
תל-אביב, 67212

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו מתחייבים בזאת כלפיכם בקשר עם חוזה של מכרז מס' 21/2022 עבור החברה לשירותי איכות הסביבה ולהבטחת ביצוע כל התחייבויות המציע על פי החוזה, לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך של _____ שקלים חדשים וזאת בתוך 3 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, וזאת בלא כל תנאי שהוא, ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם או בכלל.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, ובלבד שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____

בנק: _____

נספח ה' - התחייבות לשמירה על הוראות החוק, בטיחות וניהול סביבתי

ספק שירות מתחייב כי הוא מקבל על עצמו את ההתחייבויות הבאות:

1. לבצע את העבודה שהוזמנה ממנו על ידי החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ (להלן: "החברה") תוך ציות לכל דין, ובכלל זה, חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת. ספק השירות וכל מי שיבצע את העבודה מטעמו, יפעל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970 והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, ובהתאם להוראות הבטיחות של החברה. ספק שירות ייטול על עצמו את כל האחריות כלפי החברה וכלפי כל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפותם בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם בשל הפרת הוראה כאמור שנעשתה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו.
2. ספק שירות יספק על חשבונו ציוד מגן אישי מלא לעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו, לרבות: בגדי עבודה תקינים, שלמים ונקיים, נעלי בטיחות, משקפי מגן, אוזניות או אטמי אוזניים לעבודה באזורים המוגדרים כאזורי רעש מזיק, רתמות בטיחות לעבודה בגובה, כפפות ומסכת גזים/אבי"כ. ספק שירות אחראי לוודא שעובדיו, שלוחיו והפועלים מטעמו משתמשים בציוד מגן אישי, בהתאם לסוג העבודה ועל פי הנהלים והוראות העבודה המקובלים בחברה.
3. ספק שירות או קבלן משנה שיבצע פרויקט ארוך טווח מטעם החברה, יודא שעובדיו שיבצעו עבודות באתר החברה או בשטחים ואתרים המופעלים מטעם החברה או בפיקוחה או באחריותה או בשליטתה, יהיו בעלי אישור מרופא תעסוקתי להתאמת העובד לעבודה בתוקף. ספק שירות יעביר העתקי האישורים הנ"ל למחלקת הבטיחות של החברה, וזאת לפני תחילת ביצוע כל עבודה בשטח החברה ו/או בשטחים ואתרים המופעלים מטעם החברה או בפיקוחה.
4. ספק שירות או קבלן משנה שיבצע כל פרויקט מטעם החברה, יודא שעובדיו יתנהגו בהתאם לנורמות ההתנהגות המקובלות בחברה לשרותי איכות הסביבה ולא יגרמו כל נזק לזולת, באם מדובר בפגיעה פיזית או מילולית.
5. כל החומרים והמכשירים בהם ישתמש לביצוע העבודה יהיו מאיכות מעולה ויעמדו בכל התקנים ובכל דרישות הדין והחברה, ובכל הקשור לציוד הנדרש לביקורות תקופתיות ולאישור כל רשות ומוסד, ישתמש אך ורק בציוד מאושר על פי כל דין. תחילת העבודה תאושר לאחר הצגת האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, לרבות: אישורים על התאמת החומרים והציוד לדרישות החברה ו/או תעודות בדיקה בקשר לכל ציוד שהוא, לרבות ציוד הרמה וציוד חפירה, המעידות כי הציוד האמור נבדק, עומד בדרישות כל תקן מחייב והינו תקין מבחינה בטיחותית ומבחינת התאמה לביצוע העבודה. ספק השירות יישא באחריות הבלעדית לציוד ולטיב החומרים והמכשירים אשר יישמשו לביצוע העבודה.
6. ספק שירות אחראי לניקיון האתר, כמתחייב על פי כל דין ולשביעות רצון המזמין מטעם החברה ועל פי הוראותיו. לא יאוחר מיום השלמת העבודה, יסלק את כל הציוד, עודפי החומרים, האשפה והפסולת וישאיר את אתר העבודה כשהוא פנוי ונקי בהתאם להוראות המזמין מטעם החברה ולשביעות רצון החברה. ידוע לו כי החברה לא תקבל את האתר ללא קבלת אישור בכתב של המזמין מטעם החברה על ניקיון כאמור.
7. היה וספק השירות ויחרוג מאיזו מהוראות הבטיחות הנזכרות לעיל ומבלי לגרוע מכל הזכויות והסעדים העומדים לחברה עקב הפרתו זו את ההסכם (לרבות זכותה לבטל את ההסכם), ספק שירות מתחייב כדלקמן:
 - 7.1. לאחר שיקבל מהחברה התראה ראשונה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא יפעל לתיקון החריגה לאלתר בהתאם לאמור במכתב ההתראה שקיבל מממונה הבטיחות של החברה.
 - 7.2. לאחר שיקבל מהחברה התראה שנייה על חריגה כל שהיא מהוראת הבטיחות - הוא מתחייב לשלם לחברה פיצוי קבוע ומוסכם מראש בשיעורים כפי שנקבעו בנספח ב' לנוהל טיפול בעבירות בטיחות של גורמי חוץ בחברה, מבלי שיהא צורך לתת לו התראה נוספת ובלי שיהא צורך בהוכחת הנזק.
 - 7.3. לאחר שיקבל מהחברה כל התראה נוספת מעבר להתראות המפורטות לעיל - הוא מתחייב לנהוג ליישום החלטות בדבר הפסקת עבודה זמנית או סופית.
 - 7.4. במקרים חריגים, כגון עברת בטיחות חמורה, תאונת עבודה, כמעט תאונת עבודה, נזק סביבתי, גרימת נזק לרכוש וכד' בסמכותו של ממונה הבטיחות להפסיק את עבודתו של גורם חוץ ו/או להטיל עליו קנס
8. ספק השירות אחראי לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה שלו ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה ממעשה או מחדל, תוך כדי, או עקב, או במהלך ביצוע העבודה או בקשר אליה, מצדו, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או המצוי באתר ובסביבתו.
9. ספק השירות או קבלן משנה שיבצע פרויקט מטעם החברה ו/או בחצר החברה או באתרים המופעלים מטעם החברה, יכבד ויישם מדיניות החברה לניהול סביבתי וינקוט בפעילות למניעת זיהום סביבתי בהתאם להנחיות החברה ולהוראות כל דין.

10. ספק שירות משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק כנ"ל, לרבות אחריות כלשהי כלפי קבלני המשנה ו/או מי מטעמם, בין אם נגרמו באקראי, היו תוצאה של פעולה או מחדל הכרחיים או צפויים מראש לצורך ביצוע העבודה, ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל טענת הגנה שהיא שתעמוד לו מכוח הדין כלפי ניזוק כלשהו.

11. ספק שירות מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שייפסק כנגדה, בין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהחברה תחויב בתשלום כל סכום כאמור, למרות התוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה, ספק שירות מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. החברה מצידה מסכימה לאפשר לו להתגונן בכל תביעה כאמור, ביחד איתה או במקומה, כפי שתחליט החברה.

 חתימה וחותמת נותן השירות

 תאריך

 שם הארגון נותן השירות

חתימה

נספח ו' – תנאי תשלום

1. התשלומים יתבצעו רק כנגד קבלת חשבונית מס מקור מודפסת או דיגיטאלית במשרדי החברה ("חשבונית") או לחילופין חשבון עסקה (לספקים שבידיהם אישור רשויות המס להפקת חשבון עסקה לדוגמא: בעלי מקצועות חופשיים וכד'). מחשבון העסקה ינוכה מס במקור בהתאם להוראות החוק ולאישור שיומצא על ידי הקבלן.
2. חשבונות יוגשו עבור כל חודש בגין היום הראשון בחודש ועד ליום האחרון באותו החודש. החשבונות יוגשו לא יאוחר מה- 5 לחודש העוקב כאשר חשבון שיוגש לאחר ה-5 לחודש ייחשב כאילו הוגש בחודש העוקב. החברה תהא רשאית בתיאום מראש לבקש פיצול בין חשבוניות. חשבון שיוגש לאחר ה-5 לחודש, ייחשב כאילו הוגש ב-5 לחודש העוקב. איחור בהמצאת החשבון הנו באחריות הספק.
3. המצאת חשבונית מס/חשבון עסקה כאמור, תתבצע באמצעות פורטל הספקים של החברה. בד בבד עם הגשת חשבונית המס על הספק לשלוח את גרסת המקור של חשבונית המס אל משרדי החברה לכתובת: ת.ד. 51631 ת"א 6721210. באחריות הקבלן/ספק לוודא כי חשבונית המס המקורית מתקבלת במשרדי החברה עד ולא יאוחר מ-20 לחודש בו הוגש החשבון. מובהר כי האמור לא יחול לגבי חשבונית מס דיגיטאלית שמאושרת על ידי רשות המיסים כחשבונית מקור.
4. לכל חשבונית מס/חשבון עסקה נדרש הספק לפרט את כל הפרטים הבאים לחברה אשר יהוו (כל אחד מהם) פרט מהותי כהגדרתו בחוק מוסר תשלומים, ואלו הם (להלן: "**החשבון המפורט**"):
 - 4.1. חשבונית מס מקור/חשבון עסקה כמפורט בסעיף ג' לעיל / חשבונית זיכוי מס מקור (במידה והחברה זכאית לזיכוי מהספק/קבלן) – ובלבד שהתקבלה גרסת המקור במשרדי החברה עד ולא יאוחר מה-20 לחודש בו הוגש החשבון.
 - 4.2. מספר היחידות ומחירים מכל מוצר, פריט או שירות אשר סופקו על ידו לחברה במסגרת ההסכם ו/או הזמנת הרכש במהלך החודש החולף. ככל והוזמנו מוצרים או שירותים אופציונליים או בהזמנות נפרדות – על הספק לצרף גם את טופס ההזמנה החתום על ידי החברה.
 - 4.3. כל פרט שהוגדר בהסכם כפרט מחייב כחלק מהגשת החשבון.
5. חשבונות אשר יכללו את כל הפרטים המהותיים שלעיל ישולמו בתנאי תשלום של שוטף + 70 יום מיום המצאת החשבון המפורט לחברה.
6. חשבון מפורט שיוגש ללא פרט מהותי, אחד או יותר, ישולם בהתאם להוראות סעיף 3(ח) לחוק מוסר תשלומים.
7. לתמורה יתווסף מע"מ בשיעורו על פי חוק.
8. אין בתשלום התמורה, בחלקה או במלואה, כדי לשחרר את הספק/הקבלן מאחריותו ו/או כדי לגרוע מזכות החברה להעלות טענות כנגד הקבלן בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיוצ"ב.
9. התשלומים יכול ויבוצעו בהעברה בנקאית ישירה לחשבון הבנק של הספק או בכל דרך אחרת, וזאת לפי החלטת החברה מעת לעת.
10. אין באמור לעיל ו/או במועד בו ישולם בפועל החשבון לספק כדי לגרוע מחובתו לשלם לעובדיו את שכרם במועד על פי דין.
11. בהעדר הסכמה בין הצדדים לגבי החשבון שהוגש, ישולם במועד הנקוב לעיל הסכום שאינו שנוי במחלוקת, והצדדים יקיימו התדיינות בדבר הסכומים השנויים במחלוקת.